



telefono	091 606 12 81
fax	091 606 29 43
e-mail	segretario@magliaso.ch
sito	www.magliaso.ch

Pubblicazione risoluzioni municipali

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta dell'**8 febbraio 2021**:

Ris. Mun. n°

2251 *Deviazione riale Roggia – verbale di cantiere*

Si prende atto del verbale di cantiere 2.2.2021 allestito dall'ing. Emilio Luvini (DL), dal quale si evince il nuovo programma lavori con le date aggiornate d'intesa con l'impresa Ravetta SA:

- 26 febbraio, ultimazione lavori in calcestruzzo e posa ultimi tubi DN 1000 mm, messa in funzione by pass in maniera provvisoria;
- 1° marzo, inizio camera Riale delle scuole a valle proprietà Roth;
- 1-5 marzo, riempimenti con materiale zona camera Torchio (2a. squadra);
- 5 marzo, terreno map. 178 RFD e area di cantiere zona rotonda sistemate;
- 28 marzo, ultimazione camera e canalizzazioni per portate di magra sotto la strada cantonale ed entrata in funzione by pass provvisorio;
- 1-30 aprile, nuovo alveo in blocchi + parziale scarpata in blocchi proprietà Roth;
- mese di maggio, esecuzione lavori in calcestruzzo e muri in pietrame proprietà Roth;
- 15 giugno 2021, FINE LAVORI.

2252 *Map. 608 RFD/i4m AG - autorizzazione UNP per sfalcio canneti a lago*

Si prende atto della decisione 2 febbraio 2021 dell'Ufficio della natura e del paesaggio che, su richiesta 29 gennaio scorso del sig. Lucio Bucher a nome della società i4M AG, Svitto, proprietaria del map. 608 RFD, autorizza un intervento di sfalcio di parte del nucleo di canneto presente lungo la riva antistante al citato fondo, Via Bosconi 1, e meglio come alla documentazione prodotta, e inoltre autorizza il taglio di alcuni salici e ontani arbustivi presenti all'interno e a ridosso del canneto.

Lo sfalcio del canneto è subordinato al rispetto cumulativo delle seguenti condizioni:

- dall'intervento dovrà essere esclusa la fascia prospiciente al lago caratterizzata dalla presenza di steli verticali;
- dall'intervento dovrà essere esclusa una fascia di 2 metri per parte lungo il canale di accesso alla riva, oggetto di inchiesta da parte del Pubblico ministero;
- i fusti dovranno essere tagliati almeno 20 cm al di sopra della quota media del lago, mentre il materiale di risulta dovrà essere allontanato e smaltito correttamente;
- per nessuna ragione l'attuale estensione della superficie a canna palustre potrà essere diminuita. Almeno un salice arbustivo presente lungo la sponda nord dovrà essere mantenuto. Gli interventi dovranno essere realizzati entro il 28 febbraio 2021, termine ultimo di validità dell'autorizzazione.).

2253 *Petizione per mantenimento muretto di protezione marciapiede strada cantonale*

Si prende atto della petizione datata ottobre 2019, la cui promozione è riconducibile agli ex-municipali Marino Monti (già Sindaco), Giorgio Ciresa e Enrico Bossi, consegnata però solo la scorsa settimana, con la quale sono state raccolte 310 firme di persone di Magliaso, ma non solo, contro la progettata demolizione del muretto di protezione del marciapiede, che dal sottopassaggio della strada cantonale conduce al comparto scuole/campo sportivo.

Demolizione prevista nell'ambito delle opere riqualifica urbanistica e viaria del comparto centrale di Magliaso (nucleo storico).

La petizione arriva alquanto tardiva sul tavolo del Municipio, in quanto il progetto è oramai consolidato a livello cantonale (PTL), dopo che la proposta di demolizione del muretto era stata giustificata e avallata dal Consulente "Tecnica del traffico" dell'Ufficio prevenzione infortuni (UPI) di Berna, dopo suo sopralluogo esperito a Magliaso, su espressa richiesta del Municipio. Preso atto del suo rapporto 25 luglio 2019, l'Esecutivo, suo malgrado e senza convincimento della bontà della soluzione di un futuro marciapiede "aperto", ha risolto di affidarsi alla competenza e all'esperienza del Consulente UPI (RM n° 1587/29.7.2019), accettando quanto previsto, considerata anche la mancanza di alternative.

Si decide di trasmettere copia della petizione all'Ufficio del Piano dei Trasporti del Luganese (PTL), per una sua presa di posizione. Alla petizione si compiegherà uno scritto di accompagnamento, nel quale si sottolineerà che il Municipio attuale e quello precedente hanno sempre dichiarato la propria contrarietà alla demolizione del muretto, ma non si è avuta scelta, in quanto il suo mantenimento significava l'eliminazione del passaggio pedonale.

2254 ***Map. 992 RFD/Golf Club Lugano - LE cambio destinazione da locale refettorio a locale fisioterapia con riattazione interna***

Vista la DC presentata dal sig. Aldo Camponovo, Cureglia; tenuto conto dell'avviso cantonale n° 116487/2.2.2021 emanato dal Dipartimento del territorio; si risolve il rilascio della licenza edilizia per cambio di destinazione da locale refettorio a locale fisioterapia con riattazione interna presso il Golf Club Lugano, map. 992 RFD, Via Bött 2.

Condizioni particolari: quelle contenute nell'avviso cantonale e quelle contenute nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza. Tassa CHF 100.00 (art. 19 LE e 29 RLE.).

2255 ***Mapp. 542-413 RFD/N. Ferrara - LE sopraelevazione abitazione con aggiunta corpo scale e parte tettoia auto sul map. 542 RFD + parte tettoia auto sul map. 413 RFD***

Vista la DC presentata dalla sig.ra Nadia Ferrara, Magliaso; tenuto conto dell'avviso cantonale n° 116570/2.2.2021 emanato dal Dipartimento del territorio; si risolve il rilascio della licenza edilizia per la sopraelevazione dell'abitazione con aggiunta corpo scale e una parte della tettoia auto sul map. 542 RFD e una parte sul map. 413 RFD, Via Cantonale 49 e 47.

Condizioni particolari: quelle contenute nell'avviso cantonale e quelle contenute nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza. Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositata, presso l'UT, una serie completa dei piani esecutivi 1:50.

Tassa CHF 1'060.00 (art. 19 LE e 29 RLE).

Il Sindaco

Roberto Citterio