



## ***Pubblicazione risoluzioni municipali***

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Roberto Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **7 ottobre 2024**:

### **Ris. Mun. n**

- 185**      ***Map. 952 RFD/Lubiana G. - LE cambiamento destinazione residenza secondaria a primaria***
- Richiamata la DC 27 agosto 2024 presentata dal sig. Giovanni Lubiana, Magliaso; visto l'avviso cantonale n° 135753/19.9.2024 emanato dal Dipartimento del territorio; si risolve il rilascio della licenza edilizia per il cambio di destinazione da residenza secondaria a primaria dell'appartamento al piano seminterrato dello stabile situato al map. 952 RFD, Via Pomelli 6.  
Condizioni particolari: quelle contenute nell'avviso cantonale e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.  
Tassa CHF 200.00, spese CHF 31.50 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 231.50.
- 186**      ***Map. 1254 RFD)/RG2 Sagl - LE cambiamento destinazione residenza primaria a secondaria***
- Richiamata la DC 6 settembre 2024 presentata dalla RG2 Sagl, Pregassona; visto l'avviso cantonale n° 135755/19.9.2024 emanato dal Dipartimento del territorio; si risolve il rilascio della licenza edilizia per il cambio di destinazione da residenza primaria a secondaria degli appartamenti (PPP 36730/36736) situati negli stabili al map. 1254 RFD, Via Vedeggi 21A+B.  
Condizioni particolari: quelle contenute nell'avviso cantonale e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.  
Tassa CHF 200.00, spese CHF 61.70 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 261.70.
- 187**      ***Map. 1023 RFD/Skabar B. - LE sostituzione riscaldamento elettrico con termopompa***
- Richiamata la notifica 11 settembre 2024 presentata dalla sig.ra Brigitte Skabar-Rusterholz, Magliaso; vista la lettera 26 settembre 2024 (N26292) della Sezione per la protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo (SPAAS); si risolve di rilasciare la licenza edilizia per la sostituzione del riscaldamento elettrico con termopompa aria-acqua, presso l'abitazione sita al map. 1023 RFD, Via Pastura 60.  
Condizioni particolari: quelle contenute nella citata lettera SPAAS e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.  
Tassa CHF 100.00, spese CHF 40.50 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 140.50.
- 188**      ***Map. 835 RFD/Benedetti Da Costa T. - LE posa nuova recinzione, sostituzione cucina e nuovi serramenti***
- Richiamata la notifica 12 settembre 2024 presentata dalla sig.ra Tatiane Benedetti Da Costa, Pratteln BL, si risolve il rilascio della licenza edilizia per lavori di realizzazione di una nuova recinzione, sostituzione cucina e posa nuovi serramenti presso l'abitazione sita al map. 835 RFD, Via Campagnora 13.  
Condizioni particolari: quelle contenute nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza. Si richiamano i disposti dell'art. 8 NAPR "Opere di cinta".  
A norma dell'art. 7.1 NAPR, la quota di sistemazione del terreno non dev'essere superiore a 50 cm misurati dal filo del terreno naturale esistente.  
Tassa CHF 100.00, spese CHF 98.70 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 198.70.

**Map. 877 RFD/Chiaruttini M. - LE ristrutturazione appartamento, cambio destinazione, sostituzione riscaldamento ad olio e formazione tettoia auto**

Richiamata la DC 24 luglio 2024 presentata dal sig. Massimo Chiaruttini, Neggio; visto l'avviso cantonale n° 135319/30.9.2024 emanato dal Dipartimento del territorio; si risolve il rilascio della licenza edilizia per per la ristrutturazione dell'appartamento al piano terreno, il cambio di destinazione da garage a locale abitativo, la sostituzione del riscaldamento ad olio combustibile con termopompa aria-acqua e la formazione di una nuova tettoia auto, presso l'abitazione sita al map. 877 RFD, Via Chioso 5.

Condizioni particolari: quelle contenute nell'avviso cantonale e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.

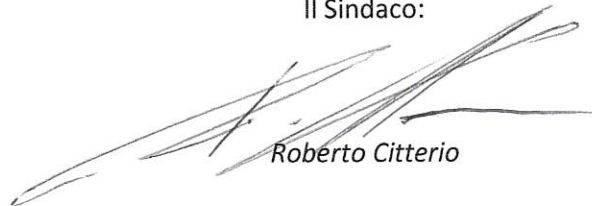
A norma dell'art. 7.1 NAPR, la quota di sistemazione del terreno non dev'essere superiore a 50 cm misurati dal filo del terreno naturale esistente.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositata, presso l'UT, una serie completa dei piani esecutivi 1:50 e, in particolare, un piano della sistemazione esterna con indicate le quote definitive riferite ad un caposaldo della misurazione catastale.

Si richiamano i disposti dell'art. 8 NAPR "Opere di cinta".

Tassa CHF 692.00, spese CHF 27.70 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 719.70.

Il Sindaco:



Roberto Citterio

Magliaso, 11 ottobre 2024