



telefono	091 606 12 81
fax	091 606 29 43
e-mail	segretario@magliaso.ch
sito	www.magliaso.ch

Pubblicazione risoluzioni municipali

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **2 novembre 2021**:

Ris. Mun. n

253***Preventivo 2022 - proposta conto economico + MM n° 411 presentazione conti e fissazione moltiplicatore d'imposta***

Si procede all'approvazione dei conti preventivi 2022, per la seconda volta presentati sulla base del nuovo modello contabile armonizzato MCA2.

I dati presentati per il nuovo anno possono finalmente essere confrontati con quelli del preventivo 2021, cosa che non è stata possibile per il raffronto 2021-2020, in quanto con il modello MCA2 non ci si può rapportare al vecchio MCA1.

Il conto economico 2022 chiude con un risultato operativo di - CHF 4'910'001 (nel 2021 era pari a - CHF 4'485'732), rispettivamente un fabbisogno da prelevare a mezzo imposta di CHF 4'798'253 (CHF 4'468'475), a fronte di spese operative per CHF 6'621'628 (CHF 6'147'189) e ricavi operativi per CHF 1'711'627 (CHF 1'661'457).

Il gettito d'imposta calcolato con un moltiplicatore d'imposta del 75% si fissa a CHF 4'148'000 (CHF 4'468'475), che porta ad un presunto risultato totale d'esercizio di - CHF 650'253.

Il risultato globale ammonta a - CHF 4'286'743 (- CHF 2'417'404), con un autofinanziamento di - CHF 179'243 (+ CHF 654'096) e a livello di investimenti si contano uscite per CHF 4'649'500 (CHF 4'221'500), entrate per CHF 542'000 (CHF 1'200'000) e un onere netto di CHF 4'107'500 (CHF 3'071'500).

Il preventivo 2022 contempla, rispetto al 2021, uscite correnti per un totale di CHF 6'806'038, superiore di CHF 460'589 (+7.26%) e un totale ricavi di CHF 2'007'785 (senza le entrate per imposte), con un incremento di CHF 50'620 (+ 2.59%).

Si rileva inoltre una diminuzione del gettito di CHF 320'475 e un aumento del fabbisogno da prelevare a mezzo imposta di CHF 409'969.

Si approva altresì il MM n° 411 Conti preventivi 2022 e fissazione del moltiplicatore d'imposta, il cui dispositivo prevede:

- 1) E' approvato il conto preventivo per l'esercizio 2022 del Comune, che presenta un fabbisogno di CHF 4'798'253.00.
- 2) Il Municipio è autorizzato a prelevare il fabbisogno 2022 del Comune, mediante prelievo dell'imposta comunale.
- 3) Il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2022 è fissato al 75%.

254***Divisione dell'economia - aggiudicazione lavori rinnovamento misurazione catastale di Magliaso***

Richiamata l'adesione del Municipio della scorsa primavera al progetto dell'Ufficio del catasto e dei riordini fondiari per i lavori di sostituzione della digitalizzazione provvisoria nel Comune, al fine di renderla conforme allo standard MU93, si prende atto della decisione n° 65/21.10.2021 della Divisione dell'economia, che a seguito del concorso pubblicato sul F.U. del 30 agosto 2021, ha aggiudicato i lavori di rinnovamento catastale della misurazione ufficiale nel Comune di Magliaso, lotto 4, allo studio d'ingegneria Bernasconi & Forrer SA, Breganzona, miglior offerente, con un punteggio di 93.1 punti e un'offerta pari a CHF 258'480.00 IVA inclusa (preventivo stimato in CHF 300'000.00).

Le quote di partecipazione sono le seguenti:

- CHF 40'979.85 a carico della Confederazione;
- CHF 85'707.65 a carico del Cantone;
- CHF 131'792.50 a carico del Comune.

UPN - autorizzazione a Centro Evangelico sfalcio canneti a lago

Si prende atto della decisione 15 ottobre 2021 dell'Ufficio della natura e del paesaggio che, su richiesta sempre del 15 ottobre u.s. del sig. Damiano Bruschetti a nome e per conto del Centro Evangelico, autorizza un intervento di sfalcio dei nuclei di canneto presenti lungo la riva antistante al fondo 602 RFD. L'intervento potrà essere realizzato solo durante il periodo invernale (dicembre-febbraio), termine massimo 28 febbraio 2022, e potrà interessare al massimo la metà di ogni nucleo, oppure la metà delle superfici a canneto presenti lungo la riva.

I fusti dovranno essere tagliati almeno 20 cm al di sopra della quota media del lago, mentre il materiale di risulta dovrà essere allontanato e smaltito correttamente. Per nessuna ragione l'attuale estensione della superficie a canna palustre potrà essere diminuita.

REMO - Ufficio energia e attività 2022 / Magliaso comune sede 2021-2024

A richiesta 23 ottobre 2021 via mail a tutti i Comuni convenzionati, da parte del responsabile del progetto REMO, Luca Paltenghi, si approvano i seguenti documenti, dopo loro esame:

- Piano di comunicazione REMO. È stato inserito un tetto massimo di 20'000 CHF per la realizzazione di un eventuale progetto temporaneo nell'ambito del programma promozione progetti SvizzeraEnergia per i comuni. L'inserimento del progetto nel piano di comunicazione permetterà, nel caso i Municipi dovessero decidere di realizzarlo (i bandi di concorso saranno pubblicati in maggio 2022), di beneficiare non solo degli incentivi federali previsti per le regioni, ma anche di quello cantonale per le attività di sensibilizzazione (cumulati);
- lista delle attività "focus" della REMO nel 2022, che saranno prevalentemente dedicate alla riorganizzazione della regione e alla selezione di progetti per il bando di concorso Regione-Energia 2023 dell'UFE;
- offerta di Enermi Sagl per l'Ufficio energia 2022 dove, come precedentemente comunicato e approvato da tutti i Municipi (RM n° 197/20.9.2021), il numero delle consulenze offerte dallo sportello energia è stato aumentato da 10 a 20;
- ripartizione aggiornata dei costi 2022. Per Magliaso è preventivata una spesa di CHF 3'169.00 (12.26%).

Su espressa sollecitazione di Paltenghi si approva la proposta che il Comune di Magliaso continui, anche in questa legislatura 2021-2024, a fungere da comune sede per le attività di base della REMO, nell'attesa di definire all'interno della stessa se in futuro ci sarà un comune sede fisso, al quale sarà riconosciuta un'indennità, o se si opterà per una rotazione, magari parziale tra i Comuni convenzionati più importanti.

Il Sindaco:



Roberto Citterio