

telefono
fax
e-mail
sito091 606 12 81
091 606 29 43
segretario@magliaso.ch
www.magliaso.ch

Pubblicazione risoluzioni municipali

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **7 giugno 2022**:

Ris. Mun. n

525 *Stabili e infrastrutture comunali - costi adeguamento impianti interni distribuzione AP*

Vista la direttiva W3 della Società per le aziende dell'acqua, del gas e del teleriscaldamento (SSIGA), rispettivamente l'art. 32 "Prescrizioni tecniche" del Regolamento comunale per il servizio di distribuzione dell'acqua potabile, si deliberano i lavori di adeguamento degli impianti interni degli stabili e delle infrastrutture comunali, con un costo totale pari a CHF 16'719.50 (riduttori di pressione, valvole di ritegno, disgiuntori di rete, sostituzione o adeguamento batterie di distribuzione) secondo l'offerta 20 aprile 2022 della Crivelli SA, Cureglia, ditta che si occupa dei lavori di manutenzione della rete di distribuzione dell'acquedotto comunale.

Dettaglio costi: casa comunale CHF 142.80, scuola dell'infanzia CHF 2'100.60, scuola elementare CHF 2'543.85, spogliatoi lido CHF 483.90, serbatoio AP S. Giorgio CHF 261.70, rotonda S. Giorgio CHF 331.20, porto Castellaccio CHF 2'202.80, aiuola ulivo Via Castellaccio CHF 1'947.20, area verde passeggiata Muraglione CHF 1'777.90, orti Via Vedeggi CHF 1'848.15, stabile Fondazione asilo (map. 702 RFD) CHF 1'993.55, alambicco Via Vedeggi CHF 1'085.85.

528 *PTL/Migliorie stradali rotonda Magliasina-rotonda S. Giorgio - spostamento condotta AP*

Richiamati i lavori "PTL - migliorie stradali rotonda Magliasina-rotonda S. Giorgio" da parte del Cantone, si rende necessario lo spostamento della condotta comunale acqua potabile (AP), in quanto nella preparazione del piano dell'allargamento stradale per l'inserimento dell'isola spartitraffico per il nuovo attraversamento pedonale vicino al ponte in calcestruzzo, località Magliasina, è stato constatato che il tracciato dell'AP attualmente sotto il marciapiede, viene a trovarsi nel campo stradale e due saracinesche sono in conflitto con le nuove bordure.

Si approva dunque il preventivo allestito dallo Studio Bottani & Associati SA, Caslano, per lo spostamento della condotta AP sotto il nuovo marciapiede, con una spesa di CHF 28'234.00.

L'intervento sarà a carico del Comune ed eseguito nell'ambito del cantiere PTL.

532 *Accertamento gettito imposta cantonale per Comune - anno 2019*

Si prende atto della comunicazione 18 maggio 2022 della Sezione degli enti locali inerente all'accertamento del gettito d'imposta cantonale per l'anno 2019, che risulta essere pari a CHF 5'873'581 (2018: CHF 5'496'252 / 2017: CHF 5'243'083 / 2016: CHF 5'152'605) con una crescita di CHF 377'329 (+ 6.86%).

Il gettito Persone Fisiche è di CHF 5'460'863 di cui CHF 518'122 imposte valutate (2018: 4'867'449 / 2017: CHF 5'125'188 / 2016: CHF 4'698'627). Si registra quindi un aumento di CHF 593'414 (+12.2%). Il gettito Persone Giuridiche registra CHF 312'580 di cui CHF 20'797 di imposte valutate (2018: CHF 523'002 / 2017: CHF 217'999 / 2016: CHF 307'373).

Le imposte alla fonte si fissano per contro in CHF 191'452, a fronte di CHF 180'314 nel 2018, - CHF 58'965 nel 2017 e CHF 131'463 nel 2016.

Il gettito complessivo si rafforza dunque ulteriormente rispetto agli anni precedenti, durante i quali si è consolidato oltre i 5 mio. di franchi a partire dall'anno 2015.

PGS 3a Fase - preavvisi servizi cantonali

Si prende atto della comunicazione 30 maggio 2022 dell'Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico, con la quale trasmette i preavvisi favorevoli espressi dall'Ufficio della pianificazione locale, dall'Ufficio dei corsi d'acqua e dall'Ufficio della natura e del paesaggio, in merito alla procedura di approvazione del Piano Generale di Smaltimento delle Acque (PGS). L'Ufficio della pianificazione locale fa unicamente rilevare che il limite della Zona edificabile è stato considerato correttamente, ad eccezione del fatto che il limite della Zona edificabile della Zona residenziale speciale riva lago R2L, deve estendersi fino al lago, in quanto la fascia con esclusione dell'edificazione, è comunque da considerare a tutti gli effetti parte della Zona edificabile, visto che la sua superficie è computabile ai fini del potenziale edificatorio.

Non appena lo Studio Bottani & Associati SA, Caslano (progettista) integrerà nella versione definitiva del PGS quanto indicato dall'Ufficio della pianificazione locale, il documento potrà essere presentato per la sua adozione al Consiglio comunale.

Puricelli SA - proposta di introduzione della raccolta delle plastiche presso l'Ecocentro

Vista la presentazione del 30 maggio 2022 da parte della Fratelli Puricelli SA, Riva San Vitale, in merito all'attività della ditta nella raccolta delle plastiche domestiche (77 Comuni aderenti); tenuto conto delle indicazioni ricevute su un'introduzione a livello cantonale dell'obbligo di raccolta a partire dal 1° gennaio 2023 o dal 1° luglio 2023, indicazioni fornite dal Direttore del Dipartimento del territorio durante un incontro con i Comuni che non effettuano ancora tale raccolta, alla quale ha partecipato anche il CD Paltenghi; preso atto che il costo annuo si dovrebbe aggirare attorno ai CHF 6'000/8'000, comprensivi di acquisto sacchi per contenitori, trasporto sacchi e costo smaltimento (CHF 250.00/t); si risolve di introdurre al più presto presso l'Ecocentro comunale la raccolta in oggetto, tramite la posa di 2 contenitori per la raccolta PP-PE e due contenitori per la raccolta del cellophane. Costo acquisto contenitori CHF 1'580.00.

Il Sindaco:



Roberto Citterio