



telefono	091 606 12 81
fax	091 606 29 43
e-mail	segretario@magliaso.ch
sito	www.magliaso.ch

Pubblicazione risoluzioni municipali

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **18 maggio 2020**:

Ris. Mun. n°

- 1919 ***Progetto di adattamento stazione FLP Magliaso paese – lettera UFT e progetto definitivo***
- Si prende visione dell'incarto trasmesso dall'Ufficio federale dei trasporti (UFT), Divisione infrastruttura, ai Comuni di Lugano, Magliaso, Caslano e Ponte Tresa, relativo ai progetti definitivi di adeguamento delle rispettive stazioni FLP, per la messa in conformità dei marciapiedi, in modo da permetterne l'accesso alle persone diversamente abili, in vista dell'arrivo e messa in funzione dei nuovi convogli ferroviari.
- Per quanto concerne il Comune di Magliaso i lavori interesseranno la stazione "Magliaso Paese", dove l'intervento si svilupperà sull'intero marciapiede per una lunghezza di 90 m.
- Considerato come nei prossimi anni è in programma per la stazione in oggetto un intervento di rifacimento completo della tratta, nell'ambito del raddoppio del binario previsto dal progetto Tram-Treno, in questa prima fase vi sarà un esproprio al Comune pari a 12 m² lungo Via Ressiga (già preavvisato favorevolmente unitamente al progetto nel dicembre 2019), necessari a garantire i primi lavori di adattamento provvisorio della stazione in questa fase transitoria.
- L'approvazione dei piani da parte dell'UFT riveste valore di licenza di costruzione.
- Il contenuto del progetto permette di applicare la procedura semplificata di approvazione dei piani, in virtù dell'art. 18i cpv. 1 lett. b Lferr. Per la procedura semplificata non sono necessari né una pubblicazione né un deposito pubblico (art. 18i cpv. 3 Lferr).
- Non vi sono osservazioni del Municipio rispetto al preavviso rilasciato lo scorso dicembre.
- 1923 ***Map. 607 RFD/A. Bazhenov e O. Bazhenova - ampliamento pavimentazione esterna in pietra naturale con realizzazione barbecue/cucina e chiusura parziale terrazza 1° piano con vetri scorrevoli***
- Vista la notifica lavori del 20 aprile 2020 inoltrata dalla EPM Engineering & Project Management Sagl, Lugano, si rilascia l'autorizzazione per l'ampliamento della pavimentazione esterna in pietra naturale, con realizzazione barbecue/cucina e chiusura parziale della terrazza al 1° piano con vetri scorrevoli, presso l'immobile sito al map. 607 RFD, Via Bosconi 3, proprietà Aleksei Bazhenov e Olga Bazhenova, Lugano.
- Condizioni particolari: quelle contenute nelle avvertenze emanate dall'UTC, parti integranti della licenza; lo scarico del lavello esterno dovrà essere collegato alla canalizzazione delle acque luride; gli elementi in vetro della chiusura della terrazza al 1° piano devono rispettare la norma SIA 331 (2012), le raccomandazioni emanate dall'Ufficio svizzero per la prevenzione degli infortuni (UPI) e dall'Istituto svizzero del vetro nella costruzione (SIGaB).
- Tassa e spese: CHF 100.00 (art. 19 LE e 29 RLE).

Map. 131 RFD/G. Lamprecht-Monti - autorizzazione sostituzione tetto

Il Municipale Narduzzi si astiene dalla discussione e dal voto ai sensi dell'art. 100 LOC.

Vista la notifica lavori dell'11 maggio 2020 inoltrata dalla signora Graziella Lamprecht-Monti, Agno, si rilascia l'autorizzazione per la sostituzione del tetto senza modifiche di quote dell'immobile sito al map. 131 RFD.

Condizioni particolari della licenza: quelle contenute nelle avvertenze emanate dall'UTC, parti integranti della licenza; prima dell'inizio dei lavori di rimozione del tetto esistente dev'essere verificata la presenza di elementi contenenti amianto; in caso affermativo, le operazioni di smontaggio, trasporto e smaltimento dei relativi elementi (lastre in Eternit, ecc.) devono essere eseguite conformemente alle vigenti disposizioni di protezione ambientale (cfr. Scheda tematica SUVA "Rimozione all'aperto di lastre in fibrocemento contenente amianto"); a norma dell'art. 21 cpv. 3 NAPRP, le caratteristiche originali del tetto vanno mantenute e la copertura dev'essere realizzata in tegole rosse o coppi.

Tassa e spese: CHF 100.00 (art. 19 LE e 29 RLE).

Il Sindaco:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Roberto Citterio', written over a horizontal line.

Roberto Citterio

Magliaso, 20 maggio 2020