



## *Publicazione risoluzioni municipali*

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Roberto Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **28 ottobre 2024**:

### Ris. Mun. n°

**222**

#### ***Map. 485 RFD/Wepperning G.+R. - LE ristrutturazione edificio e cambiamento destinazione***

Richiamata la DC 31 luglio 2024 presentata dai sigg. Guenter e Rosa Wepperning, Obernau LU; visto l'avviso cantonale n° 135957/22.10.2024 emanato dal Dipartimento del territorio; si risolve il rilascio della licenza edilizia per la ristrutturazione e il cambio di destinazione da residenza primaria a secondaria dello stabile situato al map. 485 RFD, Via Ressiga 28.

Condizioni particolari: quelle contenute nell'avviso cantonale e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere presentato al Municipio un piano con indicato il concetto di smaltimento delle acque del piazzale e della rampa d'accesso al garage.

A norma dell'art. 7.1 NAPR, la quota di sistemazione del terreno non dev'essere superiore ai 50 cm misurati dal filo del terreno naturale esistente.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositata, presso l'UT una serie completa dei piani esecutivi 1:50 e, in particolare, un piano della sistemazione esterna con indicate le quote definitive riferite ad un caposaldo della misurazione catastale.

Si richiamano i disposti dell'art. 8 NAPR "Opere di cinta".

Prima del rinterro delle canalizzazioni e della messa in esercizio degli impianti dev'essere richiesto all'UT il collaudo degli stessi.

Al momento del collaudo il proprietario deve consegnare i piani di rilievo conformi all'esecuzione (art. 14 Reg. canalizzazioni del 6.11.2017) in forma cartacea e digitale (dwg).

Tassa CHF 480.00, spese CHF 22.80 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 502.80.

**224**

#### ***Preventivo 2025 - proposte conto economico + MM n° 439 presentazione conti e fissazione moltiplicatore d'imposta***

Viene approvato il preventivo 2025 dell'amministrazione comunale che chiude con un risultato d'esercizio pari a - CHF 591'292, a fronte di un fabbisogno da prelevare a mezzo imposta di CHF 5'487'292, dato da un totale di spese operative per CHF 7'482'102 e ricavi operativi per CHF 1'873'352.

Il gettito d'imposta calcolato con un moltiplicatore d'imposta del 75% si fissa a CHF 4'896'000.

Si licenzia nel contempo il MM n° 439 Conti preventivi 2025 e fissazione del moltiplicatore d'imposta, che si chiude con il dispositivo di risoluzione:

- 1) È approvato il conto preventivo per l'esercizio 2025 del Comune, che presenta un fabbisogno di CHF 5'487'292.
- 2) Il Municipio è autorizzato a prelevare il fabbisogno 2025 del Comune, mediante prelievo della imposta comunale.
- 3) Il moltiplicatore d'imposta comunale delle persone fisiche per l'anno 2025 è fissato al 75%.
- 4) Il moltiplicatore d'imposta comunale delle persone giuridiche per l'anno 2025 è fissato al 75%.

**Carnevale Badola - richiesta autorizzazione svolgimento manifestazioni 2025**

A richiesta via posta elettronica 24 ottobre u.s da parte del Presidente Geranio, a nome del Comitato Carnevale Badola, si autorizza lo svolgimento delle manifestazioni carnascialesche, in programma dal 28 febbraio al 4 marzo 2025, presso il piazzale delle scuole elementari, con posa del capannone, il cui costo di noleggio sarà assunto dal Comune nella misura di CHF 5'400.00 + IVA (RM n° 869/2.5.2023).

Si autorizza pure l'uso degli spogliatoi, dell'ex-asilo e l'impiego del furgone per il ripristino il pomeriggio del 4 marzo 2025.

Per tutte le ulteriori questioni organizzative e di utilizzo strutture e materiale, si rimanda al verbale della riunione 18 gennaio 2024.

Il Sindaco:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Roberto Citterio', written over a horizontal line.

*Roberto Citterio*

Magliaso, 30 ottobre 2024