

telefono  
fax  
e-mail  
sito091 606 12 81  
091 606 29 43  
segretario@magliaso.ch  
www.magliaso.ch

---

## ***Pubblicazione risoluzioni municipali***

---

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Roberto Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **10 marzo 2025**:

### **Ris. Mun. n°**

**341** ***Riqualifica urbanistica e viaria comparto centrale / Pdef per riqualifica piazza antistante la Casa comunale***

Nell'ambito dei prossimi lavori da parte della Divisione delle costruzioni, Piano dei Trasporti del Luganese, per le migliorie stradali e riqualificazione urbanistica del nucleo di Magliaso/Comparto centrale, si approva il progetto esecutivo per la riqualifica della piazza antistante la Casa comunale, apportandovi alcune modifiche.

Il progetto è stato ripreso dall'ing. Stefano Notari della mpn ingegneria SA di Bioggio, a seguito cessata attività dello Studio d'architettura Sergio Albisetti di Magliaso, a suo tempo incaricato di elaborare la proposta di sistemazione del sedime in oggetto.

Si procederà all'eliminazione delle quattro piante esistenti, con successivo arredo della piazza con vasche "verdi" contenenti arbusti e piccole piante.

Nell'ottica di dare fin da subito maggiore impatto estetico all'intervento di riqualifica del nucleo, come già lo era nelle prime intenzioni con la presentazione della richiesta di credito, si risolve di posare la pavimentazione in pietra anche davanti agli stabili del nucleo fino all'altezza dell'imbocco di Via Vedeggi, limite di facciata dell'ultimo stabile, tenuto anche conto che in un prossimo futuro, con la realizzazione del progetto "Mulino grande" (variante PRP in pubblicazione), vi è la volontà del Municipio di completare comunque la pavimentazione pregiata anche su Via San Rocco, che andrà a ricongiungersi con la piazza del "Mulino grande", che rimarrà privata ma dovrà essere garantita tramite convenzione anche una fruizione pubblica.

**342** ***Map. 390 RFD/C.E. Corti M.+M. - LE sostituzione riscaldamento a olio combustibile con termopompa***

Vista la DC 27 novembre 2024 presentata dalla C.E. Mirko e Miriam Corti, Magliaso; richiamata la lettera 13 dicembre 2024 (N26987) della Sezione per la protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo (SPAAS), si risolve il rilascio della licenza per la sostituzione della caldaia a olio combustibile con una termopompa aria-acqua, presso l'abitazione sita al map. 390 RFD, Via Muraglione 2.

Condizioni particolari: quelle contenute nella citata lettera SPAAS e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza. Si richiamano i disposti dell'art. 8 NAPR "Opere di cinta".

Tassa CHF 100.00, spese CHF 24.50 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 124.50.

**343** ***Nuotata popolare Magliaso-Agno del 1° agosto - edizione 2025***

Visto quanto proposto dal Comitato organizzatore della Nuotata benefica Magliaso-Agno, con il mantenimento della prossima edizione invariata, con stessi tracciato, direzione, organizzazione generale, giorno e orario, si risolve la conferma d'adesione di Magliaso alla nuotata del 1° agosto 2025, con riproposta da parte del Municipio del brunch per i partecipanti e la popolazione.

344

***Intervento di sostituzione saracinesca AP presso il porto comunale***

Visto il rapporto 7 marzo u.s. del tecnico Ruspini, con il quale segnala che a seguito sopralluogo è stata constatata la necessità di sostituire la saracinesca di scarico della condotta AP del porto di Castellaccio, in quanto vetusta e danneggiata, si preavvisa favorevolmente l'intervento, con preventivo di spesa pari a CHF 3'127.40 IVA inclusa, come da offerte:

- Bruno Crivelli SA, Cureglia, opere da idraulico, CHF 1'149.15;
- Albisetti SA, Magliaso, opere di scavo; CHF 1'978.25.

Visto che si deve già intervenire sulla saracinesca, si procederà con la realizzazione anche di uno scarico a lago, onde evitare problemi di rigurgito della condotta AP.

345

***Residenza Rivabella - richiesta contributo per messa in scena opera "Il Campanello"***

Richiesta 28 febbraio 2025 da parte del dir. Aleman della Residenza Rivabella per il riconoscimento, come negli ultimi due anni, di un contributo a copertura delle spese per l'organizzazione e la messa in scena, il prossimo 20 luglio, dell'opera "Il Campanello" di Gaetano Donizetti, presso il giardino della Residenza, nell'ambito del Festival Ticino Musica 2025.

Considerato come Il dir. Aleman e la Residenza Rivabella sono praticamente da sempre sostenitori della rassegna teatrale dell'Agorà teatro di Magliaso, promossa dal Comune, nonché sponsor del calendario annuale distribuito a tutti i fuochi; si risolve di riconfermarsi nel proprio sostegno, devolvendo come negli anni 2023 e 2024 l'importo di CHF 3'000.00, vista la portata culturale dell'evento, che si svolge in una cornice particolare sul territorio comunale.

Il Sindaco:



Roberto Citterio

Magliaso, 14 marzo 2025