

Magliaso, 5 dicembre 2006

RM n° 811 / 4.12.2006

MESSAGGIO MUNICIPALE n° 251

per la presentazione dei Conti preventivi 2007

Egregio signor Presidente,
Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

il presente messaggio propone al vostro esame, per approvazione, i conti preventivi dell'Amministrazione comunale e dell'Azienda acqua potabile per l'anno di gestione 2007.

L'esame e la determinazione delle spese di gestione corrente sono stati effettuati mantenendo, come da diversi anni a questa parte, la massima attenzione al controllo della spesa. I costi sono regolarmente monitorati, e lo sforzo per contenere le uscite necessarie alla gestione corrente del nostro Comune è continuo.

Lo spazio d'intervento dell'Esecutivo è però sempre più ridotto; non va infatti dimenticato, che vi sono molte voci di spesa (anche importanti), che non dipendono da provvedimenti degli organi comunali, ma da decisioni d'Autorità superiori, enti o consorzi, che sfuggono a qualsiasi possibile azione diretta di contenimento.

Si deve inoltre tenere conto della ferma volontà dell'Esecutivo di evitare d'intaccare la qualità e la quantità dei servizi offerti sino ad oggi.

Se da un lato i costi possono essere stimati con una certa precisione, quella che invece risulta essere più complicata è la valutazione dei ricavi, ed in modo particolare le entrate fiscali del Comune. Negli ultimi anni si è assistito ad una continua fluttuazione di questi proventi, a seguito degli sgravi fiscali, per il cambiamento di sistema di tassazione dal biennale all'annuale, e non da ultimo per il nostro Comune, un importante movimento con saldo negativo di contribuenti "forti".

Per la valutazione del gettito 2007 ci si è dunque basati sull'ultimo accertamento del gettito cantonale base per il Comune, trasmesso dalla Sezione degli enti locali lo scorso mese di luglio, che si riferisce all'esercizio 2004 per le persone fisiche (PF) e 2003 per le persone giuridiche (PG). Gettito d'imposta che presenta un'ulteriore diminuzione rispetto al precedente per quanto concerne le PF, mentre registra un incremento a livello di PG.

E' in ogni modo opportuno segnalare, com'è già avvenuto per l'anno 2003, che il citato gettito d'imposta 2004 per le PF, risulta essere in ogni caso sempre di difficile lettura, in quanto mancano ancora molte decisioni di tassazione, tanto che il gettito si compone di fr. 459'209.00 d'imposte valutate, su un totale di fr. 2'836'653.00.

Questo dato dimostra (non però quale scusante) come per l'Amministrazione comunale risulti assai gravosa la definizione dei ricavi a livello fiscale.

Riportiamo di seguito il raffronto tra i tre ultimi gettiti d'imposta cantonale accertati, dal quale si evince in modo particolare dell'incidenza erosiva degli sgravi fiscali sul gettito delle persone fisiche.

	Gettito	2002	2003	2004
Persone fisiche	fr.	3'124'498.00	2'899'902.00	2'836'653.00
Persone giuridiche	fr.	203'534.00	171'048.00	226'623.00
Imposte alla fonte	fr.	71'942.00	81'719.00	77'180.00
Imposta immobiliare PG	fr.	28'012.00	28'804.00	26'301.00
Totale gettito imposta cantonale	fr.	<u>3'427'986.00</u>	<u>3'181'473.00</u>	<u>3'166'757.00</u>

La diminuzione del gettito per le PF tra gli anni 2002 e il 2004 si attesta ad un totale di fr. 287'845.00, che corrisponde ad una decrescita percentuale del 9.2125%, ferma restando l'incognita delle molte partite fiscali ancora provvisorie per l'anno 2004, anche se non dovrebbero in ogni caso stravolgere in modo sostanziale i dati fiscali attualmente noti.

L'importante contrazione delle entrate fiscali, il continuo riversamento di nuovi costi da parte dell'Autorità cantonale e i tagli di riversamenti a favore dei Comuni, hanno avuto quale prima conseguenza l'adeguamento del moltiplicatore d'imposta, aumentato proprio nel corso dell'anno 2004 al 75%, percentuale di prelievo ipotizzata anche per l'anno di gestione 2007 in esame, quale titolo di riferimento per la valutazione delle entrate fiscali a preventivo.

Non è da escludere che nel prossimo anno – in assenza di concreti sviluppi nella politica di revisione dei compiti dello Stato e dei flussi finanziari tra Cantone e Comuni, nonché una parziale ripresa del gettito fiscale – si debba porre mano una volta di più al moltiplicatore, per contenere i disavanzi d'esercizio, e nello stesso tempo poter mantenere da parte dell'Esecutivo tutte quelle iniziative dirette a favore della cittadinanza, e se possibile proporre di nuove, come ad esempio la mensa per gli allievi della scuola elementare, di cui diremo più avanti.

Il riassunto del Preventivo 2007 si presenta come segue:

CONTO DI GESTIONE CORRENTE

Uscite correnti	3'748'737.00
Ammortamenti amministrativi	476'000.00
Addebiti interni	0.00
Totale spese correnti	<u>4'224'737.00</u>
Entrate correnti	1'223'856.00
Accrediti interni	0.00
Totale ricavi correnti	<u>1'223'856.00</u>
Fabbisogno d'imposta	<u>3'000'881.00</u>
Disavanzo d'esercizio	<u>372'981.00</u>

VALUTAZIONE GETTITO D'IMPOSTA ANNO 2007

I dati che emergono dal gettito cantonale d'imposta 2004, confermano in linea di massima quanto è stato previsto negli ultimi due anni, a livello sia di conti preventivi sia di conti consuntivi.

Di conseguenza la valutazione per l'anno di gestione in esame, come abbiamo già detto, è stata effettuata sulla base del nuovo accertamento, visto che è l'ultimo dato ufficiale disponibile, seppur ancora parzialmente incompleto.

Come abbiamo già spiegato in precedenza, le entrate fiscali per le PF hanno nuovamente risentito dell'effetto sgravi fiscali e del passaggio al nuovo sistema di tassazione.

Proprio quest'ultimo ha avuto un ulteriore effetto negativo sui ricavi fiscali, a causa del meccanismo di neutralizzazione adottato dall'Autorità competente, che dovrebbe evitare un maggiore onere fiscale ai contribuenti, a seguito appunto del passaggio dal vecchio sistema di tassazione al nuovo.

Gli ultimi dati fiscali pubblicati dalla Sezione enti locali sono quindi stati utilizzati per l'elaborazione del gettito d'imposta comunale per l'esercizio 2007.

Si è pure proceduto ad una valutazione e ad un aggiornamento del registro dei contribuenti negli ultimi due anni (2005-2006).

Purtroppo in questo periodo, a seguito di una mezza dozzina tra partenze, decessi e modifiche di situazioni personali, che hanno coinvolto cittadini fiscalmente "forti", si registra un saldo negativo di ca. fr. 17'00.00. Se si considera comunque il movimento dei contribuenti in tutto il suo complesso, il saldo chiude verosimilmente a pareggio.

E' altrettanto vero che nella valutazione, si è inserita in maniera prudenziale la posizione di un nuovo contribuente, già proprietario di un'immobile a Magliaso, ma domiciliatosi solo nell'anno in corso, e la cui posizione nei confronti del fisco non può essere adeguatamente valutata, giungendo l'interessato dall'estero.

Nonostante i cosiddetti "Guru" della finanza sembrano confermare una certa ripresa congiunturale, nello stimare l'evoluzione del gettito 2007, onde evitare brutte sorprese, si è voluto mantenere un tasso di crescita prudenziale dell'1% annuo per i tre anni (2005-2007), sia a livello di gettito delle PF che di quello delle PG, anche se certe previsioni economiche stimano l'aumento nella misura del 3% annuo per il periodo 2004-2006 e del 2.3% per l'anno di preventivo 2007.

