



COMUNE DI MAGLIASO

Ordinanza municipale concernente le tasse per l'occupazione dell'area pubblica

ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE LE TASSE PER L'OCCUPAZIONE DELL'AREA PUBBLICA

(del 21 gennaio 2013)

IL MUNICIPIO DI MAGLIASO

richiamati gli art. 107, 192 LOC, l'art. 44 RALOC e 100 del Regolamento comunale;

o r d i n a:

Art. 1 Scopo

La presente Ordinanza disciplina le modalità e le tasse per l'occupazione dell'area pubblica da parte delle imprese per l'installazione di cantieri, rispettivamente per richieste di privati con scopi analoghi.

Art. 2 Procedura

2.1. Occupazione di area pubblica

La domanda, in tre copie, per l'ottenimento dell'autorizzazione va inoltrata almeno 15 giorni prima dell'inizio della prevista occupazione, utilizzando l'apposito formulario ottenibile presso l'Ufficio tecnico comunale o scaricabile dal sito internet comunale www.magliaso.ch.

2.2. Esecuzione scavi su area pubblica comunale

Per richieste di esecuzione scavi su area pubblica (strade, marciapiedi, posteggi, ecc.), con eventuale modifica o soppressione della segnaletica esistente oppure la posa di segnaletica stradale di cantiere provvisoria, la domanda, in tre copie, per l'ottenimento dell'autorizzazione va inoltrata almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori.

Le autorizzazioni per l'esecuzione di scavi su area pubblica comunale sottostanno al pagamento di una tassa amministrativa come indicato all'art. 5.2.2.

Art. 3 Autorizzazione

Il beneficiario dell'autorizzazione, rispettivamente l'impresa, deve aver cura dell'area pubblica occupata e in particolare:

- garantire in ogni tempo la sicurezza verso terzi;
- evitare situazioni indecorose;
- evitare lo spargimento di materiale o liquami al di fuori dell'area occupata;
- provvedere in ogni tempo alla necessaria manutenzione e pulizia.

Per quanto concerne gli scavi su area pubblica, il ripristino della pavimentazione è a carico del beneficiario dell'autorizzazione e deve avvenire il più presto possibile. Il Comune, tramite l'Ufficio tecnico, eseguirà un controllo dello stato dei lavori di ripristino entro un anno dall'esecuzione. Dove necessario il Comune eseguirà la pavimentazione definitiva i cui costi saranno a carico del beneficiario dell'autorizzazione.

Art. 4 Notifica inizio e fine lavori

Il titolare dell'autorizzazione, rispettivamente l'impresa, è tenuto a notificare l'inizio e la fine effettivi dell'occupazione; eventuali necessarie modifiche sono da concordare tempestivamente con l'Ufficio tecnico comunale.



COMUNE DI MAGLIASO

Ordinanza municipale concernente le tasse per l'occupazione dell'area pubblica

Art. 5 Tasse

5.1. Occupazione di area pubblica

- | | | |
|---|------------|-----------|
| Ogni mese o frazione di mese | al mq. | fr. 10.00 |
| ➤ diminuita del 50% qualora la costruzione di ponteggi sospesi permetta di non intralciare il traffico pedonale o veicolare al di sotto degli stessi; | | |
| ➤ aumentata del 50% dopo 6 mesi dalla posa e successivamente dello stesso importo di 6 mesi in 6 mesi. | | |
| • Uso ponteggi mobili e/o piattaforme mobili ogni mese o frazione di mese (area di lavoro) | al mq. | fr. 10.00 |
| • Occupazione posteggio demarcato con limitazione o a pagamento | ½ giornata | fr. 5.00 |
| | 1 giornata | Fr. 10.00 |

5.2. Esecuzione scavi su area pubblica comunale

Per l'esame della domanda è prelevata una tassa di fr. 100.00 una tantum, indipendentemente dal rilascio dell'autorizzazione.

Art. 6 Inconvenienti

Qualora gli inconvenienti derivanti al traffico pedonale e veicolare dovessero richiedere particolari interventi o provvedimenti da parte del Comune o di altre Aziende interessate e qualora si verificasse la soppressione di posteggi a pagamento, le relative spese sono a completo carico del titolare dell'autorizzazione.

Eventuali danni all'area pubblica dopo l'occupazione sono a carico del titolare dell'autorizzazione.

Art. 7 Altre tasse

Per quanto non stabilito dalla presente ordinanza, fa stato il Regolamento comunale del Comune di Magliaso.

Art. 8 Pubblicazione / entrata in vigore

La presente ordinanza è stata adottata con risoluzione municipale n° 326 del 21 gennaio 2013, è pubblicata all'albo comunale per un periodo di 15 giorni dal 4 marzo 2013 al 18 marzo 2013 e entra immediatamente in vigore.

Contro questa ordinanza è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro il termine di 15 giorni dalla pubblicazione.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  R. Citterio

Il Segretario:  M. Rezzadoro

