

Magliaso, 26 giugno 2007  
RM n° 962 / 25.6.2007

## MESSAGGIO MUNICIPALE n° 253

### accompagnante i Conti consuntivi dell'anno 2006

---

Egregio signor Presidente,  
Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

il Municipio sottopone al vostro esame, per le decisioni di competenza, i conti consuntivi 2006 dell'Amministrazione comunale e dell'Azienda comunale acqua potabile.

Lo scorso anno è stato relativamente tranquillo per quanto riguarda il lavoro del Legislativo, che è stato convocato in due occasioni, durante le quali ha deliberato, oltre che sui conti preventivi 2006 e consuntivi 2005, sui seguenti oggetti:

- ✓ **Credito d'investimento di fr. 168'000.00**, quale quota parte di spesa per l'ammodernamento degli impianti dell'acquedotto intercomunale di Caslano, Magliaso, Ponte Tresa e Pura;
- ✓ **Credito d'investimento di fr. 50'000.00**, per l'acquisto di un furgone, in sostituzione di quello esistente, per i servizi esterni dell'UTC;
- ✓ **Concessione dell'attinenza comunale ad otto persone (4 adulti e 4 bambini).**

Nel 2006 il Municipio ha invece tenuto 21 sedute, adottando 300 risoluzioni, tra le quali la più importante, che ha fatto scrivere e parlare molto anche la stampa cantonale, è stata sicuramente la decisione presa nel settembre 2006, di non entrare nel merito del rilascio della licenza edilizia per un ristorante Mc Donal's/Mc Drive al map. 897 RFD in Via Cantonale, come intimato in ultima istanza dal Consiglio di Stato, al termine di tutta una serie di procedure di ricorso. Lo stesso Consiglio di Stato, con risoluzione del 7 novembre 2006, ha proceduto d'autorità, ai sensi della Legge edilizia, al rilascio della licenza per l'edificazione dell'esercizio pubblico, i cui lavori di costruzione, come tutti avranno potuto notare, sono iniziati lo scorso mese di aprile.

A livello di movimento della popolazione, l'Ufficio controllo abitanti ha registrato 108 arrivi, 80 partenze, 14 nascite e 15 decessi, con un movimento globale che segna quindi un saldo positivo di 27 unità.

Al 31 dicembre 2006 i cittadini residenti a Magliaso erano in totale 1414, dei quali 779 ticinesi (137 sono attinenti), 359 confederati e 276 stranieri.

I cittadini stranieri rappresentano il 19.59% della popolazione di Magliaso, e provengono da 28 diverse nazioni.

L'Italia con 166 unità, la Germania con 23 e il Portogallo con 21 unità, sono come sempre i paesi maggiormente rappresentati da loro cittadini, residenti nel nostro Comune.

Dopo la breve illustrazione dei principali aspetti che hanno caratterizzato l'attività degli Organi e dell'Amministrazione comunali, passiamo all'analisi finanziaria che ha contraddistinto l'anno di gestione 2006.

## AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Dopo che dall'inizio del nuovo millennio, non si sono registrati che tutta una serie di risultati negativi, anche importanti, il Municipio può finalmente annunciare, con una certa soddisfazione, che per l'anno 2006 in esame, la gestione corrente è finalmente tornata nelle cifre nere, facendo registrare un leggero avanzo d'esercizio!

### Risultato d'esercizio

<b>2000</b>	– fr. 53'456.75
<b>2001</b>	– fr. 280'267.72
<b>2002</b>	– fr. 40'048.70
<b>2003</b>	– fr. 251'037.56
<b>2004</b>	– fr. 224'560.99
<b>2005</b>	– fr. 312'181.58
<b>2006</b>	<b>+ fr. 27'616.13</b>

In sede di preventivo, dopo le modifiche apportate dal Consiglio comunale, il disavanzo d'esercizio si attestava sui fr. 358'141.00.

Il "ribaltone" del risultato d'esercizio, è ascrivibile sia a maggiori entrate, in particolare a livello di dicastero Finanze per quanto concerne le imposte alla fonte e le partecipazioni alle entrate del Cantone, sia alle minori spese che il Comune si è trovato a fare fronte nel 2006, specialmente per quanto riguarda i dicasteri Amministrazione, Educazione e Previdenza sociale, i cui dettagli saranno approfonditi in modo esaustivo nell'analisi di dettaglio dei singoli dicasteri.

Le uscite di gestione corrente 2006 fanno segnare una diminuzione del 4.11% rispetto al preventivo e del 4.71% rispetto al consuntivo dell'esercizio 2005, per il quale si è fatta astrazione delle indennità di refezione, che si sono dovute riconoscere alle docenti di scuola dell'infanzia (fr. 66'000.00), dopo una lunga vertenza giudiziaria a livello cantonale.

Le entrate segnano invece un incremento del 5.20% rispetto al preventivo 2006, e un aumento dello 1.65%, se confrontate con il consuntivo 2005.

	<b>CONSUNTIVO 2006</b>	<b>PREVENTIVO 2006</b>	<b>CONSUNTIVO 2005</b>
<b>S P E S E</b>	fr. 4'164'527.82	fr. 4'342'890.00	fr. 4'436'171.33
<b>R I C A V I</b>	<u>fr. 4'192'143.95</u>	<u>fr. 3'984'749.00</u>	<u>fr. 4'123'989.75</u>
<b>RISULTATO D'ESERCIZIO</b>	<u>fr. 27'616.13</u>	- <u>fr. 358'141.00</u>	- <u>fr. 312'181.58</u>

Come cita un vecchio proverbio, "*una rondine non fa primavera*", quindi – nonostante un risultato d'esercizio che va oltre le più rosee previsioni – è troppo prematuro pensare oggi di essere riusciti a riemergere da un'emergenza finanziaria, di carattere essenzialmente strutturale.

Solo confermando tale risultato nei prossimi esercizi contabili, si potrà determinare se la politica finanziaria sin qui portata avanti dal Municipio, con il sostegno del Legislativo, inizia a portare i suoi frutti, oppure se il risultato d'esercizio 2006, è frutto unicamente di fattori contingenti, legati alla stretta realtà dell'anno in esame.

L'Esecutivo in ogni caso può affermare con serenità, che sino ad oggi ha sempre perseverato nell'operare con oculatezza nella gestione della cosa pubblica, antepoendo il buon senso e una certa tranquillità nel portare avanti una politica di risanamento finanziario dei piccoli passi, agli allarmismi – comunque giustificati dalla realtà delle cifre rosse degli ultimi anni – che volevano il nostro Comune in una situazione finanziaria tale, da dover necessariamente ricorrere a misure di risparmio "invasive", che sarebbero andate a solo discapito di servizi e prestazioni forniti alla popolazione.

Riuscire a riconfermare almeno a pareggio i conti nei prossimi due o tre esercizi contabili, continuando sulla linea di condotta finanziaria fin qui adottata, è un obiettivo predominante per il Municipio, che sino ad oggi è riuscito a limitare le misure di risanamento, al solo innalzamento di 5 punti percentuali del moltiplicatore d'imposta (70% ➔ 75%), concretizzatosi nell'anno 2004.

Va altresì sottolineato, come tutto quello che è stato argomentato in precedenza, può essere facilmente inficiato, da quelle componenti variabili e altresì poco influenzabili da parte del Comune, che possono modificare sostanzialmente la situazione finanziaria da un anno all'altro.

L'esempio che rappresenta in modo sintomatico questa problematica, è la questione del finanziamento delle case per anziani, con un costo di ca. fr. 34.00/giorno per ogni nostro cittadino ospite in una casa di riposo.

E' sufficiente che, nel corso di un anno, vi sia un numero maggiore di persone, rispetto alla media, che richiedono di essere collocate in una di queste strutture, ed ecco che i costi nel settore della previdenza sociale lievitano subito di diverse decine di migliaia di franchi.

### **VALUTAZIONE GETTITO D'IMPOSTA ANNO 2006**

A livello di entrate, la voce per la quale risulta sempre piuttosto difficoltosa una valutazione attendibile, è come sempre quella del gettito d'imposta comunale, per la determinazione del quale, i dati consolidati più recenti a disposizione si riferiscono all'accertamento del gettito d'imposta cantonale per l'anno 2004, trasmesso ai Comuni dalla Sezione degli enti locali nel luglio 2006, ma che presentava pur sempre una valutazione delle imposte relative alle Persone fisiche (PF), per un totale di fr. 459'209.00, pari al 16.19% del gettito complessivo accertato delle PF.

A titolo di promemoria, ci permettiamo riproporre, qui di seguito la tabella di confronto, presentata nel M.M. n° 251 accompagnante i Conti preventivi 2007, e relativa all'evoluzione del gettito d'imposta, per gli ultimi tre anni fiscali accertati.

	<b>Gettito</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>
<b>Persone fisiche</b>	fr.	3'124'498.00	2'899'902.00	2'836'653.00
<b>Persone giuridiche (PG)</b>	fr.	203'534.00	171'048.00	226'623.00
<b>Imposte alla fonte</b>	fr.	71'942.00	81'719.00	77'180.00
<b>Imposta immobiliare PG</b>	fr.	28'012.00	28'804.00	26'301.00
<b>Totale gettito imposta cantonale</b>	<b>fr.</b>	<b><u>3'427'986.00</u></b>	<b><u>3'181'473.00</u></b>	<b><u>3'166'757.00</u></b>

Con il passaggio dalla tassazione biennale (2001-2002) a quella annuale (2003), rispettivamente al completo compimento degli effetti dovuti agli sgravi fiscali, la tabella in oggetto permette di desumere in modo assai chiaro l'erosione patita dal gettito delle PF negli anni 2003 e 2004.

Questo "salasso finanziario" dovrebbe però essersi sostanzialmente arrestato negli anni fiscali 2005 e 2006, con il gettito d'imposta cantonale delle PF che si può valutare attorno ai 2,9 mio di franchi, per quanto concerne l'esercizio contabile in esame, fatta astrazione degli aggiornamenti dei contribuenti, degli indici d'evoluzione e dei supplementi d'imposta, di cui diremo di seguito.

Per la definizione-valutazione del gettito comunale 2006, ci si è avvalsi dei dati inerenti l'anno fiscale 2005, per il quale al 31 dicembre 2006 si registrava ca. il 68% dei casi di contribuenti con l'imposta già conguagliata.

Si è inoltre tenuto conto del moltiplicatore d'imposta fissato al 75%, con in aggiunta l'applicazione del supplemento del 2.215%, calcolato solo sull'imposta sul reddito delle persone fisiche, imponibile nell'anno 2006.

Ricordiamo che la possibilità di usufruire di questa entrata fiscale supplementare, è stata concordata tra il Governo e le Associazioni dei Comuni urbani e dei Comuni e Regioni di montagna, a parziale compenso delle minori entrate derivanti ai Comuni dalla sospensione del riversamento negli anni 2006-2007, della quota parte delle tasse sugli utili immobiliari, delle tasse di successione e della quota parte delle imposte immobiliari delle PG.