Nei prossimi anni è sicuramente ipotizzabile un incremento delle entrate fiscali relative sia alle PF sia alle PG, anche se quest'ultime sono soggette a fluttuazioni imprevedibili, e per quanto concerne la realtà di Magliaso, costituiscono una minima parte del gettito.

A livello di PF l'incremento potrà invece essere consolidato grazie agli investimenti edilizi privati nel nostro Comune che sono in progetto, e che si spera possano essere tutti portati a termine, oltre ovviamente alla mai sopita speranza che possa approdare nel Comune qualche importante contribuente.

Il gettito complessivo d'imposta cantonale per il 2007, è stato quindi così valutato:

PERSONE FISICHE

Gettito cantonale PF 2004	2'840'000.00
Indice d'evoluzione 1% annuo x tre anni	86'000.00
Aggiornamento contribuenti anno 2005/2006	<u>0.00</u>
Gettito cantonale PF 2007 (presunto)	<u>2'926'000.00</u>

PERSONE GIURIDICHE

Gettito cantonale PG 2003	226'600.00
Indice d'evoluzione 1% annuo x tre anni	<u>6'800.00</u>
Gettito cantonale PG 2006 (presunto)	<u>233'400.00</u>

Ricordiamo che dopo l'applicazione del moltiplicatore d'imposta, ai suddetti gettiti vanno ulteriormente addizionati le altre due imposte di carattere prettamente comunale:

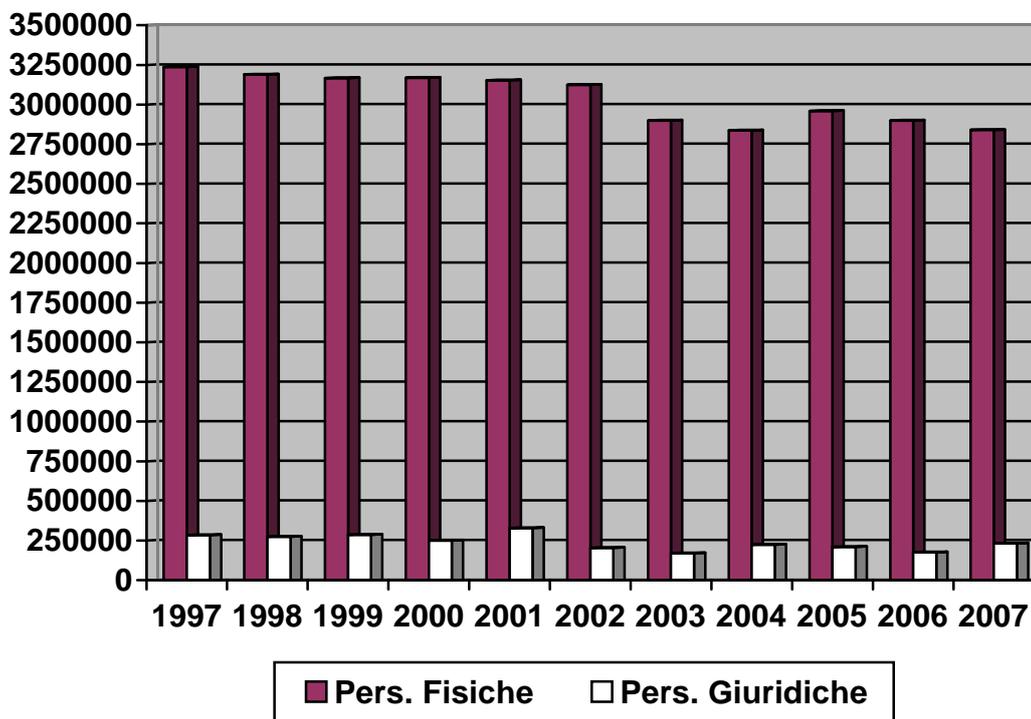
IMPOSTA IMMOBILIARE COMUNALE

Persone fisiche	194'000.00
Persone giuridiche	<u>40'000.00</u>
	<u>234'000.00</u>

IMPOSTA PERSONALE

21'650.00

Nel grafico sottostante è possibile rilevare la variazione storica dei gettiti accertati (1997-2004), e di quelli previsti (2005-2007), relativi alle persone fisiche e giuridiche:



La rappresentazione grafica mette chiaramente in evidenza la fluttuazione dei gettiti delle PG, che rappresentano comunque una ridotta percentuale del gettito complessivo, che nel corso degli anni è variata tra il 6% e l'8%.

Per quanto concerne invece le PF, si rileva subito (e purtroppo) l'importante contrazione dei gettiti, conseguenza diretta degli sgravi fiscali e del nuovo sistema di tassazione.

Abbiamo già ricordato che tra il 2002 e il 2004 la diminuzione del gettito PF è stata del 9,2%, ma se raffrontata tra il gettito del 1997 e quello del 2004, la decrescita è del 12,38%, pari a fr. 400'848.00, un "salasso" che si è potuto arginare solo parzialmente con l'aumento di cinque punti del moltiplicatore nel 2004.

Percentuale del 75% che è stata confermata anche per l'anno 2006, e dopo attenta valutazione, nonché sulla base del preavviso sostanzialmente favorevole dato dalla Commissione della gestione a livello di rapporto sui preventivi 2006, si è deciso di applicare anche il supplemento d'imposta del 2.215%, da calcolare sull'imposta comunale sul reddito delle persone fisiche (maggiore entrata di ca. fr. 41'000.00).

Ricordiamo come questa misura – limitata all'anno fiscale 2006 – è stata concordata tra il Governo e le Associazioni dei Comuni urbani e dei Comuni e Regioni di montagna, quale parziale contropartita del mancato riversamento ai Comuni negli anni 2006 e 2007, delle tasse sugli utili immobiliari, delle tasse di successione e della quota parte delle imposte immobiliari delle PG.

Per tornare all'evoluzione dei gettiti, è evidente che rispetto agli esercizi di fine anni '90, le risorse fiscali sono sensibilmente inferiori, malgrado si sia anche operato sul moltiplicatore, ma per il momento in una misura che possa ancora assicurare al nostro Comune una certa attrattiva fiscale. Questo perché rimane in ogni caso quale obiettivo primario per l'Esecutivo, una gestione diligente ed equilibrata della spesa pubblica (gestione corrente e investimenti), senza particolari dispendi di denaro pubblico, ma che possa però continuare a garantire un adeguato servizio alla cittadinanza e una buona manutenzione delle infrastrutture comunali, evitando, se possibile, un aggravio eccessivo a livello di pressione fiscale.

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

GESTIONE CORRENTE

Il preventivo 2007 della gestione corrente, ipotizzando l'applicazione di un moltiplicatore del 75%, dovrebbe chiudersi sostanzialmente in linea con il preventivo dell'anno in corso, facendo registrare un disavanzo di **fr. 372'981.00** (2006 fr. 358'141.00).

Le spese correnti fanno segnare una regressione di fr. 118'153.00 (- 2.72%) rispetto al 2006, ma questo fattore positivo è praticamente annullato da una pari involuzione dei ricavi, che diminuiscono di fr. 90'993.00 (- 6.92%).

Benché il fabbisogno da prelevare a mezzo imposta risulti inferiore rispetto al 2006, a causa della citata ulteriore diminuzione del gettito, si deve annotare un aumento del disavanzo d'esercizio (+ 4.14%).

