



telefono	091 606 12 81
fax	091 606 29 43
e-mail	segretario@magliaso.ch
sito	www.magliaso.ch

Pubblicazione risoluzioni municipali

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **21 ottobre 2019**:

Ris. Mun. n°

- 1670 ***Deviazione riale delle Scuole - proposta aggiudicazione incarico diretto opere tubo spinto***
Vedi RM n° 1649 del 7.10.2019
Richiamato il concorso concernente le opere di tubo spinto per la deviazione del riale delle Scuole; visto il rapporto 26 settembre 2019 allestito dallo Studio d'ingegneria Bottani & Associati, Caslano (progettista/DL), dal quale emerge che entrambe le offerte presentate non possono essere prese in considerazione per l'aggiudicazione, in quanto la Hovet SA, Grono non ha allegato il programma lavori (obbligatorio) e la Ugo Bassi SA, Pregassona non dispone dei requisiti di idoneità richiesti nel bando di concorso; si risolve di procedere con l'annullamento del concorso stesso, intimando la decisione alla due ditte concorrenti.
A seguito del preannunciato annullamento la DL, su incarico del Municipio, ha già richiesto una nuova offerta alla ditta Hovet SA, in quanto ditta specializzata nella posa di infrastrutture di media grandezza senza scavo, con la tecnologia spingitubo.
Dal rapporto 14 ottobre 2019 della DL si evince che la nuova offerta presenta prezzi in linea con il mercato e con la prima offerta pervenuta. L'importo offerto risulta essere pari a CHF 75'032.25 IVA inclusa.
Si risolve quindi di deliberare le opere di tubo spinto per la deviazione del riale delle Scuole alla ditta Hovet SA, Grono, tramite incarico diretto, conformemente ai disposti dell'art. 13 cpv. 1 lett. b della LCPubb.
- 1671 ***Map. 649 RFD / A. Bolis - certificato abitabilità***
Richiamato il sopralluogo 16 ottobre 2019 alla presenza dei signori Allan Bolis - proprietario, arch. Jean-Patrick Jaccard - DL, Claudio Muschietti, Tecnico comunale, in rappresentanza del Municipio; si dichiara abitabile la casa monofamiliare sul map. 649 RFD, Via Fiume 46, di proprietà Allan Bolis, Magliaso.
Condizioni o riserve particolari: il certificato non ingenera responsabilità dell'autorità che l'ha rilasciato in quanto alla solidità della costruzione a eventuali difetti costruttivi e alla qualità dei materiali utilizzati.
La certificazione non libera in ogni caso il proprietario dello stabile, la direzione lavori, il progettista e gli artigiani esecutori dei lavori dal loro dovere di sorveglianza e dalle proprie responsabilità civili e penali ove l'opera non corrisponda alle norme di sicurezza e alle regole dell'arte applicabili al caso.
Tassa per il collaudo CHF 100.00 (Ord. tasse di cancelleria del 20.6.2012).
- 1673 ***Chiesa Evangelica - richiesta contributo spettacolo teatrale con attore diversamente abile***
Vista la richiesta di sostegno finanziario da parte della Chiesa Evangelica Riformata nel Sottoceneri, si devolvono CHF 300.00 a favore della proposta teatrale "Clown-Syndrom", con un attore diversamente abile, che si terrà a Paradiso il prossimo 13 marzo 2020.

1674

Associazione Donne della Terra - iniziativa "Adotta una panchina"

Vedi RM n° 1582 del 22.7.2019

Richiamata la disponibilità data dal Municipio all'Associazione no-profit "Donne della Terra", Breganzona, nel poter utilizzare le panchine pubbliche nell'ambito dell'iniziativa benefica denominata "Adotta una panchina", si prende atto che il progetto è stato portato avanti, prendendo in considerazione le panchine ubicate alla passeggiata Muraglione, in zona porto e al lido.

Sarà realizzato un percorso costruito con immagini legate al progetto, che possano sensibilizzare la popolazione sui temi della tutela dei diritti delle donne, dei bambini e delle famiglie in difficoltà.

Ogni singola panchina sarà decorata con un disegno di un personaggio conosciuto e porterà in primo piano il logo dell'azienda che l'ha adottata (sponsorizzata). Main sponsor è la Casaforte Self Storage di Lugano.

La data di presentazione del progetto e delle panchine decorate, tramite una conferenza stampa, sarà l'8 marzo 2020.

1675

Monte Lema SA - convenzione per finanziamento da parte dei Comuni

Richiamata la strategia di rilancio della Monte Lema SA, la cui situazione finanziaria si è fatta viepiù critica; visto il "Progetto di rilancio del Monte Lema" elaborato dal gruppo di lavoro interno al Consiglio di Amministrazione della Monte Lema SA composto dai sigg. Piero Marchesi, Piergiorgio Morandi e Dante Morenzoni, con la collaborazione della ditta di consulenze Comal SA, sviluppato in due fasi:

> fase 1: valutazione dell'offerta, analisi critica dei costi e elaborazione delle misure urgenti;

> fase 2: elaborazione di una strategia di rilancio con l'allestimento di un Business Plan;

al fine di poter dare un futuro alla Monte Lema SA e permetterle di affrontare gli investimenti necessari, si rende indispensabile la sottoscrizione da parte dei Comuni malcantonesi di una convenzione che regoli le modalità di partecipazione al finanziamento dei progetti di rilancio.

Il contributo annuale che i Comuni verseranno sarà utilizzato dalla Società per le manutenzioni straordinarie dell'impianto di risalita imposte dall'Ufficio Federale per gli impianti a fune e quelle relative alla sicurezza, e per gli investimenti relativi all'Ostello ed alla zona turistica nei suoi dintorni, tenendo conto del concetto di rilancio contenuto nel Business Plan.

Il modello per la definizione degli importi a carico dei Comuni convenzionati, per la durata di 5 anni, tiene conto dei parametri basati sulla popolazione finanziaria e sulle risorse fiscali cantonali. La chiave di riparto sarà aggiornata annualmente, in base ai dati statistici pubblicati dal Cantone.

L'investimento netto massimo riconosciuto dai Comuni è di CHF 120'000.00 annui, con un totale per la durata della convenzione pari a CHF 600'000.00.

Per quanto concerne Magliaso l'importo annuo previsto è di CHF 7'191.95, per un totale sui 5 anni di CHF 35'980.00.

La Convenzione deve essere sottoposta per approvazione al Legislativo, e a questo proposito, risolvendo di aderire all'azione di sostegno della Monte Lema SA, si approva il relativo messaggio municipale n° 386.

Il Sindaco:



Roberto Citterio