Per stabilire il totale del gettito d'imposta comunale 2006 per le PF, si è effettuata anche una nuova analisi del movimento "migratorio" negli ultimi due anni (2005-2006) di contribuenti che presentano un'imposta cantonale complessiva superiore ai fr. 4'000.00.

Rispetto alla valutazione fatta in occasione dei conti preventivi 2007, che presentava un saldo negativo di ca. fr. 13'000.00 (gettito comunale), vi è un ribaltamento in positivo, con un saldo del presunto gettito comunale di + fr. 21'600.00, prodotto dall'arrivo di alcuni nuovi contribuenti prima della fine dell'anno 2006, rispettivamente ai maggiori dati in nostro possesso sulla situazione fiscale di alcuni altri contribuenti.

In considerazione che le cifre utilizzate si riferiscono all'anno 2005, le stesse sono state indicizzate, per quanto concerne i gettiti PF e PG, nella misura di una loro evoluzione (prudenziale) nell'anno 2006 pari all'1%.

Presentiamo dunque un po' più nel dettaglio, la caratterizzazione dei gettiti comunali per l'anno 2006:

### **PERSONE FISICHE**

Imposte 2005 dovute (già emesse)	1'264'992
Imposte 2005 con conguagli ancora da emettere	<u>913'000</u>
	2'177'992
Aggiornamento contribuenti anno 2005/2006	<u>21'600</u>
	2'199'592
Indice d'evoluzione 1% annuo (2005 → 2006)	<u>21'996</u>
	2'221'588
Supplemento d'imposta 2.215% su reddito PF 2006	<u>41'000</u>
<b><u>GETTITO IMPOSTA COMUNALE PF 2006</u></b>	<b><u>2'262'588</u></b>

### **PERSONE GIURIDICHE**

Imposte 2005 dovute (già emesse)	49'778
Imposte 2005 con conguagli ancora da emettere	<u>117'000</u>
	166'778
Indice d'evoluzione 1% annuo (2005 → 2006)	<u>1'668</u>
<b><u>GETTITO IMPOSTA COMUNALE PG 2006</u></b>	<b><u>168'446</u></b>

### **IMPOSTA IMMOBILIARE COMUNALE 2006**

Persone fisiche	194'000
Persone giuridiche	<u>40'000</u>
	<b><u>234'000</u></b>

### **IMPOSTA PERSONALE 2006**

**22'000**

Va ribadito come il risultato al quale si giunge dopo una serie di valutazioni, risulta comunque sempre un po' aleatorio, poiché anch'esso soggetto a variabili, spesso imponderabili al momento della stesura della valutazione stessa, quali ad esempio la modifica tra un anno fiscale e l'altro della situazione finanziaria di contribuenti "forti", o le fluttuazioni che subisce di frequente il gettito delle PG, anche se quest'ultimo si conferma quale componente secondaria del gettito comunale, costituendo solo l'8% delle nostre risorse fiscali complessive.

A livello di gettito delle PF, l'insolito "valzer" di contribuenti forti, che si è potuto costatare negli ultimi due anni, non contribuisce di certo a facilitare la determinazione di una situazione più o meno aggiornata del gettito, visto e considerato che generalmente sono proprio per questi contribuenti che si registrano i più grossi ritardi nell'emissione della decisione di tassazione.

Ci si trova quindi spesso a dover operare con dei dati fiscali non recenti, che magari risultano poi essere sorpassati dagli eventi, e quando va ancora peggio, ci si limita a "guardare nella sfera di cristallo".

A prescindere dall'ironia e dalle possibili "pratiche da fattucchiera", le risultanze della valutazione del gettito d'imposta 2006, sembrano indicare anche per Magliaso una ripresa del gettito d'imposta delle PF.

Una prima verifica potrà avvenire già nei prossimi mesi, quando si otterranno i dati dell'accertamento del gettito d'imposta cantonale 2005, ma la vera conferma si potrà comunque averla solo nel corso del prossimo anno, quanto si otterranno da parte del Cantone, i dati del gettito relativi appunto all'anno 2006 in esame.

Se i riscontri saranno positivi – tenuto conto pure di alcune importanti trattative immobiliari in "zona lago", che si stanno perfezionando in questi mesi, e che dovrebbero poter garantire l'arrivo di nuovi contribuenti – vi potrà essere finalmente una svolta all'evoluzione negativa, che ha afflitto negli anni passati le risorse fiscali comunali nel loro complesso, tanto da passare da fr. 3'879'541.00 del 2001 a fr. 3'491'710.00 del 2004, un'emorragia importate di entrate fiscali, pari ad una loro diminuzione del 10.00%, in una certa misura tamponata proprio nel 2004 con la decisione, praticamente obbligata, d'aumentare il moltiplicatore d'imposta al 75%.

E' evidente che recuperare a breve termine delle entrate per ca. fr. 390'000.00, sarà impresa assai ardua, ricordando come il Municipio abbia sempre quale obiettivo il non dover aggravare ulteriormente la pressione fiscale nei confronti della propria cittadinanza.

I segnali comunque di un possibile miglioramento delle risorse fiscali ci sono, anche se in questo momento sono ancora molto labili, per i motivi indicati in precedenza.

A prescindere dalle variabili già citate – e ribadendo quanto abbiamo già avuto modo di affermare a livello di conti consuntivi 2005 – questa inversione di tendenza per quanto concerne le possibilità finanziarie del Comune, e di riflesso le opportunità di essere propositivi anche a livello di nuovi investimenti, potrà essere influenzata nel prossimo futuro, nel bene o nel male, dall'incidenza che avrà sui flussi finanziari tra Cantone e Comuni, il tanto atteso e decantato studio sulla revisione dei compiti dello Stato e di riflesso di quelli dei Comuni.

Con tutto il rispetto per chi si sta occupando di questo importante progetto, nell'ambito dei rapporti Stato-Comuni, ci permettiamo di dubitare fortemente, che le risultanze di questa futura ripartizione di competenze e dei rispettivi oneri, possa portare dei benefici finanziari agli enti locali.

Scetticismo suffragato da quanto successo negli ultimi anni, con le autorità politiche superiori impegnate, nell'ambito del risanamento delle finanze cantonali (dopo una politica "libertina" a livello di sgravi fiscali), in continui ribaltamenti di oneri sulle spalle dei Comuni, o a sospendere i riversamenti di quote di contributi o imposte cantonali, di loro spettanza.

Malgrado quindi tutti gli sforzi intrapresi negli anni per un risanamento lento, ma indolore, della situazione finanziaria, non resta che attendere l'evoluzione della situazione, procedendo per il momento con un'avveduta "navigazione a vista".

<b>GESTIONE CORRENTE</b>
<b>OSSERVAZIONI SUI SINGOLI DICASTERI</b>

Entriamo ora nell'esame di dettaglio dei singoli dicasteri, per quanto attiene la gestione corrente dell'esercizio 2006, per la quale si evidenziano le voci contabili che hanno registrato le maggiori variazioni, rispetto al preventivo, siano esse in positivo o in negativo.

### **0 AMMINISTRAZIONE GENERALE**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>569'802.23</b>	<b>591'794.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>48'433.05</b>	<b>44'784.00</b>

#### **010 Legislativo ed esecutivo**

##### **300.01 Indennità commissioni municipali e Consiglio comunale**

Come accennato nell'introduzione, l'anno 2006 è stato privo di particolari sollecitazioni per il Legislativo e di conseguenza anche per le sue commissioni. Quindi si annota una minore spesa per le indennità ai membri delle diverse commissioni.

##### **300.03 Indennità membri ufficio elettorale**

Il successo riscontrato dal voto per corrispondenza tra i cittadini, ha permesso al Municipio, in occasione delle normali votazioni federali, di limitare l'apertura del seggio elettorale alla sola domenica mattina, riducendo così sensibilmente l'onere per le indennità ai membri dell'Ufficio elettorale.

##### **318.33 Spese di rappresentanza**

Con una spesa di **fr. 5'494.35**, si è riusciti a rimanere sotto il limite di preventivo richiesto dalla Commissione della gestione, che aveva proposto ed ottenuto per il 2006 una diminuzione da fr. 9'000.00 a fr. 7'000.00, per le spese cosiddette "di rappresentanza", che ricordiamo contemplano ad esempio gli esborsi per:

- organizzazione della Festa di Primavera e del Mercatino di Natale;
- cena per i diligenti quanto importanti collaboratori delle manifestazioni (fino ad oggi non svolta con una ricorrenza annua);
- incontro con i diciottenni;
- composizioni floreali in occasione di matrimoni;
- rinfreschi offerti a seguito di particolari riunioni o assemblee che si svolgono presso la nostra sala multiuso.

#### **020 Amministrazione generale**

##### **301.02 Stipendio personale ausiliario**

La minor spesa rispetto al preventivo è da imputare alle minori indennità che si sono dovute pagare all'usciera comunale e all'ausiliaria di pulizia della casa comunale, oltre al fatto delle dimissioni della signora Loretta Guggiari, quale impiegata di cancelleria.

A partire dal mese di maggio, dopo quattordici anni di apprezzata collaborazione, l'ha sostituita, sempre a tempo parziale (50%), la signora Antonella Rossi-Tajana, alla quale è stata riconosciuta, almeno nel corso dei primi mesi di prova, una minore retribuzione oraria.

### **301.03 Assegni e indennità personale**

Il maggiore importo contabilizzato è dovuto al versamento degli assegni per figli (calcolati proporzionalmente alle ore di lavoro svolte), di spettanza alla nuova impiegata di cancelleria.

### **304.01 Contributi Cassa pensione**

Minor onere dei premi per la previdenza professionale (LPP), poiché d'intesa con la nuova impiegata, visto anche l'iniziale periodo di prova, si è proceduto con la sua affiliazione a decorrere dal 1° gennaio 2007.

### **310.02 Materiale di cancelleria**

Sorpasso di spesa, per una voce che è sempre di difficile quantificazione, visto che non è sempre possibile prevedere quanto materiale sarà consumato, rispettivamente sarà necessario acquistare nel corso dell'anno successivo, quali ad esempio buste, carta da fotocopia, ecc. Ad esempio nel corso del 2006, è stato necessario acquistare (per la prima volta) il toner della stampante professionale a colori in dotazione all'Ufficio tecnico. Costo di quattro cartucce, **fr. 1'483.25**.

### **311.00 Acquisto/noleggior mobili, macchine**

Oltre ai costi delle rate per il noleggio delle stampanti multifunzionali e macchine fotocopiatrici in dotazione, **fr. 8'367.00**, nel corso dell'anno si è dovuto sostituire l'apparecchio telefax dell'Ufficio controllo abitanti, con una spesa di **fr. 1'008.00**

### **315.04 Manutenzione e aggiornamento sistema informatico**

Spesa a livello di sistema informatico che rientra finalmente nelle cifre preventivate, dopo alcuni anni che, per svariate necessità di aggiornamento di programmi o sostituzione PC, si è spesso sforato il budget di diverse migliaia di franchi.