Il riassunto generale del preventivo a livello di gestione corrente, si presenta come segue:

CONTO DI GESTIONE CORRENTE	<u>Preventivo 2007</u>	<u>Preventivo 2006</u>
Spese correnti	3'748'737.00	3'857'890.00
Ammortamenti amministrativi	476'000.00	485'000.00
Addebiti interni	0.00	0.00
Totale spese correnti	4'224'737.00	4'342'890.00
Ricavi correnti	1'223'856.00	1'314'849.00
Accrediti interni	0.00	0.00
Totale ricavi correnti	1'223'856.00	1'314'849.00
Fabbisogno d'imposta	<u>3'000'881.00</u>	<u>3'028'041.00</u>
Disavanzo d'esercizio	<u>372'981.00</u>	<u>358'141.00</u>

Abbiamo affermato che il preventivo 2007 è stato impostato tenendo conto di un moltiplicatore d'imposta del 75% (non è dato a sapere se sarà riproposta la possibilità d'applicare un supplemento d'imposta sul reddito delle PF).

Valutati quindi i risultati a consuntivo dell'anno 2006, rispettivamente le risultanze dell'accertamento del gettito d'imposta cantonale 2005, si è già accennato come il prossimo anno potrebbe essere necessario correggere verso l'alto il moltiplicatore d'imposta.

A dipendenza della percentuale applicata, il risultato d'esercizio potrebbe così migliorarsi:

	75 %	77.5 %	80 %	82.5 %	85%
Disavanzo 2007	fr. 372'981	fr. 293'906	fr. 214'831	fr. 135'756	56'681

Proponiamo pure l'evoluzione, a preventivo, della gestione corrente degli ultimi sei anni:

	2007	2006	2005	2004	2003	2002
S P E S E	fr. 4'224'737	fr. 4'342'890	fr. 4'383'128	fr. 4'327'770	fr. 4'219'914	*fr. 4'953'688
R I C A V I	fr. 1'223'856	fr. 1'314'849	fr. 1'266'153	fr. 1'293'108	fr. 1'284'523	**fr. 2'334'599
FABBISOGNO	fr. 3'000'881	fr. 3'028'041	fr. 3'116'975	fr. 3'034'662	fr. 2'935'391	fr. 2'619'089

* compresi fr. 600'000.- ammortamenti supplementari

** compresi fr. 1'083'000.- sopravvenienze straordinarie su imposte

Si può notare anche da questa tabella come il fabbisogno dal 2003 in avanti si sia assestato attorno ai 3 milioni di franchi (parziale eccezione 2005), a dimostrazione che il continuo operare dell'Esecutivo sul contenimento della crescita a livello di costi, ha sicuramente avuto il suo effetto. Per le motivazioni già più volte espresse (mantenimento di prestazioni e servizi), l'Esecutivo non ha mai fino ad oggi voluto intervenire, dove gli è ovviamente possibile, con drastici tagli di spesa, e questo non perché tali decisioni si rivelerebbero sicuramente impopolari davanti all'opinione pubblica, ma perché fermamente convinto che in questo momento è più importante mantenere una qualità di vita e di servizi a favore della cittadinanza, piuttosto che salvaguardare il capitale proprio.

Molto probabilmente la medesima cittadinanza, preferirebbe dover "subire" una maggiore pressione fiscale, se grazie ad essa determinati servizi e prestazioni possono essere salvaguardati a beneficio di tutti.

Un esempio su tutti, che può essere citato in questo momento, è il servizio mensa per gli allievi di scuola elementare, che sarà introdotto a titolo sperimentale durante il periodo gennaio-giugno 2007. Altri dettagli li vedremo a livello di specifico dicastero.

Per entrare un po' più nel dettaglio delle maggiori variazioni che si registrano nel 2007, le stesse sono così riassumibili:

Dicastero "Educazione"

- A seguito della diminuzione degli allievi che frequentano la scuola elementare durante l'anno scolastico 2006/2007, si è scesi, infatti, sotto la soglia delle 70 unità (68 allievi), il Consiglio di Stato ha modificato l'ordinamento scolastico del nostro Istituto, sopprimendo una sezione della scuola elementare, e di conseguenza un posto di lavoro per un docente. Questa decisione porta un minor onere per stipendi e contributi di fr. 90'000.00.
- Contemporaneamente ai costi, viene però a diminuire anche il sussidio cantonale sugli stipendi dei docenti per un importo di ca. fr. 40'000.00.

Dicastero "Finanze"

- Tra le varie misure di contenimento del disavanzo cantonale, per il biennio 2006-2007, è stato proposto e accettato il non riversamento ai Comuni delle seguenti imposte:
 - ☹ imposte di successione e donazione - fr. 15'000.00
 - ☹ imposte sugli utili immobiliari - fr. 20'000.00
 - ☹ imposte immobiliari sulle persone giuridiche - fr. 23'000.00

A livello di preventivo 2007 sono stati esposti ancora importi pari a fr. 5'000.00 per ogni voce contabile (93.441.01-03), per possibili riversamenti relativi a casi fiscali degli anni precedenti il 2006.

Questa ulteriore misura "cervellotica" delle nostre Autorità superiori, significa per il Comune di Magliaso una minore entrata che può variare dai previsti fr. 58'000.00 fino a superare i fr. 100'000.00, nel caso di una situazione particolarmente favorevole a livello di casi d'imposizione fiscale.

Non è difficile comprendere come questa misura di risparmio per il Cantone, si ripercuota in maniera negativa e dirompente sulle casse comunali.

L'applicazione dell'aliquota maggiorata del 2.215% sulle imposte sul reddito delle PF (per il momento solo nel 2006) ha tutti i crismi del solito "contentino" agli enti locali, e può solamente in parte compensare la misura "mannaia" in oggetto.

COSTI PER IL PERSONALE

Le spese per il personale, preventivate in fr. 1'286'917.00 (- fr. 79'237.00 rispetto al 2006), sono comprensive di eventuali scatti come previsto dal Regolamento organico dei dipendenti (ROD), e sono stati adeguati ad un carovita previsto nella misura dell'1%.

Nel suo rapporto sul preventivo 2006, la Commissione della gestione chiedeva al Municipio di prendere in considerazione, per l'esercizio 2007 ed in presenza di un disavanzo d'esercizio superiore ai fr. 150'000.00, la possibilità di bloccare per un anno gli scatti ai dipendenti.

Nell'anno 2007 sono tre i dipendenti dell'amministrazione, quindi docenti esclusi, che hanno diritto allo scatto annuale, perché non hanno ancora raggiunto il massimo della propria classe di stipendio (uno di loro lo raggiunge però proprio nell'anno in esame).

L'onere complessivo preventivato per questi scatti ammonta a fr. 4'049.00, e considerato l'esiguità dell'importo rispetto ai costi complessivi (0.31%), l'Esecutivo ritiene giustificato, anche a titolo d'incentivo e di riconoscenza per il lavoro svolto dai diretti interessati, non applicare la misura proposta dalla Commissione.

Nel preventivo 2007 si tiene ulteriormente conto, sugli stipendi dei docenti, dei contributi straordinari di risanamento a favore della Cassa Pensione dei dipendenti dello Stato, misura messa in atto con dall'anno 2005. L'aumento complessivo del 5% dei contributi sullo stipendio assicurato, è ripartito nella misura del 4% a carico del datore di lavoro e dell'1% a carico dei dipendenti.

Modifica numerazione conti

Prima di passare all'esame sui singoli dicasteri, segnaliamo a titolo esplicativo, un aspetto di carattere tecnico che interessa il preventivo 2007, e il prossimo consuntivo 2006, in altre parole il cambiamento della codifica del genere di conto per alcune voci contabili, richiesto dalla Sezione degli enti locali, nell'ambito dell'introduzione a livello cantonale di un maggiore dettaglio nella classificazione funzionale dei conti comunali (quella che in pratica descrive i compiti svolti dai Comuni), così come previsto dal modello contabile armonizzato.

Nel preventivo in esame si troveranno comunque ancora le due voci contabili, quella vecchia registrata a "zero" e quella nuova con preventivata la cifra di spesa o ricavo.

