



---

## ***Pubblicazione risoluzioni municipali***

---

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, la Vicesindaca Fè Fossati informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **19 gennaio 2026**:

**Ris. Mun. n°**

**665 b** ***Nuova scuola elementare - Rapporto delibera opere da metalcostruttore***

Richiamato il bando di concorso pubblicato sul F.U. n° 134 del 17 luglio 2025; visto il rapporto del 9 gennaio 2026 allestito dallo studio Bonetti Bonetti Regazzoni Architetti SNC; si deliberano le opere da metalcostruttore nell'ambito della realizzazione della nuova scuola elementare di Magliaso, alla ditta **Officine Cameroni SA**, Barbengo-Lugano, prima classificata nella graduatoria finale, con un importo d'offerta di CHF 825'061.34.

**670** ***Map. 823 RFD/ Packbox Immobilien AG - LE ristrutturazione stabile***

Vista la DC 1° ottobre 2025 presentata dalla Packbox Immobilien AG, Muzzano; richiamato l'avviso cantonale n° 141217/9.1.2026 emanato dal Dipartimento del territorio; si risolve il rilascio della licenza edilizia per la ristrutturazione dello stabile situato al map. 823 RFD, Via San Giorgio 2.

Condizioni particolari: quelle contenute nell'avviso cantonale e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.

A norma dell'art. 7.1 delle vigenti NAPR, la quota di sistemazione del terreno non dev'essere superiore a 50 cm misurati dal filo del terreno naturale esistente.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositata, presso l'UT, una serie completa dei piani esecutivi 1:50 e, in particolare, un piano della sistemazione esterna con indicate le quote definitive riferite ad un caposaldo della misurazione catastale.

Si richiamano i disposti dell'art. 8 NAPR "Opere di cinta".

Prima del rinterro delle canalizzazioni e della messa in esercizio degli impianti dev'essere richiesto all'UT il collaudo degli stessi. Al momento del collaudo il proprietario deve consegnare i piani di rilievo conformi all'esecuzione (art. 14 Reg. canalizzazioni del 6.11.2017) in forma cartacea e digitale (dwg). Tassa CHF 1'240.00, spese CHF 73.50 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 1'313.50.

La Vicesindaca:

Yosella Fè Fossati