### **318.06 Spese esecutive e d'incasso**

Le procedure esecutive che si sono dovute attivare nell'anno in esame, hanno cagionato costi per **fr. 6'757.55**, relativi alle spese fatturate dall'Ufficio esecuzione di Lugano e dalla società Difesa SA, specializzata nel recupero di crediti, alla quale si cerca comunque di ricorrere solo per i casi più complessi.

Per quanto concerne invece il servizio di emissione e riscossione delle imposte comunali, delegato dal lontano 1981 al Centro Sistemi Informativi di Bellinzona, la spesa fatturata ammonta a **fr. 15'033.60**.

### **318.07 Consulenze e contenzioso**

Si segnala in particolare la spesa di **fr. 2'730.00**, per la consulenza richiesta dal Municipio all'ex-giudice del Tribunale Federale, avv. Catenazzi, in merito alla nota controversia della domanda di costruzione per il ristorante/Mc Drive della società Mc Donald's.

**319.01 Altri costi diversi**

Sotto questa voce sono inserite in particolare le seguenti spese:

- Acquisti all'ingrosso di alcune palette di carta igienica a seguito azioni speciali, per un totale di **fr. 1'269.90**;
- Servizio fotografico del Comune con riprese dall'elicottero (vedi foto prima pagina dei conti consuntivi 2006), **fr. 753.20**;
- Rimborso del 50% sugli abbonamenti mensili estivi "Azione Arcobaleno", **fr. 925.30**.

**431.02 Tasse licenze edilizie e abitabilità**

A riconferma della ripresa dell'attività edilizia nel nostro Comune, l'importo di **fr. 13'310.00**, incassato a seguito delle tasse di rilascio delle licenze edilizie, con diversi progetti relativi a nuove costruzioni o importanti riattazioni.

**436.04 ACAP rimborso prestazioni**

Come da proposta della Commissione delle gestione, approvata dal Legislativo, si è adeguato da fr. 6'000.00 a **fr. 8'000.00**, il rimborso a carico dell'Azienda comunale acqua potabile, per le prestazioni fornite nel corso dell'anno da parte dell'amministrazione comunale.

**1 SICUREZZA PUBBLICA**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>132'623.25</b>	<b>129'100.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>26'956.15</b>	<b>15'300.00</b>

**100 Protezione giuridica****318.34 Spese e onorari tutori e curatori di persone indigenti**

Nel corso del 2006, il Comune ha dovuto assumere – secondo i disposti di legge in materia, rispettivamente della convenzione sottoscritta con il Comune di Agno, per l'organizzazione ed il finanziamento della Commissione tutoria regionale – una spesa totale di **fr. 7'364.15**, relativa alla mercede e alle spese riconosciute a tutori e curatori, i cui pupilli, nostri domiciliati, sono impossibilitati a farvi fronte, in quanto, oltre che ad avere situazioni personali difficili, versano anche in condizioni finanziarie indigenti, tanto da essere beneficiari di prestazioni assistenziali.

**352.15 Quota Commissione tutoria regionale**

Nella presente voce si contabilizza invece la partecipazione alle spese d'esercizio della Commissione tutoria, e più precisamente:

- quota a conguaglio dell'esercizio 2005, **fr. 5'704.45**, con un costo pro-capite di fr. 9.36 (2004: fr. 8.53 / 2003: fr. 7.54);
- acconto per l'anno 2006, **fr. 7'792.45**, pari al 60% di fr. 12'987.40, corrispondenti al contributo totale dovuto per l'anno 2005.

## **110 Polizia**

### **318.11 Servizio d'ordine**

La spesa per i controlli di polizia risulta leggermente inferiore a quanto previsto, questo perché la scorsa estate, sempre nell'ottica del contenimento dei costi, si è voluto provare a non potenziare il servizio di sorveglianza per la zona a lago, durante le giornate dei fine settimana, nei mesi di giugno, luglio e agosto.

Il tentativo si è potuto protrarre però solo sino alla fine di luglio, dopo di che si è dovuto giocare forza incaricare la Sky Sentinel SA dell'effettuazione delle solite ronde di controllo, perché la situazione si era fatta assai caotica, in particolare per quanto concerneva il comportamento dell'utenza presso il lido comunale.

Ricordiamo che con il 1° ottobre 2006, e per un periodo di prova di sei mesi, attualmente prorogato sino al 31 agosto 2007, si è dato inizio ad una nuova collaborazione con il Comune di Caslano, per lo svolgimento da parte della sua polizia comunale (PCC), di un servizio di polizia locale sul nostro territorio giurisdizionale.

Attualmente l'accordo prevede un servizio sull'arco di una ventina d'ore al mese, con un costo di fr. 50.00/ora per agente. Per i tre mesi di servizio svolti nel 2006 dalla PCC, il costo totale è ammontato a **fr. 3'200.00**.

Con il 1° settembre 2007, e a seguito della prossima assunzione di un terzo agente di polizia da parte di Caslano, sarà possibile potenziare e perfezionare il servizio, con una durata media delle prestazioni sulla giurisdizione comunale di Magliaso, fissata a 36 ore mensili, per un totale di 432 ore annuali. Le prestazioni della PCC saranno retribuite da parte del nostro Comune con una cifra forfetaria di fr. 25'000.00 annui.

Al momento della stesura del presente messaggio, non è ancora stata valutata definitivamente la posizione della società Sky Sentinel SA di Grancia, il cui servizio di sorveglianza nel 2006 è costato **fr. 26'603.70**. Il contratto in essere è comunque stato disdetto a titolo cautelativo con il 30 giugno 2007.

### **437.02 Multe diverse**

Nei primi tre mesi di collaborazione con la PCC (1.10.-31.12.2006) – responsabile anche dell'intimazione e dell'incasso delle multe emesse dalla Sky Sentinel SA – si è registrato un introito di fr. 2'120.00, corrispondenti alla nostra quota parte sui proventi delle contravvenzioni emesse a Magliaso, ripartiti fra i due Comuni nella misura del 50%.

## **140 Polizia del fuoco**

### **352.01 Contributo Corpo pompieri**

Il contributo da destinare alla copertura delle spese d'esercizio del Corpo pompieri di Caslano, è costituito dal conguaglio delle spese per l'anno 2005, pari a **fr. 4'942.25**, rispettivamente dalla richiesta d'acconto per l'anno 2006 di **fr. 15'000.00**.

## **160 Protezione civile**

### **352.03 Contributi Ente Regionale Protezione Civile**

Minore uscita per il contributo all'Ente Regionale PCi, poiché l'avanzo d'esercizio 2005 è stato destinato quale anticipo dei Comuni per la gestione 2006, che per Magliaso significa un abbuono di **fr. 9'199.70** (pro-capite 2006: preventivo fr. 23.03 / consuntivo fr. 16.68)

## 2 EDUCAZIONE

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>937'950.60</b>	<b>1'028'463.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>422'172.45</b>	<b>406'966.00</b>

### **200 Scuola dell'infanzia**

#### **301.02 Stipendi personale ausiliario**

A seguito il perdurare del precario stato di salute della cuoca titolare – fortunatamente tutto si è risolto per il meglio – la sua supplenza presso la mensa della scuola dell'infanzia si è protratta sull'arco dell'anno, con un'inabilità al 100% da gennaio a giugno, mentre da settembre a dicembre la stessa si è ridotta al 30%.

Ricordiamo quanto già commentato a livello di conti consuntivi 2005, ovvero che la supplenza è stata "indolore e immediata" grazie alla disponibilità della signora Holzer, già in altre occasioni supplente cuoca, nonché alla signora Maria Bossi, che da ottobre 2005 a giugno 2006, a sua volta ha supplito sul mezzogiorno (12.00-13.30) la signora Holzer, che d'intesa con il Municipio, aveva concordato la suddetta assenza, per potere tornare al proprio domicilio ed occuparsi delle sue figlie.

#### **302.03 Assegni e indennità docenti**

Liquidata finalmente nel corso del 2005 la vertenza sulle indennità di refezione, con il rimborso alle docenti delle indennità arretrate (riconosciute loro dal Tribunale Federale), si è proceduto a livello cantonale all'abolizione delle suddette indennità, compensandole con il riconoscimento alle docenti di due classi supplementari sulla scala degli stipendi.

#### **352.04 Partecipazione spese frequenza allievi in altri Comuni**

Nostra partecipazione di **fr. 800.00**, quale contributo del Comune di domicilio alle spese d'esercizio della scuola dell'infanzia della Città di Lugano, per due bambini che sono stati autorizzati, per motivi familiari, a proseguire l'anno scolastico nella sede cittadina (gennaio-giugno 2006), nonostante il trasferimento di domicilio nel nostro Comune.

#### **436.01 Rimborsi da assicurazioni**

Contabilizzati in particolare i rimborsi da parte dell'assicurazione perdita di salario in caso di malattia, per quanto concerne il caso della cuoca, per un totale di **fr. 18'622.75**.

#### **452.01 Rimborso dai Comuni per allievi non domiciliati**

Nell'anno scolastico 2006/2007 sono stati autorizzati a frequentare la nostra scuola dell'infanzia, dieci bambini provenienti da altri Comuni limitrofi, in particolare da Caslano. Per queste frequenze, la partecipazione finanziaria dei Comuni ammonta a fr. 600.00 annui, stabilita dalla risoluzione del 20 febbraio 2002 del Dipartimento dell'istruzione, della cultura e dello sport.

#### **461.03 Sussidi Cantone stipendi docenti**

Rammentiamo che la differenza nelle cifre contabilizzate tra il 2005 ed il 2006, è da ricondurre al sussidio riconosciuto dal Cantone nell'anno precedente, sulle "famose" indennità di refezione.

## **210 Scuola pubblica**

### **302.01 Stipendi docenti**

### **302.02 Stipendi docenti supplenti**

La difformità delle cifre di queste due voci contabili, rispetto a quelle di preventivo, sono da attribuire innanzitutto alla diminuzione per l'anno scolastico 2006/2007, delle sezioni di scuola elementare – a causa della flessione del numero di allievi – che sono passate da quattro a tre sezioni (nel settembre 2007 ritorneranno a quattro).

Inoltre la docente signora Negrini, la scorsa estate ha beneficiato di un congedo maternità (da metà luglio a inizio novembre) e successivamente di un congedo non pagato (novembre 2006-agosto 2007).

Essendo ancora in congedo la docente signora Scapozza (motivi di studio), si è resa necessaria l'assunzione di un nuovo docente, la cui scelta è caduta sulla signorina Castiglioni, la quale ha operato inizialmente a livello di supplenza nel periodo da settembre a dicembre 2006 (retribuzione **fr. 17'475.00**), per poi essere incaricata a partire dal 1° gennaio 2007.