<u>Vecchio numero di conto</u>	<u>Nuovo numero di conto</u>
Spese di rappresentanza 020.317.01	010.318.33
Tasse autorizzazione posa insegne 020.431.06	100.427.03
Tasse aggiornamento mappa 100.431.03	100.434.07
Tasse per frequenza allievi da altri Comuni 200.433.01 210.433.01	Rimborso dai Comuni per allievi non domiciliati 200.452.01 210.452.01
Tasse d'uso porto comunale 350.434.06	350.427.04
Contributi Servizio medico/dentario scolastico 460.361.05	460.351.02
Sussidio cantonale per Agenzia AVS 500.461.02	500.451.00
Contributi a colonie 580.366.03	350.365.15

OSSERVAZIONI SUI SINGOLI DICASTERI

Ricordiamo come nelle osservazioni di dettaglio sui singoli dicasteri, sono riportate unicamente le variazioni più significative ed incisive, che si registreranno, o si dovrebbero registrare, durante l'anno.

0 AMMINISTRAZIONE GENERALE

	2007	Preventivo	2006
SPESE	fr. 597'400		fr. 591'794
RICAVI	fr. 43'637		fr. 44'784

010 Legislativo ed esecutivo

300.03 Indennità membri ufficio elettorale

Il 2007 sarà un anno di elezioni, vi saranno infatti i rinnovi dei poteri a livello cantonale (aprile) e federale (ottobre). Si avrà quindi un maggior costo per le indennità dei membri dell'ufficio elettorale. E' per questo motivo che si è confermata la cifra di preventivo 2006 (fr. 7'000.00), anche se a consuntivo 2005 la spesa non ha raggiunto i fr. 5'000.00.

In generale questo costo per indennità dovrebbe risultare, negli anni "normali" di votazione, molto più contenuto, poiché con l'introduzione del voto per corrispondenza, e il grande successo riscosso tra i cittadini, il Municipio ha deciso l'abolizione dell'apertura dell'ufficio elettorale nei giorni di venerdì e sabato, e ridotto di un'ora l'apertura alla domenica mattina.

020 Amministrazione generale

301.01 Stipendi personale

Si rimanda sostanzialmente alle considerazioni espresse nel commento generale introduttivo.

Si deve comunque sottolineare come nel corso del 2007, la signora Anita Gnechi, responsabile dell'Ufficio controllo abitanti, raggiungerà l'invidiabile traguardo dei 30 anni di servizio presso l'Amministrazione comunale di Magliaso.

A giusto riconoscimento di tale anniversario, è previsto il versamento della gratifica, pari all'ultimo stipendio mensile percepito, secondo i disposti del ROD. L'interessata potrà comunque convertire in tutto o in parte la gratifica in congedo pagato.

La suddetta indennità è compresa nella voce 020.301.01 "Stipendi personale".

1 SICUREZZA PUBBLICA

	2007	Preventivo	2006
SPESE	<i>fr. 129'600</i>		<i>fr. 129'100</i>
RICAVI	<i>fr. 15'000</i>		<i>fr. 15'300</i>

110 Polizia

318.11 Servizio d'ordine

Il Municipio, nell'ambito delle sue competenze in ambito di sicurezza, e visto il fallimento del progetto di collaborazione tra i Comuni di tutto il Basso Malcantone (Manno-Ponte Tresa), ha deciso di concludere una convenzione con il Comune di Caslano – valida dal 1° ottobre 2006 e a titolo di prova per sei mesi – per un servizio di polizia tramite gli agenti della Polizia comunale, che svolgeranno quindi le loro funzioni anche sul territorio giurisdizionale di Magliaso.

Sono previsti controlli diurni e notturni – retribuiti da parte nostra con fr. 50.00/ora per agente – che vedono quale obiettivo primario la sorveglianza della circolazione stradale, dei posteggi e dello stazionamento dei veicoli, nonché della sicurezza e dell'ordine pubblico in generale.

Il servizio di polizia ausiliaria, svolto dalla società privata Sky Sentinel SA, è comunque mantenuto, in forma forse anche leggermente più ridotta, e andrà a integrare il lavoro svolto dalla Polizia comunale di Caslano, nell'ambito in particolare del controllo dei veicoli in stazionamento e ronde di sorveglianza generale sul territorio.

Dopo una prima esperienza di collaborazione non propriamente positiva, interrottasi infatti nel giugno 2002, il Municipio è oggi convinto che vi sono tutti i presupposti, perché il servizio svolto dalla Polizia comunale, abbia a soddisfare le accresciute esigenze nel settore della prevenzione (per non arrivare alla repressione), date dallo sviluppo demografico del nostro Comune, dal costante aumento della circolazione e dal verificarsi più frequente di violazioni e reati contro persone e cose.

Si ribadisce che questo servizio di collaborazione di polizia è in una fase di sperimentazione, con ampie possibilità di accomodate e miglioramenti alla fine del periodo di prova o, nella peggiore delle ipotesi, l'abbandono del progetto.

437.02 Multe diverse

Nell'ambito della stipulazione della convenzione per il servizio di polizia, si è concordato che gli introiti delle multe – inflitte sul territorio di Magliaso e interamente gestite a livello di procedura e d'incasso dalla polizia di Caslano – sono equamente ripartiti fra i due Comuni nella misura del 50%.

2 EDUCAZIONE

	2007	Preventivo	2006
SPESE	<i>fr. 898'120</i>		<i>fr. 1'028'463</i>
RICAVI	<i>fr. 370'920</i>		<i>fr. 406'966</i>

200 Scuola dell'infanzia**301.02 Stipendi personale ausiliario****436.01 Rimborso da assicurazioni**

La spesa esposta nel 2007 si riferisce esclusivamente alla retribuzione delle due ausiliarie, responsabili giornalmente delle pulizie dello stabile della scuola dell'infanzia.

Grazie al pieno ristabilimento della nostra cuoca, nel 2007 viene a cadere la necessità della sua supplenza, che si è protratta dall'ottobre 2005 al giugno 2006, e parzialmente nei primi mesi dell'anno scolastico in corso, nella misura del 30%.

Venendo meno la supplenza della cuoca, a livello di rimborso da assicurazioni è esposto unicamente il possibile indennizzo da parte dell'assicurazione malattia, nel caso di supplenze delle docenti.

302.01 Stipendi docenti

Per la retribuzione delle due docenti si è preso, quale base, lo stipendio riconosciuto alle interessate dall'ordinamento al 1° settembre 2006.

352.05 Contributi frequenze asilo nido

Con l'entrata in vigore della nuova Legge per le famiglie (Lfam), nel 2007 cambia anche il sistema di partecipazione ai costi, relativo al collocamento di minorenni in asili nido e istituti. Con la Lfam, i contributi in questione sono sostituiti con un nuovo contributo, inserito nel dicastero Previdenza sociale, sotto la denominazione del conto 540.361.14 "Provvedimenti di protezione Lfam".

210 Scuola pubblica

Introduzione mensa scolastica per allievi di scuola elementare

Abbiamo già anticipato come dalla fine del mese di gennaio 2007 e sino al termine dell'anno scolastico in corso, il Municipio avrebbe l'intenzione d'introdurre, a titolo sperimentale, un servizio mensa anche per gli allievi di scuola elementare.

Sollecitato all'inizio della scorsa estate da una petizione sottoscritta da 78 cittadini, e sulla base delle risultanze di una ben frequentata serata informativa svoltasi l'11 settembre u.s., il Municipio ha lanciato un sondaggio presso tutte le famiglie con bambini in età prescolastica e scolastica (elementari), allo scopo di verificare il loro interesse per un servizio mensa come quello in oggetto, e nello stesso tempo cercare volontari (a titolo gratuito) per il servizio di sorveglianza durante la pausa pranzo.

