



telefono
fax
e-mail
sito

091 606 12 81
091 606 29 43
segretario@magliaso.ch
www.magliaso.ch

Pubblicazione risoluzioni municipali

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Roberto Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta dell'**11 novembre 2024**:

Ris. Mun. n°

238 *Chiusura sportelli amministrativi e servizio esterno nelle festività di Natale e fine d'anno*

Tenuto conto del calendario delle festività 2024, e la bassa o nulla frequentazione dell'utenza nel periodo in oggetto, si decide la chiusura, oltre a quella nei pomeriggi delle vigilie di Natale e Capodanno (art. 55 lett. c ROD), degli sportelli amministrativi, rispettivamente del servizio esterno, nei giorni di venerdì 27 dicembre, lunedì 30 dicembre e la mattina di martedì 31 dicembre.

Regolare riapertura da giovedì 2 gennaio 2025.

I dipendenti potranno fruire dei congedi straordinari tramite giorni di vacanza o scalo monte ore.

Per quanto concerne la squadra esterna dovranno essere garantiti:

- giro di controllo del territorio le mattine del 27-30-31.12.;
- normali picchetti per acquedotto e servizio invernale;
- disponibilità di presenza nel caso di previsioni meteo con neve.

239 *Map.666 RFD/Piera S. - LE rifacimento tetto con modifica della copertura*

Richiamata la DC 14 ottobre 2024 presentata dal sig. Serafino Piera, Savosa, si risolve il rilascio della licenza edilizia per il rifacimento del tetto, con modifica della copertura, dello stabile al map. 666 RFD, Via Chioso 31.

Condizioni particolari: quelle contenute nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere presentata al Municipio una perizia sulla presenza di sostanze pericolose e depositata presso l'UT una serie completa dei piani esecutivi 1:50 e, in particolare, un piano della sistemazione esterna con indicate le quote definitive riferite ad un caposaldo della misurazione catastale.

Tassa CHF 100.00, spese CHF 32.30 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 132.30.

240 *Map. 995 RFD/Prior M. - LE sostituzione riscaldamento a nafta con termopompa*

Vista la DC 14 ottobre 2024 presentata dal sig. Maurizio Prior, Magliaso; richiamata la lettera 5 novembre 2024 (N26608) della Sezione per la protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo (SPAAS), si risolve il rilascio della licenza per la sostituzione della caldaia a nafta con una termopompa aria-acqua, presso l'abitazione sita al map. 995 RFD, Via Fiume 20.

Condizioni particolari: quelle contenute nella citata lettera SPAAS e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositata, presso l'UT una serie completa dei piani esecutivi 1:50 e, in particolare, un piano della sistemazione esterna con indicate le quote definitive riferite ad un caposaldo della misurazione catastale.

Tassa CHF 100.00, spese CHF 16.10 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 116.10.

vonRoll hydro (suisse) ag - proposta nuovo contratto SERDOTTO per monitoraggio perdite

Offerta 7 ottobre 2024 della vonRoll hydro (suisse) ag, Oensingen SO, per la sostituzione del sistema di monitoraggio e rilevamento delle perdite nelle nostre condotte AP (contratto SERDOTTO - SERVIZIO-ProDOTTO) con il sistema di nuova generazione ORTOMAT MTC, dotato di moderna tecnologia che consente un monitoraggio permanente e automatizzato delle perdite. Viene anche consigliata l'opzione AUTOCO per una correlazione automatica e precisa al metro, che rende la visualizzazione ancora più precisa e quindi il rilevamento delle perdite più efficiente.

L'offerta per 42 rilevatori ORTOMAT MTC, si presenta in tre varianti (costi annui):

- Variante A (minimo 4 anni) – CHF 7'560.00;
- Variante B (minimo 6 anni) – CHF 7'140.00;
- Variante C (minimo 8 anni) – CHF 6'720.00.

Correlazione automatica (AUTOCO) – CHF 1'680.00/anno.

Considerato che del servizio in oggetto si avrà necessità anche in futuro nell'ambito della gestione dell'acquedotto e vista l'importanza di avere un monitoraggio efficiente ed efficace delle possibili perdite sulla rete, al fine di poter reagire tempestivamente e procedere con gli interventi di risanamento, evitando così a volte lo spreco di molti m³ di acqua potabile, si decide di adottare la Variante C (8 anni) e l'opzione AUTOCO.

Il Sindaco:



Roberto Citterio

Magliaso, 14 novembre 2024