### **317.03 Scuola montana e verde**

Le attività fuori sede – oggetto di discussione a livello di preventivo, con la Commissione della gestione a chiedere la riduzione della spesa di fr. 5'000.00 ed il Legislativo a confermare invece la cifra proposta di fr. 28'000.00 – hanno comunque fatto registrare una minore uscita, pur svolgendosi regolarmente, ovvero senza "tagli di programma":

- il corso di sci si è svolto, come d'abitudine negli ultimi anni, presso la casa di vacanza "Al Mulino" di Airolo, nella settimana dal 9 al 13 gennaio. Vi hanno preso parte 42 allievi di III-IV-V classe, con 3 accompagnatori. Costo **fr. 17'753.70**.
- La settimana verde è stata organizzata sempre ad Airolo, dal 9 al 13 ottobre, con la partecipazione di 14 allievi della V classe e 2 accompagnatori. Costo **fr. 5'206.70**.

### **318.12 Costi educazione fisica**

Ricordiamo che a partire dall'esercizio in esame, si è scorporato il conto che proponeva i costi per lo svolgimento delle lezioni d'educazione fisica, attivando tre nuove voci di spesa:

○ 316.02	Locazione palestra Comune di Pura	fr. 4'000.00
○ 318.31	Trasporto allievi lezioni educazione fisica	fr. 15'017.95
○ 352.17	Quota docente educazione fisica	fr. 10'566.20 *)

\*) la docente di EF supplisce la docente titolare Tosatti, dispensata per motivi medici dall'insegnamento di questa attività.

### **319.01 Altri costi diversi**

Sotto questa voce si è registrato il contributo di **fr. 3'000.00**, versato al Centro scolastico per le industrie artistiche di Lugano (CSIA), a seguito del lavoro effettuato da un gruppo di studenti dell'ultimo anno, e relativo al rilievo dello stabile della nostra scuola elementare.

Questo documento, oltre ad avere una valenza quale futura memoria dell'immobile in oggetto, potrà rivelarsi utile, al momento che si deciderà di promuovere uno studio mirato alla riqualifica del comparto scuola elementare-campo sportivo.

### **352.06 Quota docente sostegno pedagogico**

A seguito della diminuzione nell'ultimo anno degli allievi che frequentano la scuola elementare, si è ridotto di riflesso anche il contributo versato a Caslano, quale Comune sede, per le prestazioni della docente di sostegno pedagogico.

- 352.07**      **Quota docente educazione musicale**  
**352.08**      **Quota docente attività creative**  
**352.09**      **Quota docente educazione fisica**

Al contrario della quota a nostro carico per la docente di sostegno pedagogico, le partecipazioni per gli altri docenti delle materie speciali, non sono calcolate sulla base del numero di allievi, ma sulle unità didattiche d'insegnamento svolte presso al nostra sede.

Nella fattispecie vi è stato un risparmio per quanto concerne la docente di attività creative, in quanto nel periodo da settembre a dicembre, le UD sono state ridotte di due unità, vista l'istituzione di una sezione in meno per l'anno scolastico 2006/2007.

Per il docente di educazione musicale, il minor onere si registrerà invece solo nel presente esercizio, in quanto il Comune sede di Agno, non fattura le prestazioni seguendo l'anno contabile (1.1.-31.12), ma secondo l'anno scolastico (1.9.-31.8).

### **361.01      Partecipazione spese trasporto allievi SM**

Rammentiamo come il Comune sia chiamato a partecipare, nella misura di 1/3, alla copertura delle spese di trasporto degli allievi delle scuole medie cantonali.

Nell'anno scolastico 2005/2006 il costo medio del trasporto per allievo è stato di fr. 509.00 (2004/2005: fr. 454.27), che corrisponde ad una quota comunale di fr. 169.67 (fr. 151.42).

Tenuto conto del numero di 58 allievi di scuola media domiciliati nel Comune al 1° gennaio 2006, l'importo a nostro carico corrisponde a **fr. 9'840.85**.

### **436.01      Rimborsi da assicurazioni**

Si segnala in particolare il rimborso di **fr. 18'145.85** da parte della Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG, e relativo all'indennità di maternità per la docente Negrini, riconosciuta in questo caso al datore di lavoro sull'arco di 14 settimane (98 giorni), a contare dal giorno del parto.

Ricordiamo come l'indennità in caso di maternità, è stata accettata a livello federale in votazione popolare nel settembre 2004, ed è entrata in vigore il 1° luglio 2005.

### **461.03      Sussidi Cantone stipendi docenti**

Il minor costo sugli stipendi corrisposti ai docenti titolari e delle materie speciali, si riflette conseguentemente e proporzionalmente sui sussidi che il Cantone riconosce al Comune.

## **220 Scuole speciali**

### **361.03 Contributi a scuole speciali**

Dopo l'importante esborso registrato nel 2005 – fr. 55'828.00, di cui fr. 13'230.00 imputabili comunque ancora all'anno 2004 – i contributi per le spese di affidamento in istituti per minorenni o di collocamento in istituti AI per minorenni invalidi, sono notevolmente diminuiti, a seguito della contemporanea riduzione, durante l'anno 2006, dei casi che vedevano nostri giovani domiciliati, essere ospiti di queste strutture protette, il cui costo per il Comune è di fr. 30.00 per ogni singola giornata di presenza.

### **3 CULTURA E TEMPO LIBERO**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>99'137.29</b>	<b>96'891.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>95'745.75</b>	<b>95'150.00</b>

#### **300 Incoraggiamento alla cultura**

##### **316.01 Locazione locali biblioteca**

Riprendiamo le osservazioni già espresse a livello del preventivo 2007, ovvero che nel febbraio 2006 è venuto a scadenza il contratto quinquennale di locazione per i locali della biblioteca "Professore Topo Cartesio" in Via Cantonale.

I proprietari hanno richiesto un adeguamento del canone e, dopo le adeguate verifiche, si è concordato il riconoscimento di un rincaro della pigione di fr. 25.00 mensili, nonché un adeguamento delle spese di fr. 20.00 sempre mensili.

Dal mese di maggio l'affitto mensile è quindi di fr. 525.00 + fr. 100.00 di spese, per un totale annuo di **fr. 7'500.00**.

I costi per il consumo d'energia elettrica nel 2006 ammontano invece a **fr. 342.60**.

Il Municipio, su espressa richiesta del Gruppo Genitori, ha deciso da alcuni anni di farsi carico del contributo annuo di **fr. 500.00**, versato alla Bibliomedia Svizzera, Centro della Svizzera Italiana di Biasca, che mette a disposizione della nostra biblioteca diverse centinaia di libri. Tale spesa è anch'essa registrata sotto la presente voce contabile.

##### **365.14 Contributo Museo del Malcantone**

Nel 2006 oltre al contributo annuale, versato sottoforma di tassa sociale, per un totale di **fr. 1'400.00** (fr. 1.00 per ogni abitante), il Municipio ha deciso di stanziare un contributo unico di **fr. 5'000.00**, a sostegno del "Progetto Villa Carolina", finalizzato alla realizzazione del nuovo Museo della Pesca a Caslano.

#### **330 Parchi pubblici e sentieri**

##### **314.02 Manutenzione parchi e giardini**

Dopo i diversi e necessari interventi eseguiti nel 2005, che hanno determinato il netto superamento della spesa prevista, nell'anno in esame i costi rientrano nella norma.

Si segnalano in ogni caso le seguenti spese:

- l'ulteriore abbattimento (dopo quello del 2005) e lo sgombero di un salice in zona "Muraglione", **fr. 2'474.80**;
- la potatura di otto alberi e lo sgombero del materiale, lungo il sentiero naturalistico a lago, **fr. 3'120.40**.

**340 Attività sportive****365.03 Contributo US Magliaso Vernate**

Come da proposta della Commissione della gestione, condivisa da Municipio e Legislativo, è stato ridotto di fr. 800.00 il contributo alla società calcistica USMV, la quale merita un plauso per avere ottenuto, nel campionato scorso, una brillante promozione in Terza Lega.

**350 Altre attività del tempo libero****314.01 Manutenzione stabili****423.01 Locazione ex-asilo**

A seguito di importanti infiltrazioni d'acqua dal vecchio tetto dello stabile ex-asilo, si è reso necessario un suo parziale risanamento, tramite opere da lattoniere, la cui spesa è ammontata a **fr. 8'553.10**.

Si è ritenuto opportuno e giustificato procedere con un tale intervento, pur se la struttura è oramai datata dagli anni cinquanta, vista la forte richiesta di locazione dei suoi spazi, testimoniata dalle tasse di locazione incassate durante l'anno, pari a **fr. 6'240.00**.

**318.13 Manifestazioni anziani e varie**

Malgrado la decisione del Legislativo di ridurre il credito da fr. 7'000.00 a fr. 5'000.00 per le manifestazioni a favore degli anziani (passeggiata annuale in particolare), si è comunque riusciti ad organizzare l'escursione, rispettando il preventivo, con destinazione Crema e Soncino, alla quale si sono iscritte 50 persone.

**390 Culto****362.01 Congrua Parroco**

Ricordiamo una volta ancora, che con la nomina dal settembre 2005 di Don Alberto Morresi, quale nuovo amministratore parrocchiale di Magliaso e Pura, i costi per la sua congrua, sono diminuiti, poiché suddivisi più equamente tra i due Comuni interessati.

**4 SANITA'**

	<i>Consuntivo</i>	<i>Preventivo</i>
<b>SPESE</b>	<b>24'808.50</b>	<b>39'000.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>-.-</b>	<b>-.-</b>

**460 Servizio medico scolastico****361.05 Contributi servizio medico/dentario scolastico**

Costo suddiviso tra l'indennità annua alla responsabile della profilassi dentaria presso il nostro Istituto scolastico, **fr. 1'599.90**, e la partecipazione comunale alle spese di cure dentarie scolastiche, relativa all'anno scolastico 2004/2005. Il costo complessivo è di fr. 13.129.20, di cui a carico del Comune **fr. 6'958.50**, per un totale di 137 allievi curati.

**490 Altre spese per la sanità****318.14 Contributo Croce Verde Lugano**

La consistente minore uscita per il contributo alla CVL, è da imputare ai migliori risultati d'esercizio conseguiti dall'associazione negli anni 2005 e 2006, rispetto a quanto preventivato.

Nel 2005 il pro-capite a carico dei Comuni è stato di fr. 11.75, contro i fr. 17.50 preventivati. L'Assemblea ha poi autorizzato il Comitato dell'Associazione CVL a destinare al fondo per l'acquisto del terreno sul quale sorge l'attuale sede della CVL a Pregassona, la differenza tra l'acconto pro-capite di fr. 15.75 già versato dai Comuni, e il pro-capite di consuntivo.

Non rendendosi di conseguenza necessario il prelevamento di un conguaglio, si è dovuto accreditare nel 2006 sulla nostra voce contabile in oggetto, l'importo di **fr. 2'500.00**, relativo alla valutazione del contributo fatta a fine 2005.