Il sondaggio ha avuto un riscontro alquanto positivo, infatti sono rientrati 55 formulari su un centinaio circa distribuiti:

- 33 famiglie hanno risposto favorevolmente;
- 8 famiglie sono favorevoli ma non necessitano momentaneamente del servizio;
- 14 famiglie hanno espresso parere contrario.

La media giornaliera di bambini che frequenterebbero la mensa è di 16/17 unità, numero sicuramente importante, che ha convinto il Municipio a pronunciarsi favorevolmente sull'introduzione del servizio, comunque a titolo di prova.

Se da una parte il numero di allievi è sicuramente incoraggiante, dall'altra vi è una certa delusione per lo scarso riscontro a livello di genitori, che si metterebbero a disposizione, a titolo di volontariato per la sorveglianza dei bambini durante la pausa pranzo. In effetti si sono annunciate solamente 8 persone, di cui un paio si sono già ritirate.

Bisogna tener conto che con un numero di oltre 15 bambini è opportuno avere due persone che li sorvegliano.

La capodicastero si è già incontrata con queste persone ed ha elaborato un piano di presenze giornaliere per il servizio di sorveglianza. Nel caso in cui dovessero sorgere dei problemi nel garantire continuità al servizio, vista l'esiguità del numero di volontari, il Municipio valuterà eventuali soluzioni alternative.

Malgrado questi primi problemi d'organizzazione, il Municipio ritiene che il progetto mensa debba avere un seguito, in considerazione dei potenziali allievi presenti.

Si sono quindi calcolati a grandi linee i relativi costi, rapportati comunque sull'arco dell'intero anno, e non solo per il periodo di prova:

- impiego di una persona supplementare in cucina, fr. 14'500.00, inseriti alla voce 210.301.02 "Stipendi personale ausiliario";
- acquisto di derrate alimentari, fr. 6'500.00, inseriti alla voce 21.313.01 "Spese di refezione".

I pasti saranno preparati dalla mensa della scuola dell'infanzia, e poi trasportati con speciali contenitori nel salone dello stabile ex-asilo, dove saranno distribuiti agli allievi dalle persone responsabili della sorveglianza.

Si ritiene corretto preventivare il prezzo del pranzo giornaliero in fr. 7.00, per un incasso complessivo annuo valutato attorno ai fr. 16'000.00 (conto 210.432.01 "Tasse refezione"), il che significa per il Comune partecipare alla copertura dei costi nella misura di circa fr. 5'000.00, fermo restando ovviamente l'approvazione del Consiglio comunale.

302.01 Stipendi docenti

Come già segnalato in precedenza nel presente messaggio, dall'anno scolastico 2006/2007 le sezioni di scuola elementare sono passate da 4 a 3 con conseguente diminuzione dei docenti responsabili.

Il costo degli stipendi per i docenti titolari rispecchia quindi tale diminuzione e viene preventivato in fr. 267'000.00 (preventivo 2006 fr. 344'100.00). La riduzione si percuote di riflesso anche a livello di oneri sociali.

A seguito di due congedi non pagati in corso, uno per motivi di studio e l'altro per congedo maternità, non è stato necessario, almeno per questo anno scolastico, entrare nel merito di un possibile licenziamento. La problematica tornerà comunque d'attualità l'anno prossimo, a dipendenza delle decisioni delle due docenti in congedo, in merito al loro futuro professionale e personale.

- 310.03 Materiale scolastico**
- 317.03 Scuola montana e verde**
- 318.31 Trasporto allievi lezioni educazione fisica**
- 352.06 Quota docente sostegno pedagogico**
- 352.07 Quota docente educazione musicale**
- 352.08 Quota docente attività creative**

A seguito della diminuzione delle sezioni, rispettivamente degli allievi, tutte le voci di spesa succitate dovrebbero anch'esse subire delle variazioni verso il basso.

461.03 Sussidi Cantone stipendi docenti

Minore onere per gli stipendi dei docenti, di conseguenza anche i sussidi riconosciuti dal Cantone sugli stipendi in oggetto diminuiscono in proporzione.

220 Scuole speciali

361.03 Contributi a scuole speciali

Anche per questa voce di spesa valgono le osservazioni espresse per i "Contributi frequenza asili nido", relative all'entrata in vigore della nuova Legge per le famiglie (Lfam).

Per il conto in oggetto, nel 2007 vi sarà un cambiamento a livello contabile, con l'introduzione di una nuova voce 54.361.15 "Collocamento minorenni in istituti AI".

A livello finanziario viene però per il momento mantenuto il regime di partecipazione comunale, pari a fr. 30.00 per giornata effettiva di presenza di nostri minorenni, ospiti in questi istituti specializzati.

3 CULTURA E TEMPO LIBERO

	2007	Preventivo	2006
SPESE	<i>fr. 98'421</i>		<i>fr. 96'891</i>
RICAVI	<i>fr. 95'150</i>		<i>fr. 95'150</i>

300 Incoraggiamento alla cultura

316.01 Locazione locali biblioteca

Alla fine di febbraio 2006 è venuto a scadere il contratto quinquennale di locazione per i locali della biblioteca in Via Cantonale.

I proprietari hanno richiesto un adeguamento del canone di fr. 100.00 (al momento ammontava a fr. 500.00 mensili + fr. 80.00 di spese).

Dopo una verifica a livello di possibile richiesta d'indicizzazione del canone, si è deciso di riconoscere un rincaro per la pigione di fr. 25.00 mensili, nonché un adeguamento della spesa di fr. 20.00 sempre mensili.

Di conseguenza per l'affitto della biblioteca si pagano ora fr. 525.00 + fr. 100.00 di spese mensili, ai quali vanno aggiunti ca. fr. 350/400.00 annui di costi d'energia elettrica.

Inoltre sotto questa voce è pure registrato il contributo annuo di fr. 500.00, preso a carico dal Comune, e versato alla Bibliomedia Svizzera, Centro della Svizzera Italiana di Biasca, che annualmente mette a disposizione della nostra biblioteca Professore Topo Cartesio diverse centinaia di libri.

330 Parchi pubblici e sentieri

314.02 Manutenzione parchi e giardini

In base ai dati di consuntivo provvisorio 2006, che prevedono una spesa di ca. fr. 7'700.00 per la manutenzione di parchi e giardini, tra cui fr. 5'600.00 per il taglio e potatura di diversi alberi in zona Muraglione e porto comunale-lido, si conferma la voce di spesa per il 2007 in fr. 8'000.00.

390 Culto

362.01 Congrua Parroco

Rammentiamo che con la nomina di Don Morresi, quale nuovo amministratore parrocchiale di Magliaso e Pura, i costi per la sua congrua, e relativi oneri sociali, sono quasi equamente suddivisi tra i due Comuni.

4 SANITA'

	2007	Preventivo	2006
SPESE	<i>fr. 36'500</i>		<i>fr. 39'000</i>
RICAVI			

490 Altre spese per la sanità

318.14 Contributi Croce Verde Lugano

L'evoluzione positiva dell'esercizio in corso, soprattutto sul fronte dei ricavi, permette alla Croce Verde Lugano di prevedere, per il 2007 un costo a carico dei Comuni del comprensorio, inferiore rispetto al 2006. Il pro-capite è infatti stato fissato a fr. 16.00, pari a fr. 2.00 in meno rispetto al preventivo dell'anno in corso.

352.09 Contributi Stazione disinfezione

Ricordiamo una volta di più, che la partecipazione ai costi della Stazione consortile di disinfezione, da sempre gestita dalla Città di Lugano, è venuta a cadere, poiché è stata decisa la cessazione dell'attività di disinfezione quale consorzio con il 31 dicembre 2004.

