



---

## ***Pubblicazione risoluzioni municipali***

---

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **26 agosto 2019**:

### **Ris. Mun. n°**

1597

#### ***Richiesta sistemazione Piazzetta Castellaccio***

Preso atto della lettera 14 agosto 2019 dei sigg. S. K. che, a nome anche dei vicini, chiedono al Municipio di valutare una riqualifica della piazzetta del nucleo di Castellaccio, con una pavimentazione in pietra, e susseguente proibizione di parcheggio, ma accesso al garage presente comunque garantito;

visto che nella primavera 2017 il Consiglio comunale, su invito delle Commissioni della gestione e delle opere pubbliche, aveva bocciato nell'ambito dell'esame del MM n° 346, la proposta del Municipio di riqualificare la piazzetta in oggetto con pavimentazione in dadi di granito e soppressione dell'area di parcheggio, ritenendo la spesa eccessiva, rispetto anche agli investimenti futuri, e inopportuno eliminare tre posteggi in una zona particolarmente frequentata viste le strutture ricreative presenti;

considerato come in questo momento non è opportuno tornare in Consiglio comunale con una specifica richiesta di credito, ma che nel contempo non si vuole lasciare cadere la questione, si decide che la stessa andrà riproposta al Legislativo, nella prossima legislatura.

Al momento la piazzetta sarà quindi lasciata in sospeso a livello d'interventi, con l'unica esecuzione da parte dei privati, ripavimentando l'area toccata dai lavori di ristrutturazione dei due rustici siti ai mapp. 362 e 363 RFD.

1598

#### ***UPI - rapporto per visuale su pedoni in uscita passeggiata Muraglione in corrispondenza posteggio a lago***

Rapporto 6 agosto 2019 del Consulente Tecnica del traffico dell'UPI di Berna, a seguito della richiesta di consulenza 9 maggio 2019 dell'UTC e sopralluogo del 26 giugno scorso. Rapporto inerente alla situazione di possibile pericolo a Castellaccio, nei pressi dei posteggi a lago, dove la passeggiata Muraglione si immette su Via Castellaccio.

L'esperto UPI conferma che verso sinistra la situazione è molto pericolosa in quanto un pedone può essere percepito soltanto dopo che esso invade la carreggiata - ossia troppo tardi. Verso destra invece è l'altezza del cespuglio ad essere nociva, poiché il campo visivo necessario deve essere privo di ostacoli a partire da un'altezza di 60 cm sopra il livello della carreggiata.

Sulla base di quanto espresso e consigliato dall'esperto, si decide quindi di limitare l'altezza del cespuglio a 60 cm (valore norme VSS) e di posare una barriera a "chicane", in modo che i pedoni siano obbligati ad uscire dalla passeggiata con lo sguardo diretto verso sinistra, dove sono posteggiate le auto.

1602

#### ***Controllo impianti di combustione 19° ciclo - rapporto UTC per aggiudicazione commessa***

In relazione al concorso per l'esecuzione del servizio controllo degli impianti di combustione 19° ciclo (2019-2021); visto il verbale di apertura offerte del 9 agosto 2019; dal quale si rileva:



- Poma Michele, Morcote, CHF 30'665.40 (consorzio con Fabrizio Rossi, Bissone);
- C-O Ecofumi Sagl, Mendrisio, CHF 28'996.10;
- Rossi Fabrizio, Bissone (vedi offerta Poma Michele);

preso atto del rapporto di verifica offerte del 14 agosto 2019, redatto dall'UTC, con rispettiva proposta d'aggiudicazione; tenuto conto della classifica finale che vede C-O Ecofumi Sagl, totale note ponderate 5.760 / Poma-Rossi, 5.410; si risolve di deliberare i lavori a concorso alla ditta C-O Ecofumi Sagl, Mendrisio, come da sua offerta del 29 luglio 2019.

1604 ***Polizia Malcantone Ovest - rendiconto attività 1° semestre 2019***

Rendiconto d'attività Corpo di polizia intercomunale Malcantone Ovest, 1.1.2019-30.6.2019, attualmente composto da 10 agenti (Cdt, sostituto Cdt, 7 agenti).

Rendiconto dal quale si possono desumere tutti i maggiori dati complessivi riferiti alle attività svolte: servizi diurni e notturni, Gruppo visione giovani, servizi interni ed esterni vari, interventi nei 12 Comuni, controlli della circolazione, contravvenzioni, interventi DAE.

Dal rapporto si evince che l'ausiliario di Magliaso (occupato al 30%) ha intimato 143 contravvenzioni (medesimo periodo 2018: 214), per un totale di multe per CHF 5'720.00 di cui il 30% è di competenza della Polizia M.O. come da convenzione. L'importo totale delle contravvenzioni intimate da PMO e percentuale di quelle degli ausiliari intercomunali, che va a diminuzione dei costi annui del corpo, ammonta a CHF 143'044.00. Gli interventi effettuati sul territorio di Magliaso sono stati 25.

1608 ***Map. 1245 RFD PPP 35650 / W. Fumagalli - LE per cambiamento di destinazione appartamento da primario a secondario***

Vista la domanda di costruzione presentata in data 31 maggio 2019 dal sig. Walter Fumagalli, Brione Sopra Minusio; preso atto dell'avviso cantonale n° 110043/2.8.2019 emanato dal Dipartimento del territorio; si risolve di rilasciare la licenza edilizia per il cambiamento di destinazione da primario a secondario, dell'appartamento 8 / 2° piano, dello stabile sito al map. 1245 RFD - PPP 35650, Via Cantonale 15B. Condizioni particolari: quelle contenute nell'avviso cantonale e quelle contenute nelle avvertenze emanate dall'UTC, parti integranti della licenza. Tassa CHF 200.00 (art. 19 LE e 29 RLE).

1610 ***Map. 95 RFD / M. Bellinelli - LE per cambiamento di destinazione da ufficio a centro estetico***

Vista la domanda di costruzione presentata in data 3 giugno 2019 dal sig. Maurizio Bellinelli, Bellinzona; preso atto dell'avviso cantonale n° 110052/21.8.2019 emanato dal Dipartimento del territorio; si risolve di rilasciare la licenza edilizia per il cambiamento di destinazione da ufficio a centro estetico per i locali ubicati nello stabile sito al map. 95 RFD, Via San Rocco 3. Condizioni particolari: quelle contenute nell'avviso cantonale e quelle contenute nelle avvertenze emanate dall'UTC, parti integranti della licenza. Tassa CHF 100.00 (art. 19 LE e 29 RLE).

1619 ***Modifica dell'Ordinanza municipale per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile del 17 aprile 2019***

Si approva l'aggiornamento dell'Ordinanza municipale per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile, apportando in particolare delle modifiche suggerite dalla consulente dello Sportello Energia REMO.

La nuova Ordinanza entrerà in vigore al termine del periodo di pubblicazione di 30 giorni (inizio 2 settembre 2019) e abroga ogni altra disposizione vigente in materia, in particolare l'Ordinanza precedente del 17 aprile 2019.

Il Sindaco:



Roberto Citterio