Nel 2006 la CVL ci ha invece addebitato un primo acconto di fr. 10.80 per abitante (totale **fr. 15'357.60**), pari al 60% del pro-capite previsto a preventivo (fr. 18.00).

A livello di consuntivo il contributo pro-capite si è poi fissato a fr. 10.95, motivo per il quale il Comitato dell'associazione CVL ha proposto, e l'assemblea dei soci e dei delegati comunali ha approvato, che la differenza tra il risultato d'esercizio e la quota di acconto già versata dai Comuni, pari a fr. 19'118.57, sia compensata facendo capo al "fondo stabilizzazione Comuni", senza procedere all'emissione della richiesta di conguaglio di soli fr. 0.15/abitante.

**5 PREVIDENZA SOCIALE**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>847'440.17</b>	<b>915'100.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>2'822.20</b>	<b>2'800.00</b>

**500 AVS – Casse malati****361.07 Contributo fondo CM/AVS/AI/PC**

Confermata l'aliquota del 9%, da applicare al gettito cantonale d'imposta accertato dell'anno precedente – gettito 2005 comunque non ancora in nostro possesso – per determinare il contributo massimo a carico del Comune a favore del fondo per i sussidi cassa malati, rendite AVS/AI e prestazioni complementari.

Si annota dunque una minor spesa a conguaglio, poiché a livello di preventivo, si era tenuto conto di un'aliquota di prelievo pari al 10%.

Sotto questa voce sono registrati gli addebiti di fr. 286'750.00 per gli acconti dell'anno 2006, di fr. 10'000.00 quale valutazione al 31.12.2006 del possibile conguaglio, nonché l'accredito di fr. 4'241.85, relativo alla differenza sulla valutazione del conguaglio 2005.

**570 Case per anziani****352.10 Contributi Casa anziani Agno**

Il totale di **fr. 68'306.05** per i contributi in oggetto, è così definito:

- **fr. 47'774.30**, partecipazione alla copertura dei costi di costruzione della struttura, pari a fr. 91'645.75 per interessi passivi e fr. 195'000.00 per ammortamenti. La nostra quota parte è calcolata sulla base dei 12 posti letto a disposizione del nostro Comune, su un totale di 72 unità. Da segnalare che a livello di costi di costruzione, la spesa giornaliera per posto letto è di fr. 10.91.
- **fr. 25'207.80**, quale quota parte a nostro carico del deficit di fr. 116'248.77 non riconosciuto dal Cantone, sul disavanzo totale dell'esercizio 2005, pari a fr. 1'925'461.29.  
La nostra partecipazione è calcolata moltiplicando le giornate di presenza dei nostri ospiti (4'354) per il costo giornaliero del deficit non riconosciuto, in rapporto alle giornate totali di presenza presso la casa Cigno Bianco (20'079):  
$$\text{fr. } 116'248.77 : 20'079 = \text{fr. } 5.78956 \quad \rightarrow \quad 4'354 \times 5.78956 = \underline{\text{fr. } 25'207.80}$$
- **fr. 4'676.05**, quale accredito a nostro favore della quota parte relativa alla ripartizione degli incassi per gli ospiti provenienti da Comuni non consorziati, calcolata sulla base dei giorni liberi fatti registrare dai posti letto a disposizione dei singoli Comuni.

**362.08 Contributi per anziani ospiti di istituti**

Nell'anno 2006 sono stati versati al Cantone acconti per **fr. 337'639.55** – al netto del rimborso a favore del Comune di fr. 8'735.35, relativo al conguaglio 2005 – quale partecipazione al finanziamento delle case per anziani in Ticino, la cui attività è riconosciuta dallo Stato.

Non si è contabilizzata un'eventuale valutazione del conguaglio 2006, tenuto conto che negli ultimi due esercizi (2004-2005), vi è stato un ristorno di contributi pagati in eccesso.

Ricordiamo come la quota a nostro carico, è calcolata sulla base del costo di ogni giornata di presenza di ciascun ospite domiciliato nel Comune, che a livello di preventivo è stato stimato in fr. 33.35 dal Dipartimento della sanità e della socialità, Sezione del sostegno a enti e attività sociali. Questa quota non può comunque superare il 6% dell'ultimo gettito d'imposta cantonale accertato. A tale importo va poi inoltre aggiunto il 4.9% ca. sempre del gettito d'imposta cantonale.

Di seguito proponiamo le quote definitive che sono state conteggiate al Comune negli ultimi anni, e che da sole rappresentano il 7-8% del totale delle spese correnti:

<b>2000</b>	fr. 219'107.20	<b>2001</b>	fr. 240'001.95	<b>2002</b>	fr. 289'084.25	<b>2003</b>	fr. 341'082.75
<b>2004</b>	fr. 338'404.45	<b>2005</b>	fr. 332'272.80	<b>2006</b>	fr. 346'082.00 (valutazione)		

**580 Assistenza****361.09 Partecipazione comunale spese assistenziali**

Impennata della spesa (+ fr. 20'000.00 rispetto al 2005) relativa alla partecipazione ai costi per prestazioni assistenziali, pari al 20% degli aiuti riconosciuti dal Cantone a nostri cittadini (una decina i casi attivi), che si trovano per motivi diversi in una situazione di disagio finanziario, riconducibile nella maggior parte dei casi alla fine del diritto alla riscossione delle indennità di disoccupazione, oppure alla fine del diritto alle indennità di malattia/infortunio e contemporanea assenza di una decisione definitiva sulla richiesta di una prestazione dell'assicurazione invalidità.

## 6 TRAFFICO

	<i>Consuntivo</i>	<i>Preventivo</i>
<b>SPESE</b>	<b>297'706.20</b>	<b>284'622.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>11'392.00</b>	<b>11'892.00</b>

### 610 Strade cantonali

#### **318.29 Organizzazione Giornata "Vivere Magliaso"**

Grazie alla decisione del Legislativo di confermare il credito di spesa per la giornata "Vivere Magliaso – arrivederci all'estate", si è potuto riproporre questa manifestazione – con esito e rispondenza popolare ancora una volta soddisfacenti – che permette di marcare regolarmente la posizione del nostro Comune all'indirizzo dell'Autorità cantonale, in relazione alle agognate soluzioni viarie per il nostro Comune e più in generale della regione del Basso Malcanton.

Vista la necessità di dare un ulteriore segnale sul perseguimento della politica di risparmio, dove questo è ancora possibile, si è cercato di contenere la spesa per l'organizzazione della manifestazione, senza deprezzarne oltremisura i contenuti di intrattenimento.

Vista la buona riuscita della giornata, con una spesa netta di **fr. 4'040.45** (preventivo fr. 5'000.00), l'obiettivo può ritenersi raggiunto.

#### **361.13 Partecipazione finanziamento trasporti pubblici**

Confermata anche nel 2006 al 5% (aliquota max. 10%) la partecipazione dei Comuni alla quota a carico del Cantone, per il finanziamento dell'offerta di trasporto pubblico d'importanza cantonale.

Pertanto la partecipazione dei Comuni a tale quota – che ammonta a fr. 24'338'381.00 – si è fissata a fr. 1'216'918.00, di cui **fr. 11'017.00** sono andati a carico del nostro Comune.

### 620 Strade comunali e posteggi

#### **301.01 Stipendi personale**

Leggero minor costo sugli stipendi retribuiti ai nostri due operai, in quanto a seguito delle dimissioni per la fine di febbraio del sig. Desiderio Guggiari, e la possibilità d'inizio dell'attività del nuovo operaio, sig. Luca Lorenzetti, solo con il 1° di aprile, durante il mese di marzo si è operato sul territorio con un solo operaio.

Pure contabilizzati **fr. 4'684.65** a parziale saldo delle ore straordinarie effettuate dagli operai, per i quali, come abbiamo già indicato in altre occasioni, risulta quasi impossibile, per motivi di servizio, compensare tutte le ore straordinarie, effettuando un corrispettivo congedo.

#### **301.02 Stipendi personale ausiliario**

Malgrado tutte le buone intenzioni del Municipio, di dare seguito alla proposta della Commissione della gestione, di limitare ai soli tre mesi estivi l'impiego dell'operaio ausiliario, di fronte alle effettive esigenze di servizio, si è purtroppo dovuto prolungare il rapporto di lavoro anche al mese di settembre.

Si deve riconoscere come il territorio di Magliaso sia assai vasto e diverse sono le proprietà pubbliche che necessitano di corrente manutenzione. Basti pensare alla ventina di chilometri di strade, la cui pulizia compete ai nostri operai.

Deve essere anche sottolineato come i nostri operai riescono ad espletare molteplici attività nel settore della manutenzione, ciò che permette al Municipio di non dover fare ricorso a ditte private – come avviene invece in altri Comuni – con ovvi benefici dal punto di vista finanziario.

La spesa totale di **fr. 18'870.85** si compone quindi di **fr. 17'627.10** (media fr. 4'406.80 al mese) quale salario dell'operaio ausiliario, a fronte di un preventivo di fr. 12'600.00, e di **fr. 1'243.75**, per le indennità riconosciute a due giovani che si sono messi a disposizione per lo sgombero della neve, durante le abbondanti precipitazioni dello scorso inverno.

### **306.00      Abbigliamenti ed altre indennità**

Con l'inizio dell'attività del nuovo operaio, si è reso necessario procedere all'acquisto di nuovi indumenti di lavoro, e nel contempo alla sostituzione di alcuni di quelli acquistati per la prima volta nell'anno 2004 – oramai logori dopo l'abbondante utilizzo giornaliero – per una spesa pari a **fr. 926.45**.

### **314.08      Manutenzione strade e posteggi comunali**

Tutti hanno potuto constatare lo stato disastroso in cui versava, da diversi anni a questa parte, il manto stradale di Via Vedeggi. Non sono mancati ripetuti appelli e lamentele, anche dai banchi del Legislativo, che chiedevano un intervento di manutenzione, per il quale il Municipio ha cercato di rimandare nel tempo l'esecuzione, per i soliti motivi di carattere finanziario.

Lo scorso anno, approfittando della presenza nella zona di una ditta specializzata della svizzera tedesca, alla quale il Cantone ha affidato interventi simili, si è richiesto un preventivo di spesa per il risanamento della pavimentazione di Via Vedeggi, tramite posa di un microrivestimento a freddo.

Ritenuto il prezzo offerto sicuramente interessante per il tipo d'intervento, si è deciso di procedere con la posa di questa pavimentazione sottile di miscela bituminosa. L'operazione ha richiesto una sola giornata di lavoro e la strada era già percorribile in serata. Costo totale **fr. 19'465.30**.

### **314.11      Servizio calla neve**

Le abbondanti nevicate verificatesi nel mese di gennaio, hanno duramente impegnato, oltre che il personale comunale, anche la ditta Albisetti, assuntrice del servizio calla neve, che è stata occupata dal 26 al 31 gennaio, nelle operazioni di pulizia di strade e marciapiedi.