Il servizio, secondo la possibilità d'impiego, sarà comunque garantito su richiesta dai responsabili della Stazione di disinfezione, che procederanno alla diretta fatturazione delle prestazioni.

5 PREVIDENZA SOCIALE

	2007	Preventivo	2006
SPESE	<i>fr. 908'100</i>		<i>fr. 915'100</i>
RICAVI	<i>fr. 2'800</i>		<i>fr. 2'800</i>

500 AVS – Casse malati

361.07 Contributi fondo CM / AVS / AI / PC

Al momento di allestire il preventivo 2006, si ipotizzava che il Cantone, per i contributi in oggetto, e quale misura di risanamento delle proprie finanze, ripristinasse al 10% l'aliquota prelevata sulla base del gettito d'imposta cantonale base accertato.

Ciò non è stato e quindi è momentaneamente confermata l'aliquota del 9%, che tenendo conto di un gettito accertato 2004 di fr. 3'166 '757.00 e le sue possibile variazioni nell'anno successivo, porta a preventivare un contributo a carico del Comune, pari a fr. 290'000.00 (preventivo 2006 fr. 330'000.00)

540 Protezione della gioventù

361.14 Provvedimenti di protezione Lfam

361.15 Collocamento minorenni in istituti AI

Come già segnalato al dicastero Educazione, "200 – Scuola dell'infanzia" e "220 Scuole speciali", il nuovo sistema di finanziamento sancito dall'entrata in vigore delle Lfam, comporta la creazione di un nuovo contributo dal 2007 (cto 54.361.14), che andrà a sostituire alcuni di quelli esistenti:

- finanziamento del disavanzo degli asili-nido riconosciuti dal Cantone;
- finanziamento delle spese di affidamento in istituti per minorenni sussidiati dal Cantone.

Attualmente il Comune di domicilio partecipa alla copertura dei costi di affidamento in ragione di fr. 30.00 al giorno per ospite negli istituti e in ragione di ca. il 45% del disavanzo d'esercizio degli asili nido e negli istituti (preventivo 2006 totale di fr. 25'000.00).

Con il 2007 la nuova Lfam stabilisce invece che i Comuni assumano complessivamente 1/3 dei costi erogati dal Cantone. La quota a loro carico è assunta dai Comuni nella misura corrispondente ad una percentuale uniforme del loro gettito d'imposta cantonale.

In questo momento i suddetti fattori di calcolo non sono quantificabili, quindi la cifra di fr. 18'000.00 a preventivo, è stata esposta a titolo orientativo, sulla base delle indicazioni fornite dalla Divisione dell'azione sociale e delle famiglie di Bellinzona.

Per quanto attiene il conto 54.361.15 "Collocamento minorenni in istituti AI", si richiamano le osservazioni espresse al dicastero Educazione "220 Scuole speciali".

570 Case per anziani

362.08 Contributi per anziani ospiti di istituti

Sulla base delle indicazioni della Sezione del sostegno a enti e attività sociali di Bellinzona, il finanziamento delle case per anziani, prevede per ogni giornata di presenza di ciascun ospite domiciliato nel Comune, l'addebito di fr. 34.05 (2006 fr. 33.35 / 2005 fr. 32.20 / 2004 fr. 34.00).

580 Assistenza

361.09 Partecipazione comunale spese assistenziali

A preventivo 2007 viene confermata la tendenza degli ultimi anni, che vede un costante aumento dei casi di beneficiari di prestazioni assistenziali. Viene pertanto adeguato il costo di preventivo in fr. 32'000.00, sulla scorta dei dati in nostro possesso sino ad oggi (consuntivo 2005 fr. 14'003.00, preventivo 2006 fr. 23'000.00, consuntivo provvisorio 2006 ca. fr. 30'000.00). Ricordiamo che il Comune è chiamato a partecipare alla copertura dei costi assistenziali, nella misura del 20% degli aiuti riconosciuti dal Cantone a nostri cittadini.

365.12 Contributi per il SACD

365.13 Contributi servizi d'appoggio

Il finanziamento dei servizi d'assistenza e cure a domicilio (SACD) è garantito tramite il prelievo di un contributo pari al 1.60% dell'ultimo gettito d'imposta (2006 1.66% / 2005 1.52% / 2004 1.40%). Per i servizi d'appoggio la percentuale è invece pari al 0.67% (2006 0.71% / 2005 0.65% / 2004 0.6%). percentuali provvisorie che potrebbero subire variazioni in fase di consuntivo.

6 TRAFFICO

	2007	Preventivo	2006
SPESE	<i>fr. 289'622</i>		<i>fr. 284'622</i>
RICAVI	<i>fr. 11'892</i>		<i>fr. 11'892</i>

610 Strade cantonali

318.29 Organizzazione Giornata "Vivere Magliaso"

Il Municipio si conferma nella volontà politica di riproporre anche nel 2007 l'ex-Giornata senz'auto, ora denominata Giornata "Vivere Magliaso – arriverci all'estate", per le motivazioni a lungo dibattute in occasione della discussione sui conti preventivi 2006, ed in particolare perché convinto dell'importanza di continuare a dare dei segnali alle Autorità preposte per ottenere l'attuazione delle soluzioni viarie nel Basso Malcantone e a Magliaso in particolare.

L'Esecutivo si è anche impegnato negli ultimi anni a contenere i costi organizzativi della manifestazione, che sono ammontati (spesa netta) a fr. 4'467.50 nel 2004, fr. 4'606.30 nel 2005 e ca. fr. 4'000.00 nel 2006 (consuntivo provvisorio).

361.13 Partecipazione finanziamento trasporti pubblici

Dovrebbe essere confermata anche nel 2007 l'aliquota del 5% (max. 10%) sulla quota a carico del Cantone, quale partecipazione comunale al finanziamento dei costi di gestione delle linee di trasporto regionali.

Sulla base dei dati a consuntivo per gli anni 2005 (fr. 10'734.00) e 2006 (fr. 11'017.00), si è diminuita la voce di spesa di fr. 3'000.00 rispetto al preventivo 2006 (fr. 18'000.00).

620 Strade comunali e posteggi

301.02 Stipendi personale ausiliario

Malgrado i buoni propositi espressi con il preventivo 2006, per un contenimento dei costi nell'assunzione di un operaio ausiliario nei mesi estivi, al lato pratico il Municipio si è trovato però confrontato con la necessità di garantire – nella stagione più impegnativa dell'anno per il servizio di manutenzione esterna – un supporto ai nostri operai sull'arco di quattro mesi (giugno-settembre) e non solo su tre mesi come inizialmente preventivato. Nel 2006 la spesa ha raggiunto i fr. 17'500.00, di conseguenza a livello preventivo 2007 si è leggermente aumentata la spesa prevista:

- 2006 fr. 12'600.00 → 2007 fr. 14'000.00, con l'obiettivo di far coincidere le esigenze di bilancio con quelle del servizio.

313.03 Costi carburante

L'elevato costo della benzina e del gasolio, continua ad incidere su questa voce di spesa, oltretutto perché per le macchine da giardinaggio in dotazione, è utilizzata la benzina alchilata, che presenta un costo tre volte più elevato rispetto al normale carburante.

314.11 Servizio calla neve

Gli ultimi due inverni si sono rivelati particolarmente "generosi" a livello di precipitazioni nevose sino a basse quote, e quale conseguenza vi è stato un considerevole lievitare dei costi per lo sgombero del manto nevoso dalle strade, rispettivamente per lo spargimento di sale antighiaccio.

L'evoluzione della spesa per il servizio invernale delle strade comunali negli ultimi 8 anni, è la seguente:

1999 fr. 4'997.30	2003 fr. 11'808.00
2000 fr. 7'404.25	2004 fr. 9'044.25
2001 fr. 10'200.45	2005 fr. 17'650.70
2002 fr. 5'609.50	2006 fr. 22'747.05 consuntivo provvisorio

Per l'anno 2007 si è inserita quindi una cifra di fr. 15'000.00 (preventivo 2006 fr. 9'000.00), che meglio rappresenta la possibile spesa corrente in oggetto.

