



telefono	091 606 12 81
fax	091 606 29 43
e-mail	segretario@magliaso.ch
sito	www.magliaso.ch

Pubblicazione risoluzioni municipali

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **16 novembre 2020**:

Ris. Mun. n°

- 2150** ***Stabile SI - preventivo di spesa per completamento misure antincendio***
- Nell'ambito dei lavori di adeguamento delle misure antincendio allo stabile della scuola dell'infanzia, si approva il preventivo di spesa 28 ottobre 2020 della MalcaFer Sagl di Bedigliora - già realizzatrice della scala antincendio - che prevede progettazione, fornitura e posa di:
- un cancello in lamiera d'alluminio forata, zincato a bagno, per chiudere l'accesso al locale dei prodotti di pulizia. Costo CHF 1'700.00 + IVA;
 - aggiunta parapetto per scala antincendio, con pannello inclinato in lamiera stirata, zincato a bagno. Costo CHF 1'280.00 + IVA..
- 2151** ***Stabile alambicco - offerta per sistemazione quadro elettrico dopo controllo RaSi***
- A seguito rapporto 6 ottobre 2020 della AIL Servizi SA, nell'ambito della certificazione RASI dello stabile Alambicco, map. 715 RFD, Via Vedeggi 13, di proprietà comunale, si approva il preventivo della MalcaFer Sagl di Bedigliora, per la progettazione, fornitura e posa di un armadietto inox con portina, quale protezione del quadro elettrico dalle influenze ambientali, rispettivamente lo stesso quadro non deve essere di pericolo per l'ambiente circostante. Costo CHF 1'200.00 + IVA.
- 2154** ***Concorsi assunzione operai generici:***
- a) operaio 80-100% per ecocentro e manutenzione stabili***
- Richiamato il bando di concorso pubblicato sul F.U. n° 83/16.10.2020; esaminate le 16 offerte depositate entro il 30 ottobre 2020 – ore 12:00; considerati i requisiti richiesti e quelli preferenziali e dopo aver esperito un colloquio di approfondimento; si risolve l'assunzione del sig. Emilio Lavagnini, Magliaso, quale operaio generico, responsabile della gestione dell'ecocentro e della manutenzione edifici, impianti e attrezzature comunali. Inizio attività 1° febbraio 2021.
- b) operaio 100% per squadra esterna***
- Richiamato il bando di concorso pubblicato sul F.U. n° 83/16.10.2020; esaminate le 19 offerte depositate entro il 30 ottobre 2020 – ore 12:00; considerati i requisiti richiesti e quelli preferenziali; tenuto conto della dimostrata capacità e della diligenza nell'espletamento delle sue attuali mansioni, nei quasi due anni alle dipendenze del Comune; si risolve l'assunzione del sig. Marco Zanetti, Magliaso, quale operaio generico a tempo pieno per la squadra esterna. Inizio attività nella nuova funzione 1° gennaio 2021.
- 2155** ***Corsi formazione continua - risultato esami corso Fontaniere M. Fraccaroli***
- Si prende atto con estrema soddisfazione che l'operaio comunale sig. Mauro Fraccaroli, attuale sorvegliante dell'acquedotto comunale, ha ottenuto il certificato di Fontaniere, dopo aver frequentato il corso di preparazione dal 10 febbraio al 1° ottobre 2020 e aver ottimamente superando l'esame federale.

Map. 539 RFD/F. Geranio - LE riattazione e sopraelevazione abitazione

Vista la DC presentata dalla signora Federica Geranio, Magliaso; considerato che l'istante chiede una deroga per la distanza dal confine dell'edificio prescritta dall'art. 10.1 NAPR, per il lieve ampliamento verso il lato sud-ovest, nonché per la distanza dal confine per il risanamento energetico dell'edificio, prevista dall'art. 12 NAPR; che in base al vigente PR, il fondo oggetto dell'intervento è inserito in zona R2; tenuto conto dell'avviso cantonale n° 115359/3.11.2020 emanato dal Dipartimento del territorio; si risolve il rilascio della licenza edilizia per la riattazione con sopraelevamento dell'abitazione sul map. 539 RFD, Via Fiume 18, concedendo ai sensi dell'art. 58 NAPR la deroga per la minor distanza dal confine per il leggero ampliamento in orizzontale verso il lato sud-ovest e ai sensi degli artt. 12 NAPR e 40a cpv. 2 LE, la deroga alla distanza da confine per il risanamento energetico dell'edificio.

Condizioni particolari: quelle contenute nell'avviso cantonale e quelle contenute nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza. Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositata, presso l'UT, una serie completa dei piani esecutivi 1:50. Si richiamano i disposti dell'art. 8 NAPR "Opere di cinta". Prima del rinterro delle canalizzazioni e della messa in esercizio degli impianti dev'essere richiesto all'UT il collaudo degli stessi. Al momento del collaudo il proprietario deve consegnare i piani di rilievo conformi all'esecuzione (art. 14 Reg. delle canalizzazioni 6.11.2017) in forma cartacea e digitale (dwg). Tassa CHF 740.00 (art. 19 LE e 29 RLE).

Il Sindaco:

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, fluid strokes that form the name Roberto Citterio.

Roberto Citterio

Magliaso, 20 novembre 2020