L'abbondante corte bianca avrà sicuramente fatto la felicità dei responsabili delle stazioni turistiche invernali, ma al nostro Comune ha lasciato in dote una spesa mai registrata nell'ultimo decennio. Il costo globale di **fr. 26'775.05** è così ripartito:

- indennità annua per la ditta assuntrice servizio      **fr. 3'228.00**
- servizio calla neve dal 26.1. al 31.1.2006              **fr. 19'992.10**
- acquisto cloruro di calcio a scaglie (sale)              **fr. 3'354.95**
- acquisto imbuto spandisale per trattorino              **fr.     200.00**

### **315.02      Manutenzione veicoli e macchine**

La maggior spesa è dovuta in particolare alla necessità di sottoporre, nel mese di novembre, l'impianto spandisale, che viene montato sul furgone comunale, ad una revisione completa della sua funzionalità. Costo **fr. 3'365.65**.

**318.16 Tasse di circolazione veicoli****318.17 Assicurazione veicoli**

Con la sostituzione lo scorso mese di giugno del vecchio furgone comunale (datato 1986), vi è stato un leggero aumento per quanto concerne i costi per le tasse di circolazione e l'assicurazione del nuovo veicolo.

**436.04 ACAP rimborso prestazioni**

Come per la voce al dicastero "Amministrazione generale", si è adeguato, a seguito decisione del Legislativo, il rimborso dell'Azienda AP, per le prestazioni fornite dall'Ufficio tecnico e dagli operai, portandolo da fr. 5'000.00 a **fr. 7'000.00**.

**7 SISTEMAZIONE TERRITORIO / PROTEZIONE AMBIENTE**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>477'063.60</b>	<b>486'650.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>413'982.90</b>	<b>396'750.00</b>

**710 Protezione delle acque****314.13 Manutenzione canalizzazioni**

Per questa voce di spesa, evidenziamo in particolare:

- abbonamento per la manutenzione annuale del programma dati del catasto delle canalizzazioni, gestito dallo studio d'ing. Ferretti e Bottani, **fr. 1'300.00**;
- prestazioni dello studio d'ing. Ferretti e Bottani, per inserimento nel programma del catasto le nuove canalizzazioni e i nuovi pozzetti, nonché la fornitura all'ufficio tecnico dei nuovi dati informatici, **fr. 5'175.55**;
- epurazione dei pozzetti stradali, **fr. 2'614.35**.

**352.13 Contributi Consorzio depurazione acque Magliasina**

Minor onere rispetto al preventivo per il contributo a favore del Consorzio depurazione acque, dovuto in particolare dall'applicazione, a partire dallo scorso, di una nuova aliquota per la chiave di riparto delle spese d'esercizio. L'aliquota per Magliasina è passata dall'11.38% al 9.97%.

L'importo registrato di fr. 112'100.00, equivale agli acconti pagati, ma possiamo comunicare che, proprio in questi giorni di stesura del presente messaggio, abbiamo ricevuto la comunicazione, che il contributo effettivo per il 2006 è pari a fr. 108'619.45.

**434.03 Tasse uso canalizzazioni e allacciamenti**

Accenniamo ancora una volta al fatto, che dal 2005 per il prelievo della tassa uso canalizzazioni si applica l'1‰ sul valore di stima dell'immobile di proprietà, rispettivamente fr. 0.25/mc per il consumo d'acqua.

Nell'esercizio in esame le tasse emesse ammontano a **fr. 188'330.30**, che si compongono di fr. 133'817.00 prelevati sulla base del valore di stima e fr. 54'513.30 prelevati sul consumo d'acqua.

**720 Raccolta ed eliminazione rifiuti**

<b>318.18</b>	<b>Raccolta rifiuti urbani</b>
<b>318.19</b>	<b>Raccolta rifiuti ingombranti</b>
<b>351.00</b>	<b>Rimborso a Ente Smaltimento Rifiuti Bioggio</b>

L'esercizio 2006 è il primo anno contabile nel quale si è proceduto a scorporare i costi inerenti alla raccolta dei rifiuti urbani, **fr. 81'350.40**, effettuata dalla ditta G. Agustoni SA, e della raccolta dei rifiuti ingombranti, **fr. 7'101.10**, per la quale sono incaricate le ditte G. Ochsner SA e ISS Bernasconi SA, dai costi per le operazioni di smaltimento dei rifiuti stessi, **fr. 142'294.60**, servizio di esclusiva competenza dell'Ente Smaltimento Rifiuti del Sottoceneri (ESR).

La tariffa applicata dall'ESR, per lo smaltimento dei rifiuti urbani, è stata confermata in fr. 280/t, dopo che nel 2005 era stata aumentata di fr. 30/t.

La differenza tra le cifre di preventivo e quelle di consuntivo delle voci 72.318.19 "Raccolta rifiuti ingombranti" (minor costo) e 72.351.00 "Rimborso a Ente Smaltimento Rifiuti Bioggio" (maggior costo), è da ricondurre in particolare al fatto che a livello di preventivo, è stata erroneamente considerata, nell'importo per la raccolta dei rifiuti ingombranti, anche la tassa di smaltimento dell'ESR, che ammonta nella fattispecie a fr. 9'300.00 ca.

Vi è stato un leggero aumento del volume di rifiuti raccolti nel 2006, che per i rifiuti solidi urbani è stato di 475 t (2005: 463.5 t) e di 33,14 t per i rifiuti ingombranti (2005: 30.54 t).

A livello di produzione di rifiuti pro-capite, nel 2006 è stata di 335.7 kg/abitante per i rifiuti solidi urbani e di 23.42 kg per i rifiuti ingombranti, per un totale di oltre 359 kg.

A queste già importanti quantità, si devono aggiungere gli 84.18 kg di carta, i 49.12 kg di vetro, i 7.02 kg di ingombranti ferrosi, i 1.625 kg di lattine ferrose e in alluminio, i 0.975 kg di oli vegetali e minerali.

Queste cifre indicano che a Magliaso, dal bambino neonato alla persona ultracentenaria, si produce qualcosa come 502 kg di rifiuti all'anno, con un costo pro-capite per raccolta e smaltimento di fr. 172.70.

**318.20 Raccolta e smaltimento rifiuti vegetali**

Ulteriore aumento dei costi per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti vegetali, eseguiti dalla ditta ISS Bernasconi SA di Agno, che nel 2006 ha trattato 370.14 t di rifiuti "verdi", con un costo di fr. 132.19/t per un totale di **fr. 48'928.30** (2005: fr. 42'556.50 / 2004: fr. 38'266.80), di cui **fr. 13'681.35** per il trasporto della benna e **fr. 35'246.95** per l'eliminazione degli scarti vegetali.

Il problema dell'aumento negli ultimi due anni del volume dei rifiuti "verdi", passati da 282 t nel 2004, a 312.5 t nel 2005, e come detto, a 370.1 t nel 2006, può sicuramente in parte essere ricondotto ai nuovi insediamenti abitativi che si sono sviluppati negli ultimi anni. Non si può però che ribadire, l'esistenza dei depositi "selvaggi" da parte di persone non autorizzate, spesso professionisti del ramo, che usufruiscono abusivamente della benna comunale.

Per il Municipio, con la situazione attuale, è assai difficile tenere costantemente sotto controllo la piazza di raccolta.

Grazie alla collaborazione dei cittadini, che spesso segnalano "operazioni di scarico sospette", l'Esecutivo può avviare le dovute procedure di contravvenzione.

#### **434.04 Tasse raccolta rifiuti**

Le tasse 2006, per un totale di **fr. 209'208.45**, hanno garantito una copertura dei costi generali, al netto dei ricavi per la vendita di carta e alluminio, nella misura del 72.29% (2005: 76.46%). L'involuzione della percentuale di copertura è riconducibile all'aumento della quantità di rifiuti urbani e vegetali eliminati nel corso dell'anno, non compensata da un maggiore introito delle tasse in oggetto.

#### **435.03 Ricavo vendita carta, alluminio e diversi**

Nell'ambito della raccolta della carta è per il momento confermato l'accordo con la ditta Vismara SA, che prevede il servizio per il Comune a costo "zero", in quanto la spesa per il trasporto della benna ed il deposito della carta, è interamente compensato dalla ditta con il rimborso di fr. 3.00/q, per l'acquisto della carta stessa. Di conseguenza i **fr. 6'726.00** esposti al conto 72.318.22 "Raccolta e smaltimento carta", li troviamo interamente compensati nel conto in oggetto.

La società Vetroswiss di Glattbrugg ha dal canto suo bonificato **fr. 5'471.70** quale contributo per la raccolta del vetro a perdere effettuata nel 2005.

La consegna delle lattine di ferro e alluminio ha invece "fruttato" un rimborso di **fr. 276.10**.

### **750 Arginature**

#### **352.18 Contributi Consorzio manutenzione TREMA**

Il Consorzio di manutenzione e premunizione idrico-forestale dei fiumi Tresa e Magliasina, è ora operativo a tutti gli effetti e dunque pronto a prevenire ed intervenire, sia per quanto concerne le opere di manutenzione forestale, sia a livello di manutenzione delle opere idrauliche, come le camere di ritenuta e le arginature dei fiumi e riali principali.

L'operatività sarà comunque effettiva non appena tutte le opere saranno state ritirate dal Consorzio, operazione che dovrebbe avvenire entro la fine del mese di settembre p.v.

Nel presente anno la delegazione consortile ha deliberato i lavori per le opere di pulizia dei manufatti idraulici e delle arginature, di competenza del consorzio TREMA.

Le ditte assuntrici, Leoni SA di Caslano (Basso Malcantone) e Destefani Roberto di Aranno (Medio e Alto Malcantone) rimarranno in carica sino al 31 dicembre 2008, mentre i primi lavori di manutenzione sono previsti per l'autunno 2007.

La chiave di riparto del Consorzio prevede un'interessenza del 5.88%, quale nostra quota a copertura delle spese d'esercizio, che sull'arco dell'anno non devono superare in linea di massima i fr. 400'000.00.

### **780 Protezione ambiente**

#### **318.24 Controllo impianti di combustione**

#### **431.05 Tasse impianti di combustione**

Ricordiamo quanto già commentato nel messaggio n° 251 accompagnate i conti preventivi 2007, e più precisamente che con l'inizio del 12° ciclo di controlli agli impianti di combustione, il Municipio ha concordato con la ditta C-O Ecofumi Sagl di Mendrisio, una sua completa e diretta gestione dell'incasso delle fatture relative ai controlli degli impianti di combustione.

Vengono quindi a cadere il pagamento da parte del Comune delle fatture per i controlli effettuati, e la successiva emissione della tassa per recuperare quanto anticipato.

Le tariffe dei controlli a carico dei privati sono regolamentate da un'ordinanza municipale, che nel 2006 è stata pubblicata, a norma di legge, nel corso del mese di settembre.