E' evidente che preventivare in modo preciso questa voce di spesa, è parimenti difficile che azzeccare le previsioni del tempo. La speranza è che in ogni modo, almeno alle nostre latitudini, non si verificano delle neviccate come quelle dello scorso inverno.

7 SISTEMAZIONE TERRITORIO / PROTEZIONE AMBIENTE

	2007	Preventivo	2006
SPESE	fr. 494'450		fr. 486'650
RICAVI	fr. 398'250		fr. 396'750

710 Protezione delle acque

352.13 Contributi Consorzio depurazione acque Magliasina

Leggero aumento del contributo a favore del Consorzio depurazione acque (+ fr. 5'500), imputabile all'evoluzione dei costi per quanto attiene il trasporto e l'eliminazione dei fanghi (+ fr. 30'00.00), al nuovo contributo da versare al Consorzio TREMA (fr. 12'000.00), nonché alla spesa "straordinaria" per indennità di gratifica a tre dipendenti (fr. 22'000.00).

La chiave di ripartizione 2003 dei contributi comunali, prevede una partecipazione del nostro Comune pari all'11.38% del fabbisogno di spesa del Consorzio.

434.03 Tasse uso canalizzazioni

Ricordiamo che la tassa per l'uso delle canalizzazioni è calcolata sulla base di un'aliquota sul valore di stima dell'immobile di proprietà e una tariffa sul consumo d'acqua.

Dal 2005 si applica l'1‰ sul valore di stima, rispettivamente fr. 0.25/mc per il consumo d'acqua.

720 Raccolta ed eliminazione rifiuti

Raccolta e smaltimento rifiuti urbani / ingombranti /carta e diversi

Rammentiamo che con il preventivo 2006 si è adottata una migliore ripartizione delle voci di spesa per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti, rispettivamente sono state espese in modo separato i costi inerenti alla raccolta dei rifiuti urbani (ditta G. Agustoni) e quella per la loro eliminazione, fatturati sino ad oggi dall'Ente per lo smaltimento rifiuti del Sottoceneri, e al quale dovrebbe subentrare con il 2007 l'Azienda Cantonale dei rifiuti (la dicitura del conto 720.351.00 è però per il momento lasciata invariata).

La tariffa per la consegna e lo smaltimento dei rifiuti urbani, dovrebbe essere confermata in fr. 280/t anche dal nuovo ente gestore della problematica rifiuti, i quali per il momento sono sempre trasportati ed eliminati presso inceneritori d'oltre Gottardo, in attesa che venga finalmente portata a termine, entro l'inizio del 2010, la realizzazione dell'impianto termovalorizzatore a Giubiasco.

750 Arginature

352.18 Contributi Consorzio manutenzione TREMA

Nel corso del 2006 il nuovo Consorzio di manutenzione e premunizione idrico – forestale dei fiumi Tresa e Magliasina, meglio detto Consorzio manutenzione TREMA, è diventato operativo per quanto concerne le opere di manutenzione forestale lungo gli alvei.

Con il 1° gennaio 2007 diverrà operativo anche a livello di manutenzione delle opere idrauliche (camere di ritenuta del materiale e arginature lungo fiumi e riali principali), ritirate dal Consorzio per la manutenzione, ma che rimangono sempre di proprietà dei Comuni.

A livello di preventivo 2007 è inserito il contributo del Comune al TREMA di fr. 23'600.00, calcolato secondo la tabella di riparto che prevede una nostra partecipazione del 5.88%, su una spesa annua di gestione fissata per il momento ad una massimo di fr. 400'000.00.

780 Protezione ambiente

318.24 Controllo impianti di combustione

431.05 Tasse impianti di combustione

Con il 12° ciclo di controlli agli impianti di combustione (2005-2007), il Municipio si è accordato con la ditta responsabile, la C-O Ecofumi Sagl di Mendrisio, per una sua completa e diretta gestione dell'incasso delle tasse relative ai controlli.

Questo significa che la ditta non fatturerà più i controlli al Comune, che a sua volta non dovrà più anticipare il saldo delle fatture alla ditta, rispettivamente non dovrà più procedere all'emissione delle relative tasse per il recupero di quanto anticipato.

Le tariffe dei controlli a carico dei proprietari, sono comunque stabilite tramite specifica ordinanza municipale, che nella fattispecie è stata regolarmente pubblicata nella seconda metà dello scorso mese di settembre.

8 ECONOMIA PUBBLICA

	2007	Preventivo	2006
SPESE	<i>fr. 10'400</i>		<i>fr. 10'600</i>
RICAVI	<i>fr. 105'015</i>		<i>fr. 105'015</i>

860 Energia

410.00 Contributi privativa AIL

Le entrate dei contributi da parte delle AIL SA, sezione elettricità, per la concessione della privativa per la distribuzione di energia elettrica, sono fortemente influenzate dai consumi energetici registrati annualmente.

Mettendo a preventivo un ricavo di fr. 105'000.00 (consuntivo 2006 fr. 113'00.00, consuntivo 2005 fr. 109'000.00), si mantiene comunque un margine di sicurezza nel caso si verificassero minori consumi.

9 FINANZE

	2007	Preventivo	2006
SPESE	<i>fr. 762'124</i>		<i>fr. 760'670</i>
RICAVI	<i>fr. 181'192</i>		<i>fr. 236'192</i>

900 Imposte

400.02 Imposte alla fonte

I ricavi provenienti dalle imposte alla fonte sono estremamente variabili e di difficile quantificazione. La previsione 2007 è effettuata sulla base dei dati provvisori di consuntivo 2005-2006, dai quali si evince una lieve ripresa di questa entrata fiscale.

930 Partecipazione alle entrate del cantone

441.01 Imposte successione/donazione

441.02 Imposte utili immobiliari

441.03 Partecipazione imposte immobiliari p.g.

Si richiamano integralmente le osservazioni espresse nel commento generale sulla "Gestione corrente" dell'Amministrazione comunale.

Il mancato riversamento da parte del Cantone della quota parte di queste imposte, è un vero e proprio "scippo" alle casse comunali, se si pensa che nel periodo 2003-2005, l'importo complessivo di queste entrate fiscali è variato tra i fr. 137'000.00 e i fr. 160'000.00.

Decine di migliaia di franchi di mancate entrate "volute e calate dall'alto", che risultano difficilmente compensabili da parte dell'autorità locale, se non con misure draconiane, che male si conciliano con la politica di gestione comunale portata avanti dal Municipio e sostanzialmente sostenuta dal Consiglio comunale.

940 Gestione sostanza e debiti

Interessi passivi

Situazione sostanzialmente stabile a livello di oneri per interessi passivi, poiché tutti i prestiti attualmente in essere, sono stati finanziati negli ultimi anni alle condizioni di tasso fisso, per periodi a medio e lungo termine (2008-2009-2010-2014).

A livello di interessi per nuove opere (cto 940.321.01), per il 2007 si è esposta una cifra di fr. 20'000.00, tenuto conto della dilazione sull'arco dell'anno dei possibili investimenti, rispettivamente il loro parziale finanziamento tramite mezzi propri.

322.11 Interessi Raiffeisen n° 18073.75 (ex CECS)

All'inizio del mese di novembre 2006 è venuto a scadenza il prestito (1997-2006 / tasso 3.75%) di fr. 500'000.00 presso la Centrale di Emissione dei Comuni Svizzeri (CECS).