**790 Sistemazione del territorio****318.25 Aggiornamento PR e NaPR**

Il costo esposto di **fr. 4'304.00** si riferisce ad una prima parte di onorario, riconosciuto al nostro pianificatore, per l'elaborazione di una variante del Piano Regolatore Particolareggiato "Comprensorio Centrale", a seguito della decisione 23 settembre 2004 del Tribunale della pianificazione del territorio, che ha accolto parzialmente il ricorso di un proprietario contro la non praticabilità dei vincoli d'ampliamento degli edifici esistenti, poiché avrebbero occupato il demanio pubblico (strada cantonale).

In questo momento, dopo la pubblicazione di legge quale informazione alla popolazione, la documentazione della variante è giacente presso l'Autorità cantonale per l'esame preliminare. In un secondo tempo sarà poi presentata al Legislativo per l'approvazione di sua competenza.

**8 ECONOMIA PUBBLICA**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>9'244.15</b>	<b>10'600.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>113'143.55</b>	<b>105'015.00</b>

**860 Energia****86.410.00 Contributi privata AIL**

Le AIL SA versano al Comune un contributo del 10% sugli incassi lordi per le forniture di energia elettrica alle economie domestiche ed all'artigianato (contratti tariffali) e del 5% sulle forniture ad industrie o a clienti che fruiscono di tariffe particolari (contratti speciali).

L'importo contabilizzato riguarda sempre il contributo riferito all'anno precedente a quello d'esercizio. Nella fattispecie l'importo di **fr. 113'129.55**, si riferisce alla fatturazione 2005 delle AIL SA, che hanno riscosso fr. 1'121'475.62 per i contratti tariffali e fr. 19'639.75 per i contratti speciali, dei quali ci viene appunto rimborsato il 10% rispettivamente il 5% degli incassi.

**9 FINANZE ED IMPOSTE**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>768'751.83</b>	<b>760'670.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>3'057'495.90</b>	<b>236'192.00</b>

**900 Imposte****329.0 Interessi remuneratori imposte**

Continuano i rimborsi degli interessi remuneratori a molti contribuenti (**fr. 17'062.85**), a seguito del pagamento di acconti in eccedenza, rispetto alle imposte effettivamente dovute sugli anni 2002-2005. ... ulteriore conseguenza dell'effetto sgravi fiscali.

### 330.02 Perdite, condoni su imposte

Annualmente si devono registrare perdite e condoni per contribuenti insolventi o contribuenti che per vicissitudini diverse, spesso non possono fare fronte ai loro impegni, e non solo quelli fiscali.

Negli ultimi due anni vi è stata comunque una certa diminuzione di questi casi, come indicano le cifre qui di seguito:

2006 fr. 27'671.45	2005 fr. 20'329.75	2004 fr. 48'590.20
2003 fr. 51'000.05	2002 fr. 47'194.15	2001 fr. 33'801.30

### 400.02 Imposte alla fonte

Importante aumento delle imposte alla fonte, che hanno fatto segnare entrate quasi doppie rispetto agli incassi degli ultimi esercizi. La quantificazione a preventivo di queste imposte è sempre di difficile ponderazione, in quanto non è possibile prevedere quanti saranno effettivamente i datori di lavoro che durante l'anno conteggeranno imposte di dipendenti appartenenti fiscalmente al nostro Comune.

### 403.00 Imposte speciali

Si mantengono sempre su discreti livelli gli incassi per le imposte speciali, derivanti ad esempio da tassazioni su prestazioni in capitale provenienti dalla previdenza, ovvero il contribuente che preleva il capitale della propria cassa pensione, oppure provenienti da tassazioni per vincite da lotterie o manifestazioni analoghe.

## 920 Perequazione finanziaria

### 361.12 Contributi fondo di perequazione

$\frac{\text{risorse fiscali del comune per l'anno 2004} \times \% \text{ di prelievo}^*)}{\text{moltiplicatore d'imposta per l'anno 2005}} = \text{contributo 2006}$

\*) fissata dal Consiglio di Stato

**Contributo 2005**  $\frac{\text{fr. 3'491'710.00} \times 0.252322\%}{75\%} = \text{fr. 11'747.00}$

Dettaglio risorse fiscali di Magliaso per l'anno 2004:

▪ gettito cantonale 2004	fr. 3'166'757.00
▪ tassa utili immobiliari media 2004/2005	fr. 68'429.00
▪ imposta personale 2004	fr. 22'244.00
▪ imposta immobiliare comunale 2004 PF e 2003 PG	fr. 234'280.00

## 930 Partecipazione alle entrate del Cantone

### 441.01 Imposte successione/donazione

### 441.02 Imposte utili immobiliari

### 441.03 Partecipazione imposte immobiliari p.g.

La momentanea sospensione da parte del Cantone del riversamento a favore dei Comuni delle quote delle imposte in oggetto, non ha avuto particolari ripercussioni sull'esercizio 2006, poiché si sono potuti contabilizzare i riversamenti relativi ad anni fiscali precedenti, in particolare per il periodo 2004-2005.

**940 Gestione sostanza e debiti****322.02 –****322.27 Interessi passivi**

Per la situazione di dettaglio dei singoli prestiti presso istituti bancari rimandiamo alla tabella a pag. 78 dei conti consuntivi.

Al 31 dicembre 2006 la nostra esposizione verso istituti bancari, è interamente finanziata a tasso fisso, con interessi che vanno da un minimo del 2.10% ad un massimo del 3.30%.

Nel gennaio 2006 è stato rimborsato il prestito rimanente di fr. 90'000.00, presso l'Unione di Banche Raiffeisen di S. Gallo (tasso 3.00%).

Lo scorso novembre si sono invece rifinanziati fr. 500'000.00 – facenti parte del prestito obbligazionario (1997-2006, tasso 3.75%) che si è dovuto rimborsare alla Centrale di Emissione dei Comuni Svizzeri – tramite un prestito presso la Banca Raiffeisen della Magliasina, alle condizioni del 3.30% per 8 anni.

Non si registrano interessi per nuove opere, in quanto gli investimenti netti 2006 di fr. 194'036.70, sono stati integralmente autofinanziati, tramite la liquidità a disposizione.

**421.01 Interessi attivi vari**

L'aumento del tasso remuneratore sul conto corrente postale, che è passato dal 0.875% del 1° gennaio, al 1.625% del 31 dicembre 2006, ha permesso di beneficiare di **fr. 11'967.90** di interessi attivi.

**950 Ammortamenti****331.01 Ammortamenti su beni amministrativi**

La sostanza ammortizzabile dei beni amministrativi al 1° gennaio 2006 era pari a fr. 7'992'520.05, che ha generato ammortamenti per un totale di **fr. 486'572.10**, pari al 6.08% della sostanza stessa. Per il dettaglio consultare la pag. 54 dei conti.

**CONTO DEGLI INVESTIMENTI**

**USCITE PER INVESTIMENTI** *fr. 200'194.35*

**ENTRATE PER INVESTIMENTI** *fr. 6'157.65 (escluso il riporto degli ammortamenti)*

**ONERE NETTO DI INVESTIMENTO** *fr. 194'036.60*

Il dettaglio degli investimenti, con la situazione di utilizzo dei crediti, si trova a pag. 66.

**620.501.13 M.M. n° 243 Sistemazione Via Castellaccio**

Lo scorso mese di novembre sono iniziati i lavori per la sistemazione e la moderazione del traffico di Via Castellaccio, che si concluderanno verso la prossima metà di luglio.

Non si può nascondere che la realizzazione dell'opera ha riscontrato diversi problemi per quanto riguarda la gestione del traffico e del cantiere stesso. Il Municipio si è dovuto confrontare con la lentezza spesso dimostrata dalle ditte nell'esecuzione dei lavori, più volte richiamate all'ordine sia dalla direzione lavori che dall'Esecutivo, il quale ha deciso di riservarsi la facoltà di bloccare i pagamenti a loro favore, nel caso siano disattesi i tempi di realizzazione.

**620.506.02 M.M. n° 247 Acquisto nuovo furgone UTC**

Si è proceduto alla sostituzione del vecchio furgone, mandato "in pensione" dopo 20 anni di onorato servizio, con l'acquisto di un nuovo Nissan Cabstar 35.13, fornito dal Garage Vallone SA di Magliaso, e per il quale si è riusciti a contenere di molto la spesa, visto che l'investimento è stato di **fr. 38'800.00**, mentre il credito votato era di fr. 50'000.00.

**770.500.01 M.M. n° 206 Rigenerazione canneti Lido-Puncia**

Si è praticamente conclusa nel 2005 la sistemazione e la rigenerazione dei canneti lungo la riva del lago, che dal lido pubblico si snoda fino alla zona detta "Puncia".

Intervento di risanamento che, come qualcuno avrà potuto costatare, è stato riproposto nel mese di marzo 2007, in misura però minore, quale lavoro di manutenzione, proposto e sostenuto dal biologo Paltrinieri, che ha seguito sin dall'inizio il progetto di rigenerazione dei nostri canneti. Si è trattato in pratica dell'esecuzione di lavori di sfalcio, nonché di scarifica del terreno eccedente il livello dell'acqua.

L'Ufficio della natura e del paesaggio ha dato anche in questo caso il suo sostegno attraverso dei contributi federali e cantonali, nella misura del 50% della spesa.

**790.581.05 M.M. n° 216 Revisione generale P.R.**

Dopo l'approvazione del Piano Regolatore in data 24 ottobre 2005, nel corso del mese di gennaio 2006 si è proceduto alla sua pubblicazione, contro il quale sono stati inoltrati una ventina di ricorsi.

Nel mese di maggio tutta la documentazione è stata trasmessa al competente ufficio cantonale, per esame e relativa approvazione.

Al momento della stesura del messaggio, ad un anno di distanza, si è in attesa di ricevere di ritorno l'importante documento pianificatorio approvato, che secondo indicazioni dei funzionari cantonali, dovrebbe giungere in cancelleria nelle prossime settimane.

**BILANCIO PATRIMONIALE****ATTIVO****115.04 Debitori tasse rifiuti**

Come nell'esercizio precedente per le tasse canalizzazione, il saldo delle tasse rifiuti da incassare al 31.12, risulta essere il doppio dell'anno precedente, poiché l'emissione delle tasse di competenza dell'anno 2006, è stata effettuata solo nel gennaio 2007.

**120.20 Depositi Lascito asilo infantile****120.21 Obbligazioni di cassa Lascito asilo infantile**

Il 1° marzo 2006 si sono convertiti fr. 100'000.00 – depositati sul conto risparmio, retribuito con un tasso del 0.625% – in un'obbligazione di cassa, con un tasso d'interesse del 2.125% e scadenza marzo 2012.

**122.00 Argini fiume Magliasina / Regione Valli di Lugano****122.01 Argini fiume Magliasina / Destefani Roberto****122.02 Argini fiume Magliasina / Fratelli Zanetti**

Nella prima metà dell'anno si sono liquidati gli interventi di manutenzione di competenza delle ditte Destefani e Fratelli Zanetti. Si sono azzerati quindi anche i rispettivi conti bancari, sui quali erano stati depositati, al momento della liquidazione dei lavori di risanamento degli argini, gli importi destinati a garantire per tre anni gli interventi di manutenzione.

**139.00      Sospesi attivi**

Rammentiamo che sotto questa voce sono sempre registrate le due valutazioni inerenti il conguaglio 2005 dei sussidi sugli stipendi dei docenti del nostro istituto scolastico, pari a fr. 10'000.00 per le docenti della scuola dell'infanzia e fr. 20'000.00 per i docenti della scuola elementare.

Il conteggio 2005 ci è stato trasmesso dall'Ufficio scuole comunali, Servizio sussidi, proprio in questi giorni, e prevede un conguaglio di fr. 10'552.00, rispettivamente 24'623.00.

**PASSIVO**

**221.02      Unione delle Banche Raiffesien n° 421800**

**221.10      Raiffeisen Magliaso n° 18073.61**

**221.22      CECS prestito obbligazionario 1997**

Si richiamano le osservazioni espresse al capitolo degli interessi passivi, in merito alle operazioni effettuate per i suddetti conti.

**259.00      Sospesi passivi**

In particolare sono contabilizzate le valutazioni inerenti il contributo 2006 a conguaglio per il fondo CM/AVS/AI/PC (cto 50.361.07), pari a fr. 10'000.00, e la valutazione del contributo a favore del Consorzio TREMA (cto 75.352.18), per un importo di fr. 17'000.00.

**291.00      Avanzo d'esercizio corrente**

Dopo 6 anni di registrazioni del risultato d'esercizio con il segno negativo, finalmente nel 2006 si può contare su un risultato con il segno +, seppur contenuto, ma che blocca, almeno temporaneamente, "l'emorragia" subita in questi anni dal Capitale proprio.

**LASCITO ASILO INFANTILE**

Nessuna osservazione particolare sulla gestione del legato, si richiama quanto detto a livello di commento del bilancio patrimoniale, in relazione all'acquisto di un'obbligazione di cassa di fr. 100'000.00, operazione voluta per meglio impiegare la liquidità a disposizione. L'esercizio del Lascito chiude con un'ulteriore eccedenza di reddito di **fr. 3'389.00**, ed un patrimonio netto al 31 dicembre di **fr. 794'738.56** (dettaglio a pag. 79).

## AZIENDA COMUNALE ACQUA POTABILE

### GESTIONE CORRENTE

L'ACAP chiude il 2006 con un risultato d'esercizio positivo, anche se leggermente inferiore rispetto al preventivo.

	<u>CONSUNTIVO</u>	<u>PREVENTIVO</u>
<b>S P E S E</b>	<i>fr. 196'226.90</i>	<i>fr. 192'545.00</i>
<b>R I C A V I</b>	<i><u>fr. 206'312.85</u></i>	<i><u>fr. 205'600.00</u></i>
<b>AVANZO D'ESERCIZIO</b>	<i><u>fr. 10'085.95</u></i>	<i><u>fr. 13'055.00</u></i>

### 1 AMMINISTRAZIONE GENERALE

#### 100 Amministrazione generale

##### **319.00 Spese diverse**

Sotto questa voce è registrata l'indennità riconosciuta per la lettura dei contatori dell'acqua, che ha inizio di regola nelle ultime settimane di giugno, e che negli ultimi anni è stata affidata a giovani studenti, a loro agio con l'uso di un apparecchio palmare, per l'inserimento dei dati di lettura. Lo scorso anno l'indennità è ammontata a **fr. 3'605.00**.

### 2 IMPIANTI

#### 200 Manutenzione e revisione

##### **314.02 Manutenzione impianti**

Lo scorso autunno si è resa necessaria, a seguito della rottura del motore per usura, la sostituzione di una delle due pompe elettriche ad immersione (peso 195 kg!), presso la stazione di pompaggio dell'Acquedotto intercomunale di Caslano. Queste pompe servono a fare arrivare l'acqua sino ai nostri serbatoi di Robbiolo, per poi essere immessa nella rete di distribuzione. Costo dell'operazione, compreso un primo intervento per la ricerca del guasto, **fr. 15'678.95**, di cui fr. 14'526.00 per la sola sostituzione della pompa.

#### 210 Gestione impianti

##### **312.01 Energia elettrica pompaggio**

##### **318.05 Sorveglianza stazione AIAP**

Nelle voci in oggetto si registrano le spese annue che vengono fatturate da Caslano agli altri Comuni consorziati (Magliaso, Ponte Tresa e Pura), per la gestione degli impianti dell'acquedotto intercomunale, tra i cui costi figurano:

- acquisto di energia elettrica, necessaria al pompaggio dell'acqua dalla falda alla stazione di trattamento e da qui ai singoli serbatoi comunali;

- acquisto di soda caustica soluzione al 30% per il trattamento dell'acqua; lo scorso anno ne è stata acquistata per 64.5 t;
- interventi di manutenzione generale agli impianti. Nel 2006 si segnala in particolare la sostituzione della pompa presso i due pozzi di captazione situati presso il campo di golf. Costo dell'intervento fr. 30'865.05, suddivisi equamente tra i quattro Comuni.

### **3 FINANZE**

#### **310 Gestione sostanza e debiti**

##### **321.00 Interessi su nuove opere**

Si fa osservare con piacere che non è stato necessario ricorrere nel 2006 a prestiti, per finanziare i **fr. 190'168.45** di nuovi investimenti effettuati, e questo grazie al buono livello di liquidità, che ha permesso all'ACAP di fare fronte autonomamente ai costi per le nuove opere.

#### **330 Ammortamenti**

##### **331.00 Ammortamenti su beni amministrativi**

La sostanza dell'Azienda al 1° gennaio era di **fr. 1'366'904.60**, sulla quale si è proceduto ad ammortamenti per **fr. 68'615.75**, pari al 5.01% della sostanza ammortizzabile. Per il dettaglio consultare la pag. 90 dei conti.

### **CONTO DEGLI INVESTIMENTI**

<b>USCITE PER INVESTIMENTI</b>	<b>fr. 190'168.45</b>
<b>ENTRATE PER INVESTIMENTI</b>	<b>fr. <u>0.00</u></b> (escluso il riporto degli ammortamenti)
<b>ONERE NETTO DI INVESTIMENTO</b>	<b>fr. <u>190'168.45</u></b>

Il dettaglio degli investimenti, con la situazione di utilizzo dei crediti, si trova a pag. 97.

##### **200.501.04 M.M. n° 226 Condotta Via Stazione**

I lavori di sostituzione della condotta AP di Via Stazione, a partire dalla rotonda S. Giorgio, sono terminati. In queste settimane dovremmo ricevere le liquidazioni finali.

##### **200.501.05 M.M n° 236 Impermeabilizzazione serbatoi AP**

Nella primavera 2006 si è proceduto al primo intervento di risanamento dei serbatoi per l'acqua potabile, iniziando da quello di S. Giorgio, il quale è stato interamente rivestito con lastre d'acciaio Inox, con esito sicuramente ottimale. Costo **fr. 83'155.05**.

Durante l'appena trascorsa primavera si sono invece eseguiti i lavori ai due serbatoi di Robbiolo, utilizzando la medesima tecnica.

##### **200.501.06 M.M. n° 243 Condotta Via Castellaccio**

Nell'ambito della sistemazione di Via Castellaccio, quale primo intervento si è proceduto con la posa della condotta dell'acqua potabile, i cui lavori si sono protratti sino allo scorso mese di febbraio, concludendosi a buona soddisfazione di tutti.

### **200.501.07 M.M. n° 244 Ammodernamento impianti AIC Caslano**

I lavori d'ammmodernamento degli impianti dell'acquedotto intercomunale, considerata anche la loro complessità, sono stati sicuramente gestiti in modo egregio da parte dal Comune di Caslano, coadiuvato dallo studio d'ing. Ferretti e Bottani. Non sono mancati i problemi nel mettere in rete i sistemi di comando dei singoli acquedotti comunali, ma in questo momento, si può essere sostanzialmente soddisfatti del risultato raggiunto.

Nelle prossime settimane inoltre, le AIL SA rileveranno il servizio di picchetto e pronto intervento, per quanto concerne l'intero sistema di distribuzione dei quattro Comuni consorziati, e questo permetterà di poter contare su un servizio tecnico specializzato, 24 ore su 24.

Non vi sono osservazioni particolari per quanto concerne il Bilancio patrimoniale.

## **CONCLUSIONI**

Il Municipio resta a disposizione per ulteriori chiarimenti sull'esercizio 2006, che come più volte ribadito, ha fatto registrare un leggero risultato positivo, che non può che stimolare l'Esecutivo a voler perseverare nella politica dei piccoli passi (ma decisi), condotta sino ad oggi.

Ad ulteriore riprova che non viene mai l'impegno nel cercare di condurre un'oculata azione di risparmio, dove vi è ancora margine di manovra, si sottolinea che nel 2006, come da impegno preso con la Commissione della gestione, si è riusciti a contenere ben oltre il 5%, le spese per l'acquisto di materiale d'ufficio, scolastico e stampati, nonché sull'acquisto di mobili, macchine ed attrezzi.

Nel primo caso, su un totale a preventivo di fr. 44'250.00, genere di conto 310, si è contenuta la spesa in fr. 34'237.15, ben oltre i fr. 2'200.00 di risparmio richiesti dalla Commissione.

Nel contempo per quanto concerne il genere di conto 311 (acq. mobili, ...) la spesa totale ammonta a fr. 18'471.90, a fronte di un preventivo di fr. 23'500.00, ed a una richiesta di risparmio di fr. 1'200.00. Le citate cifre si possono verificare a pag. 6 dei conti consuntivi.

Concludiamo invitando l'onorando Consiglio comunale a voler

### **r i s o l v e r e :**

- 1) sono approvati i conti consuntivi 2006, conto di gestione corrente, conto degli investimenti e bilancio patrimoniale **del Comune**, con un avanzo di fr. 27'616.13, che andrà ad aumentare il Capitale proprio;
- 2) sono approvati i conti consuntivi 2006, conto di gestione corrente, conto degli investimenti e bilancio patrimoniale **dell'Azienda comunale acqua potabile**, con un avanzo di fr. 10'085.95, che andrà ad aumentare il Capitale proprio;
- 3) è approvato il conto per l'anno 2006 del **Lascito Asilo infantile**, con un'eccedenza di fr. 3'389.00 ;

4) è approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti d'investimento **del Comune**:

**620.506.02 M.M. n° 247 Acquisto nuovo furgone UTC**

credito votato	fr. 50'000.00
consuntivo	fr. 38'800.00
minor spesa	fr. 11'200.00

**770.500.01 M.M. n° 206 Rigenerazione canneti Lido-Puncia**

credito votato	fr. 74'000.00
consuntivo	fr. 71'582.70
minor spesa	fr. 2'417.30

5) è dato scarico al Municipio per tutta la gestione dell'anno 2006.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

il Segretario:

*M. Monti*

*M. Rezzadore*

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
●		