Dovendo procedere al rimborso dell'importo in scadenza, poiché per la CECS non è stato possibile procedere all'emissione di un nuovo prestito obbligazionario al quale partecipare, si è rifinanziato il prestito presso la Banca Raiffeisen della Magliasina, alle condizioni del 3.30% fisso per otto anni, con un risparmio per interessi passivi di fr. 2'250.00 annui.

950 Ammortamenti

331.01 Ammortamenti su beni amministrativi

Sono esposti a preventivo ammortamenti per complessivi fr. 476'000.00, corrispondenti al 6.08% della sostanza ammortizzabile prevista al 1° gennaio 2007.

Il dettaglio degli ammortamenti è consultabile alla pag. 62 dei conti preventivi.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Per l'esercizio 2007 sono previsti o riproposti a titolo programmatico, le seguenti uscite per investimenti:

- fr. 200'000.00 per la progettazione di massima della riqualifica del comparto zona scuola elementare – campo sportivo – ex-asilo.

Attualmente questo progetto è lasciato un po' in "sala d'attesa", vista la diminuzione degli allievi che frequentano la scuola elementare, avvertita già quest'anno, ma che si dovrebbe ulteriormente accentuare nei prossimi quattro o cinque anni, tanto da arrivare ad un picco minimo di 51 allievi (2010-2011). Durante l'anno scolastico 2003-2004 gli allievi iscritti superavano ancora le ottanta unità.

- fr. 57'750.00 quale 7a. rata per il finanziamento delle opere previste dal Piano dei trasporti del Luganese (M.M. n° 180 del 18 ottobre 1999);
- fr. 480'000.00 per la sistemazione stradale di Via Castellaccio, nella tratta passaggio a livello / fermata FLP Magliaso Paese – incrocio accesso nucleo Castellaccio, e il potenziamento dell'illuminazione (M.M. n° 243 del 31 agosto 2005).

I lavori sono iniziati durante l'ultima settimana del mese di novembre, e si dovrebbero protrarre, salvo imprevisti, sino a primavera inoltrata 2007.

- fr. 580'000.00 per l'acquisto di una parte del terreno sito al map. 161 RFD, destinato alla realizzazione di un posteggio di fronte alla fermata FLP di Magliaso Paese.
Ricordiamo che un primo messaggio municipale (M.M. n° 232) con la richiesta di credito per l'acquisto del terreno, era stato presentato nel gennaio 2005 al Legislativo, il quale non convinto del prezzo d'acquisto pattuito bonalmente dal Municipio con i proprietari, respingeva il messaggio.
Nel febbraio 2005 i proprietari hanno inoltrato al Tribunale d'espropriazione una richiesta di indennità per espropriazione materiale, che a tutt'oggi è ancora pendente presso la medesima autorità giudicante.
E' assai verosimile che nel corso del prossimo anno giunga finalmente la decisione del Tribunale, e quindi vi sarà la necessità di ripresentare al Consiglio comunale un ulteriore messaggio con la nuova richiesta di credito, basata sul prezzo statuito dal Tribunale stesso, salvo ovviamente eventuali ricorsi di una delle parti.

LASCITO ASILO INFANTILE (dettaglio pag. 63 - Conti preventivi)

Segnaliamo unicamente che si è proceduto a investire fr. 100'000.00, depositati sul Libretto di risparmio (tasso d'interesse 0.625%), in obbligazioni di cassa presso la Banca Raiffeisen, per un periodo di sei anni al tasso del 2.125%.

L'esercizio 2007 dovrebbe chiudere con un'eccedenza di reddito di ca. fr. 5'700.00.

AZIENDA COMUNALE ACQUA POTABILE

G E S T I O N E C O R R E N T E

I conti dell'Azienda comunale acqua potabile (ACAP) per l'anno 2007 ricalcano sostanzialmente quelli dell'esercizio 2006. Gli unici scostamenti si rilevano a livello di interessi passivi e ammortamenti. L'esercizio 2007 si dovrebbe chiudere nuovamente con un risultato positivo per l'ACAP, come si può evincere dall'evoluzione della gestione corrente, qui proposta:

	2007	2006	2005	2004	2003	2002
S P E S E	fr. 200'180	fr. 192'545	fr. 192'392	fr. 185'130	fr. 186'845	fr. 206'131
R I C A V I	fr. 205'600	fr. 205'600	fr. 200'850	fr. 200'900	fr. 200'900	fr. 201'200
Risultato eser.	fr. 5'420	fr. 13'055	fr. 8'458	fr. 15'770	fr. 14'055	- fr. 4'931

Ci soffermiamo di seguito unicamente sulle variazioni di una certa importanza.

1 AMMINISTRAZIONE GENERALE

	2007	Preventivo	2006
SPESE	fr. 14'550		fr. 14'410
RICAVI	fr. 400		fr. 400

Nessuna osservazione particolare.

2 IMPIANTI

	2007	Preventivo	2006
SPESE	<i>fr. 68'700</i>		<i>fr. 68'600</i>
RICAVI			

Nessuna osservazione particolare.

3 FINANZE

	2007	Preventivo	2006
SPESE	<i>fr. 116'930</i>		<i>fr. 109'535</i>
RICAVI	<i>fr. 205'200</i>		<i>fr. 205'200</i>

300 Tasse**434.01 Tasse utenza e d'allacciamento**

Ricordiamo come le entrate per tasse sul consumo d'acqua, siano influenzate dalle condizioni climatiche che si verificano nel corso dell'anno. Pertanto la quantificazione precisa di tale voce contabile può variare, comunque in misura minima, tra le previsioni a preventivo e quanto si registra effettivamente a consuntivo.

310 Gestione sostanza e debiti**321.00 Interessi su nuove opere**

Si sono esposti fr. 15'000.00 per interessi sulle nuove opere (preventivo 2006 fr. 10'000.00), per gli interventi di miglioria e rinnovamento a serbatoi e condotte, che sono in fase di esecuzione o saranno iniziati nel 2007. Per il dettaglio dei lavori, rimandiamo al Conto investimenti.

330 Ammortamenti**331.00 Ammortamenti su beni amministrativi**

Vengono registrati ammortamenti per fr. 72'330.00, corrispondenti al 5.01 % della sostanza ammortizzabile al 1° gennaio 2007 (preventivo 2006 fr. 69'935.00 / 5.02%). Il dettaglio è consultabile a pag. 78 dei preventivi.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Nel 2007 gli oneri per investimenti a carico dell'ACAP saranno i seguenti:

- fr. 170'000.00 per la sostituzione parziale della condotta di Via Stazione, in concomitanza dei lavori di potenziamento della FLP (M.M. n° 226 del 2.12.2003);
- fr. 145'000.00 per i lavori d'impermeabilizzazione delle vasche di raccolta dell'acqua a Robbiolo (M.M. n° 236 del 24.3.2005);
- fr. 163'700.00 per la sostituzione della condotta di Via Castellaccio (M.M. n° 243 del 31.8.2005), i cui lavori sono già iniziati in queste settimane;
- fr. 100'000.00 per gli interventi di ammodernamento agli impianti dell'acquedotto intercomunale di Caslano, che sono stati avviati la scorsa estate (M.M. n° 244 del 23.11.2005).



Il Municipio, per quanto precedentemente esposto e a disposizione per ogni ulteriore chiarimento, invita l'onorando Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e:

- 1) sono approvati i conti preventivi per l'esercizio 2007:
 - del **Comune**, che presenta un fabbisogno di fr. 3'000'881.00;
 - dell'**Azienda comunale acqua potabile**, che presenta un avanzo di fr. 5'420.00;
 - del **Lascito Asilo infantile**, che presenta un'eccedenza di reddito di fr. 5'765.75.
- 2) il Municipio è autorizzato a prelevare il fabbisogno 2007 del Comune, mediante prelievo dell'imposta comunale.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

il Segretario:

M. Monti

M. Rezzadore

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
●		